



សាកលវិទ្យាល័យភូមិន្ទនីតិសាស្ត្រ និង វិទ្យាសាស្ត្រសេដ្ឋកិច្ច

Université Royale de Droit et des Sciences Economiques

Royal University of Law and Economics

សារណាបញ្ចប់ការសិក្សា

ការលើកទឹកចិត្តលើគម្រោងវិនិយោគ មានលក្ខណៈសង្ស័យគ្រប់គ្រាន់

(ស្រាវជ្រាវចាប់ពីថ្ងៃទី ០៨ ខែ មេសា ឆ្នាំ ២០២៤ ដល់ថ្ងៃទី ១០ ខែ សីហា ឆ្នាំ ២០២៤)

ស្រាវជ្រាវដោយ ៖

និស្សិតឈ្មោះ កញ្ញា **ពេជ្រ ពិសិដ្ឋលីហ្មុន**

ណែនាំដោយ

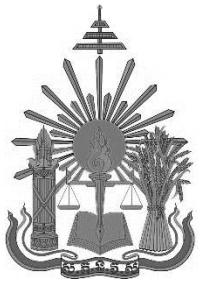
លោក ពៅ ពុទ្ធាវី

ថ្នាក់បរិញ្ញាបត្រ **នីតិសាស្ត្រ**

ឆ្នាំចូលសិក្សា ២០២០

ជំនាន់ទី ២៤

ឆ្នាំសរសេរសារណា ២០២៤



សាកលវិទ្យាល័យភូមិន្ទនីតិសាស្ត្រ និង វិទ្យាសាស្ត្រសេដ្ឋកិច្ច

Université Royale de Droit et des Sciences Economiques

Royal University of Law and Economics

សារណាបញ្ចប់ការសិក្សា

ការលើកទឹកចិត្តលើគម្រោងវិនិយោគ

មានលក្ខណៈសង្ឃតិគ្រប់គ្រាន់

(ស្រាវជ្រាវចាប់ពីថ្ងៃទី ០៨ ខែ មេសា ឆ្នាំ ២០២៤ ដល់ថ្ងៃទី ១០ ខែ សីហា ឆ្នាំ ២០២៤)

ស្រាវជ្រាវដោយ ៖

និស្សិតឈ្មោះ កញ្ញា **ពេជ្រ ពិសិដ្ឋលីហ្មុន**

ណែនាំដោយ

លោក **ពៅ ពុទ្ធាវី**

ថ្នាក់បរិញ្ញាបត្រ **នីតិសាស្ត្រ**

ឆ្នាំចូលសិក្សា ២០២០

ជំនាន់ទី ២៤

ឆ្នាំសរសេរសារណា ២០២៤

សេចក្តីថ្លែងអំណរគុណ

នាងខ្ញុំឈ្មោះ **ពេជ្រ ពិសិដ្ឋលីហ្មារ** ជានិស្សិតកម្រិតបរិញ្ញាបត្រផ្នែកនីតិសាស្ត្រឆ្នាំទី៤ ជំនាន់ទី២៤ នៃសាកលវិទ្យាល័យភូមិន្ទនីតិសាស្ត្រ និងវិទ្យាសាស្ត្រសេដ្ឋកិច្ច មានសេចក្តីសោមនស្សរីករាយយ៉ាងក្រៃលែងសូមបង្ហាត់ កាយ វាចា ចិត្ត ប្រកបដោយកតញ្ញកតវេទិតាធម៌ និងភក្តីភាព ធ្វើនូវសេចក្តីថ្លែងអំណរគុណយ៉ាងជ្រាលជ្រៅជាទីបំផុតចំពោះ៖

លោកឪពុក និងអ្នកម្តាយ បានបង្កើតរូបកាយកូនឲ្យបានឃើញនូវពន្លឺព្រះអាទិត្យ និងខិតខំចិញ្ចឹមបីបាច់ថ្នាក់ថ្មមថែរក្សា បូរពេញដោយសេចក្តីលំបាកកាយ និងលំបាកចិត្តឥតគណនា ដើម្បីឲ្យកូនមានជីវិតរស់នៅបានទទួលការសិក្សារៀនសូត្ររហូតដល់សព្វថ្ងៃនេះ លោកទាំងពីរមានគុណដ៏មហិមា គឺប្រកបដោយព្រហ្មវិហារធម៌ និងសង្គហធម៌យ៉ាងពិតប្រាកដ សម្រាប់រូបកូន។

ឯកឧត្តម រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងអប់រំយុវជន និងកីឡា តំណាងរាជរដ្ឋាភិបាលដែលបានអនុញ្ញាតឲ្យបង្កើតសាកលវិទ្យាល័យភូមិន្ទនីតិសាស្ត្រ និងវិទ្យាសាស្ត្រសេដ្ឋកិច្ចនេះឡើង។

ឯកឧត្តម លុយ ចន្ទឡា សាកលវិទ្យាធិការនៃសាកលវិទ្យាល័យភូមិន្ទនីតិសាស្ត្រ និងវិទ្យាសាស្ត្រសេដ្ឋកិច្ចជាថ្នាក់ដឹកនាំកំពូល ដែលបានអនុញ្ញាតឲ្យនាងខ្ញុំបានចូលសិក្សារៀនសូត្រតាំងពីឆ្នាំដំបូងរហូតដល់ពេលសរសេរសារណាបញ្ចប់កម្រិតបរិញ្ញាបត្រនេះ។

សាកលវិទ្យាធិការរង មន្ត្រី បុគ្គលិក ជាថ្នាក់ដឹកនាំតាមឋានានុក្រមទាំងអស់ ដែលបានញ៉ាំងសាកលវិទ្យាល័យនេះ ឲ្យមានដំណើរការទៅប្រកបដោយនិរន្តរភាព និងភាពរលូនល្អប្រសើរ ធ្វើឲ្យនាងខ្ញុំអាចទទួលយកនូវចំណេះដឹងតាមកម្រិតបរិញ្ញាបត្រ និងឈានដល់ការបញ្ចប់បរិញ្ញាបត្រនេះ ប្រកបដោយភាពពេញលេញ។

លោកគ្រូ **ពៅ ពុទ្ធាវី** មានចិត្តសណ្តែកសប្បុរសប្រណីទទួលតួនាទីជាលោកគ្រូណែនាំ នាងខ្ញុំក្នុងការសរសេរសារណានេះ ប្រកបដោយការយកចិត្តទុកដាក់ខ្ពស់ជាទីបំផុត។

សាស្ត្រាចារ្យទទួលបន្ទុកថ្នាក់ និងសាស្ត្រាចារ្យគ្រប់រូប ដែលបានផ្ទេរចំណេះដឹងដល់នាងខ្ញុំសម្រាប់យកទៅប្រើប្រាស់នៅក្នុងសង្គម ដើម្បីទាញយកនូវផលប្រយោជន៍ផ្ទាល់ខ្លួន សង្គមគ្រួសារ សង្គមជាតិ និងសង្គមសាសនា តាមសមត្ថភាព និងលទ្ធភាពដែលនាងខ្ញុំអាចធ្វើទៅបាន។ ជាទីអរសាសនា នាងខ្ញុំសូមគោរពជូននូវពុទ្ធពរទាំង៤ប្រការគឺ អាយុ វណ្ណៈ សុខៈ និងពលៈ ដល់លោកអ្នកមានគុណទាំងអស់ កុំបីក្លាយទៅជាបការៈដទៃឡើយ។

អារម្ភកថា

តាមរយៈការសិក្សាអស់រយៈពេលចំនួនបួនឆ្នាំកន្លងមក ក្នុងមុខវិជ្ជានីតិសាស្ត្រ នៅសាកលវិទ្យាសាស្ត្រ ភូមិន្ទនីតិសាស្ត្រ និងវិទ្យាសាស្ត្រសេដ្ឋកិច្ច។ នាងខ្ញុំបានសិក្សាស្រាវជ្រាវ និងបានសង្កេតឃើញថា និស្សិតច្បាប់ ជាច្រើន ខ្វះខាតការយល់ដឹងពីច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ ម្យ៉ាងទៀតប្រទេសកម្ពុជា ជាប្រទេសកំពុងអភិវឌ្ឍ ដោយហេតុនេះហើយ ការវិនិយោគ គឺជាកត្តាដ៏សំខាន់បំផុតមួយដែលធ្វើឲ្យសេដ្ឋកិច្ចរបស់ប្រទេសកម្ពុជារីកចម្រើន។ ក្រោមបរិបទនេះ រាជរដ្ឋាភិបាលប្រទេសកម្ពុជាបានចេញនូវ ច្បាប់ អនុក្រឹត ប្រកាស និងលិខិតបទដ្ឋានផ្សេងៗទៀតដើម្បីរុញច្រានការវិនិយោគ ក៏ដូចជាការលើកទឹកចិត្តចំពោះគម្រោងវិនិយោគនៅលើទឹកដីប្រទេសកម្ពុជាផងដែរ។ ដូច្នេះ ប្រជាពលរដ្ឋទាំងអស់ ជាពិសេសនិស្សិតផ្នែកនីតិសាស្ត្រ គួរតែប្តីយល់ដឹងអំពីនីតិវិធីនៃការទទួលបាននូវការលើកទឹកចិត្ត និងបញ្ហាគិតយុត្តិធម៌ចំនួននៃច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនេះផងដែរ។

ក្នុងឱកាសដែលសាកលវិទ្យាល័យបានផ្តល់ឱកាសមួយដ៏កម្របាន ដោយអនុញ្ញាតដល់រូបនាងខ្ញុំធ្វើការសិក្សាស្រាវជ្រាវចងក្រងនូវសារណាបញ្ចប់ការសិក្សាថ្នាក់បរិញ្ញាបត្រមួយនេះ ដើម្បីចូលរួមចំណែកក្នុងការជួយដល់សង្គម និងអភិវឌ្ឍប្រទេសជាតិ នាងខ្ញុំបានសម្រេចចិត្តស្រាវជ្រាវ និងបានចងក្រងជាសៀវភៅសារណាមួយក្បាលនេះដែលមានទាក់ទងទៅហ្នឹងប្រធានបទស្តីអំពី **“ការលើកទឹកចិត្តចំពោះក្រុមហ៊ុនដែលចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់”** មកធ្វើការរៀបរៀងសរសេរតាក់តែងឡើងនេះ គឺដើម្បីជាការចែករំលែកនូវចំណេះដឹងបន្ថែមទៀតដល់មិត្តនិស្សិតទាំងឡាយ ព្រមទាំងមិត្តអ្នកអានគ្រប់ៗគ្នា។ ការលើកយកប្រធានបទនេះមកសិក្សាស្រាវជ្រាវ និងតាក់តែងជាសារណានេះ គឺក្នុងគោលបំណងពង្រីកចំណេះដឹងបន្ថែមដល់និស្សិតគ្រប់មជ្ឈដ្ឋាន ក៏ដូចជាក្រុមអ្នកវិនិយោគទាំងឡាយឲ្យបានយល់កាន់តែច្បាស់អំពី នីតិវិធី និងលក្ខខណ្ឌដើម្បីទទួលបានការលើកទឹកចិត្តពីរដ្ឋាភិបាល ព្រមទាំងសម្គាល់នូវបញ្ហាគិតយុត្តិធម៌ចំនួនដែលអ្នកវិនិយោគគួរយល់ដឹង ដើម្បីឲ្យការរៀបចំការចុះបញ្ជីវិនិយោគក៏ដូចជាការអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគរបស់ខ្លួន ប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាព។ តាមរយៈសៀវភៅសារណាមួយក្បាលនេះអាច នឹងមានចំណុចខ្វះខាតមួយចំនួនដោយអចេតនាព្រោះថាសៀវភៅសារណានេះ គឺត្រូវបានសង្ខេបនឹងសម្រាយយកតែខ្លឹមសារមួយចំនួនដែលទាក់ទងទៅនឹងប្រធានបទតែប៉ុណ្ណោះ។ ជាមួយគ្នានេះដែរខ្លឹមសារ អត្ថន័យ អក្ខរាវិរុទ្ធ ឃ្លា ក្បួនខ្នាត វេយ្យាករណ៍ និងការរចនាប្រហែលជានូវមានខ្វះចន្លោះ ហើយទោះជាយ៉ាងនេះក្តី នាងខ្ញុំសូមស្វាគមន៍នូវការរិះគន់ក្នុងន័យស្ថាបនា ដើម្បីជួយឲ្យសៀវភៅសារណាមួយក្បាលនេះកាន់តែល្អ និងមានភាពសុក្រិត។ នាងខ្ញុំសូមគោរពជូនពរ សាស្ត្រាចារ្យ លោកគ្រូ អ្នកគ្រូ អ្នកអានគ្រប់ៗគ្នា សូមឲ្យមានសំណាងល្អគ្រប់ពេលវេលា ព្រមទាំងជោគជ័យលើគ្រប់ភារកិច្ច និងជួបតែពុទ្ធពរទាំងបួនប្រការ គឺ អាយុ វណ្ណៈ សុខៈ ពលៈ កុំបីឃ្លាងឃ្លាត ឡើយ។

មាតិកា

ទំព័រ

សេចក្តីផ្តើម..... ១

ជំពូកទី១

គម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់

១.១ សញ្ញាណទូទៅនៃគម្រោងវិនិយោគនៅក្រោមច្បាប់របស់ប្រទេសកម្ពុជា. ៦

១.១.១ ច្បាប់ និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តដែលសំខាន់ក្នុងគម្រោងវិនិយោគ ៦

១.១.២. ស្ថាប័នដែលមានសមត្ថកិច្ចលើគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ ៧

១.២ ប្រភេទនៃគម្រោងវិនិយោគ..... ១១

១.២.១ គម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ “គ.ល.គ.”..... ១១

១.២.២ គម្រោងពង្រីកនៃគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់..... ១៣

១.២.៣ គម្រោងវិនិយោគដែលទទួលបានត្រឹមតែការធានាលើការវិនិយោគ..... ១៤

ជំពូកទី២

នីតិវិធីចុះបញ្ជីគ.ល.គ.

២.១ លក្ខខណ្ឌនៃការចុះបញ្ជីគ.ល.គ..... ១៥

២.១.១ គម្រោងវិនិយោគមិនស្ថិតនៅក្នុងបញ្ជីអវិជ្ជមាន ១៥

២.១.២ សំណើសុំចុះបញ្ជី គ.ល.គ..... ១៧

២.២ នីតិវិធីនៃការចុះបញ្ជីគ.ល.គ ២១

២.២.១ ដំណាក់កាលសុំចុះបញ្ជីគ.ល.គ..... ២១

២.២.២ ដំណាក់កាលការត្រួតពិនិត្យ ២៥

២.២.៣ ដំណាក់កាលចេញវិញ្ញាបនបត្រគ.ល.គ	២៦
---	----

២.២.៤ ដំណាក់កាលចុះពិនិត្យការអនុវត្តគ.ល.គ	២៧
--	----

ជំពូកទី៣

ការលើកទឹកចិត្តចំពោះ គ.ល.គ

៣.១ ប្រភេទនៃការលើកទឹកចិត្ត.....	៣០
--	-----------

៣.១.១ ការលើកទឹកចិត្តជាមូលដ្ឋាន.....	៣០
-------------------------------------	----

៣.១.២ ការលើកទឹកចិត្តជាបន្ថែម	៣៦
------------------------------------	----

៣.២ នីតិវិធីការទទួលបានលើកទឹកចិត្ត.....	៤១
---	-----------

៣.២.១ នីតិវិធីទៅសុំលិខិតអនុញ្ញាតពីស្ថាប័នផ្សេងៗដែលពាក់ព័ន្ធ	៤១
---	----

៣.២.២ នីតិវិធីដើម្បីទទួលបានការលើកលែងពន្ធដែលច្បាប់វិនិយោគផ្តល់ជូន	៤៣
--	----

សេចក្តីសន្និដ្ឋាន	៤៥
--------------------------------	-----------

អនុសាសន៍.....	៤៥
----------------------	-----------

ឯកសារយោង

ឧបសម្ព័ន្ធ

សេចក្តីផ្តើម

សេចក្តីផ្តើម

១. លំនាំបញ្ជាក់នៃការស្រាវជ្រាវ

ប្រទេសកម្ពុជាបានដាក់គោលដៅនៅក្នុងយុទ្ធសាស្ត្រជាតិថាប្រទេសកម្ពុជានឹង ក្លាយជាប្រទេសមាន ប្រាក់ចំណូលមធ្យមកម្រិតខ្ពស់ក្នុងឆ្នាំ២០៣០ និងទទួលបានឋានៈជាប្រទេសមានប្រាក់ចំណូលខ្ពស់ក្នុងឆ្នាំ ២០៥០^១ ដើម្បីសម្រេចបាននូវគោលដៅទាំងនេះ ប្រទេសកម្ពុជាក្រោមការដឹកនាំរបស់រាជរដ្ឋាភិបាលរបស់ខ្លួន បច្ចុប្បន្នបានបន្តរក្សាបើកចំហរសេដ្ឋកិច្ចរបស់ខ្លួន ហើយដើម្បីទាក់ទាញអ្នកវិនិយោគទាំងក្នុងស្រុក និងបរទេស មកធ្វើការវិនិយោគក្នុងប្រទេសកម្ពុជាឲ្យកាន់តែច្រើនបន្ថែមទៀត រាជរដ្ឋាភិបាល និងស្ថាប័ននានារបស់ខ្លួនបាន បង្កើនកិច្ចខិតខំប្រឹងប្រែងក្នុងការធ្វើវិសោធនកម្មច្បាប់បច្ចុប្បន្ន និងបង្កើតនូវច្បាប់ និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តិធម៌ ជាច្រើនដែលពាក់ព័ន្ធទៅនឹងការធ្វើវិនិយោគនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា។ ក្នុងចំណោមច្បាប់វិសោធនកម្ម និងច្បាប់ បង្កើតថ្មីជាច្រើនយើងសង្កេតឃើញមានវិសោធនកម្មច្បាប់ និងច្បាប់បង្កើតថ្មីសំខាន់ៗមួយចំនួនដែលពាក់ព័ន្ធ ទៅនឹងការធ្វើវិនិយោគមានដូចជា៖ វិសោធនកម្មច្បាប់ស្តីសហគ្រាសពាណិជ្ជកម្ម ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគថ្មី ច្បាប់ស្តី ពីសារពើពន្ធ និងមានអនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគជាដើម។

ការធ្វើវិសោធនកម្មច្បាប់ និងការបង្កើតច្បាប់ និងលិខិតបទដ្ឋានថ្មីៗទាំងនេះ មិនត្រឹមតែទាក់ទាញ អ្នកវិនិយោគមកប្រទេសកម្ពុជានៅក្នុងសម័យបដិវត្តន៍ឧស្សាហកម្ម ៤.០ ប៉ុណ្ណោះទេ ព្រមទាំងជួយបង្កើននូវ ពាណិជ្ជកម្មអន្តរជាតិ ការផ្លាស់ប្តូរទំនិញ សេវាកម្មជាមួយទីផ្សារនៅក្នុងតំបន់ និងពិភពលោកដទៃផ្សេងទៀតផង ដែរ។ ចាប់តាំងពីច្បាប់វិនិយោគថ្មីបានបង្កើតឡើងនៅក្នុងឆ្នាំ២០២១កន្លងមក ស្ថានភាពសេដ្ឋកិច្ចរបស់ប្រទេស កម្ពុជាមានការរីកចម្រើនគួរឲ្យកត់សម្គាល់។ ស្របតាមន័យនេះ កំណើនសេដ្ឋកិច្ចរបស់ប្រទេសកម្ពុជាបានមកពី ពន្ធមានការកើនឡើងពី១៨៧៧,៨៩ លានដុល្លារសហរដ្ឋអាមេរិកនៅឆ្នាំ២០២០ កើនដល់១៩១៧,៩៦ លានដុល្លារ សហរដ្ឋអាមេរិកត្រឹមសទី២នៃឆ្នាំ២០២៤^២ សមិទ្ធផលនៃកំណើនសេដ្ឋកិច្ចដែលកើតចេញអំពី ការកើនឡើងនូវ កំណើនវិនិយោគនេះ បានជួយដល់សេដ្ឋកិច្ចរបស់ប្រទេសកម្ពុជា ឲ្យមានការរីកចម្រើនគួរឲ្យកត់សម្គាល់ នឹង ឈានទៅដល់គោលដៅដែលប្រទេសកម្ពុជាពឹងទុក ដោយបានជួយដល់គោលនយោបាយ កាត់បន្ថយភាពក្រីក្រ

^១ រាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា, យុទ្ធសាស្ត្របញ្ជាក់គោលដៅដំណាក់កាលទី១ ដើម្បីកំណើន ការងារ សមធម៌ ប្រសិទ្ធភាព និងចីរភាព៖ កសាងមូលដ្ឋាន គ្រឹះឆ្ពោះទៅសម្រេចក្នុងចក្ខុវិស័យកម្ពុជា ឆ្នាំ២០៥០ រាជរដ្ឋាភិបាល នីតិកាលទី៧ នៃរដ្ឋសភា, (ភ្នំពេញ៖ ឆ្នាំ២០២៣), ១។

^២ អគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារ, កិច្ចប្រជុំបូកសរុបលទ្ធផលការងារប្រមូលចំណូលពន្ធប្រចាំខែកក្កដាឆ្នាំ២០២០, (១៣ សីហា ២០២០); អគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារ, ព្រឹត្តិបត្រពន្ធដារត្រីមាសទី២ឆ្នាំ២០២៤, លេខ១០(២០២៤), ៣៩។

និងការអភិវឌ្ឍន៍ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ ក៏ដូចជាការអភិវឌ្ឍន៍លើការផ្តល់សេវាសាធារណៈ ជូនដល់ប្រជាពលរដ្ឋ ជាដើម។

ជាមួយគ្នានេះដែរ ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគថ្មីបានផ្តល់លទ្ធភាព ព្រមទាំងឱកាសសម្រាប់បរិយាកាស វិនិយោគឲ្យប្រសើរជាងមុន តាមរយៈការលើកទឹកចិត្តលើគម្រោងវិនិយោគទាំងការលើកទឹកចិត្តផ្នែកពន្ធគយ (ការលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូល ការលើកលែងអាករនាំចេញ ការលើកលែងពន្ធអប្បបរមា ការលើកលែង អាករលើតម្លៃបន្ថែមចំពោះការទិញធាតុចូលផលិតកម្មជាដើម) និង/ឬ ការធានាលើការគម្រោងវិនិយោគ ដោយ ការលើកទឹកចិត្តទាំងនេះអាចជួយសម្រួលដល់អាជីវកម្មរបស់វិនិយោគិនយ៉ាងខ្លាំង។ ដូចនេះ បរិយាកាសច្បាប់ស្តី ពីវិនិយោគនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជាបានផ្តល់ឲ្យវិនិយោគិនទាំងក្នុងស្រុក និងបរទេសនូវឱកាស និងទំនុកចិត្តក្នុងការ ធ្វើគម្រោងវិនិយោគនានានៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា។

ទន្ទឹមពេលដែលកំណើនសេដ្ឋកិច្ចដោយសារការវិនិយោគ ដែលធ្វើឲ្យសេដ្ឋកិច្ចរបស់ប្រទេសកម្ពុជាមាន ការរីកចម្រើនគួរឲ្យកត់សម្គាល់ក្តី ក៏បាននាំមកនូវបញ្ហាមួយចំនួន ដែលពាក់ព័ន្ធនឹងការផ្តល់ការលើកទឹកចិត្ត ដូចជាអ្នកវិនិយោគទុនខ្មែរមានការយល់ច្រឡំថាការលើកទឹកចិត្តទាំងនេះ ផ្តល់ជូនតែវិនិយោគិនបរទេសគ្រប់ផ្សំ នឹងកង្វះការយល់ដឹង នូវនីតិវិធីនៃការទទួលបានលើកទឹកចិត្តទៅលើគម្រោងមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ និង បញ្ហាច្បាប់ដែលនៅចន្លោះប្រហោង ដូចជាច្បាប់មិនបានចែងច្បាស់លាស់ទាក់ទងនឹងរបៀបរាយការណ៍ពេលនៃ លើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូលដែល គិតចាប់ពីពេលទទួលបានប្រាក់ចំណូលលើកដំបូងជាដើម។ ដោយបញ្ហា ទាំងអស់នេះធ្វើឲ្យអ្នកសិក្សាស្រាវជ្រាវ ជាពិសេសអ្នកច្បាប់គួរចាប់អារម្មណ៍ ដើម្បីជៀសវាងនូវបញ្ហាផ្សេងៗដែល អាចនឹងកើតឡើង ប៉ះពាល់ដល់ផលប្រយោជន៍វិនិយោគិន ផលប្រយោជន៍រួម ឬប៉ះពាល់ដល់មុខមាត់សង្គមជាតិ ហើយក៏ជាហេតុ ធ្វើនាងខ្ញុំជ្រើសរើសប្រធានបទនេះលើកយកមកសិក្សាស្រាវជ្រាវក្នុងសារណាបញ្ចប់ការសិក្សា នេះដែរ។

សារណាមួយនេះ នឹងធ្វើការសិក្សាស្រាវជ្រាវលើទ្រឹស្តីដែលមានស្រាប់ ប្រមូលទិន្នន័យ ព្រមទាំងធ្វើការ វិភាគ ស្វែងរកដំណោះស្រាយចំពោះបញ្ហាច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនេះ ឲ្យមានប្រសិទ្ធភាព ទាំងផ្នែកទ្រឹស្តី និងការ អនុវត្តផ្ទាល់។

២ ចំណោទបញ្ហានៃការដោះស្រាយ

ទោះបីជាប្រទេសកម្ពុជាកំពុងមានច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគថ្មីឆ្នាំ២០២១ និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តដូចជា អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងប្រកាសផ្សេងៗទៀត ដើម្បីបកស្រាយ

បន្ថែមលើច្បាប់នេះក៏ដោយ ក៏យើងសង្កេតឃើញថា ក្នុងទិដ្ឋភាពជាក់ស្តែងមានអ្នកវិនិយោគជាច្រើន ជាពិសេសប្រជាជនកម្ពុជាពុំបានដឹងអំពីនីតិវិធី ឬលក្ខខណ្ឌនៃការទទួលបាននូវការលើកទឹកចិត្តលើគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់នេះនោះទេ ព្រមទាំងការអនុវត្តជាក់ស្តែងនូវមានចំណុចដែលគួរតែបំពេញបន្ថែមមួយចំនួន ពាក់ព័ន្ធទៅហ្នឹងករណីជាក់ស្តែងដែលច្បាប់មិនបានចែង ព្រមទាំងកង្វះលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តក្នុងការបកស្រាយបន្ថែមផងដែរ។ ដំណោះស្រាយនូវភាពខ្វះចន្លោះមួយចំនួននេះ នឹងត្រូវរំលេចចេញនៅក្នុងកិច្ចការស្រាវជ្រាវក៏ដូចជាសៀវភៅសារណានេះ ផងដែរ។ ក្នុងន័យនេះ ស្របតាមការពិនិត្យមើលទិដ្ឋភាពផ្លូវច្បាប់ ក៏ដូចជាការអនុវត្តជាក់ស្តែង យើងសង្កេតឃើញដូចខាងក្រោម៖

- យោងតាមច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគរបស់ប្រទេសកម្ពុជា ដើម្បីទទួលបានការលើកទឹកចិត្តលើគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ តើអ្នកដាក់ពាក្យសុំត្រូវគោរពតាមលក្ខខណ្ឌ និងនីតិវិធីបែបណាខ្លះ?
- នៅពេលដែលគម្រោងវិនិយោគមួយត្រូវបានអនុញ្ញាតឲ្យចុះបញ្ជី ក្លាយជាគម្រោងវិនិយោគដែលមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ តើការលើកទឹកចិត្តដែលពាក់ព័ន្ធទៅហ្នឹងការលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូលដែលត្រូវរាប់ចាប់ពីពេលដែលបានទទួលប្រាក់ចំណូលលើកដំបូងដូចមានបញ្ជាក់នៅក្នុងជម្រើសទី១នៃការលើកទឹកចិត្តជាមូលដ្ឋាននោះ មានអត្ថន័យយ៉ាងដូចម្តេច?

៣ គោលបំណងនៃការសិក្សាស្រាវជ្រាវ

គោលបំណងនៃការសិក្សាស្រាវជ្រាវលើប្រធានបទមួយនេះ គឺដើម្បីសិក្សាឲ្យបានស៊ីជម្រៅទៅលើលក្ខខណ្ឌ និងនីតិវិធីក្នុងការទទួលបាននូវការលើកទឹកចិត្តលើគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ និងអនុសាសន៍ដែលគួរតែលើកយកមកពិចារណាលើបញ្ហាគតិយុត្តដូចដែលបានលើកពីខាងលើរបស់ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគរបស់ប្រទេសកម្ពុជានាពេលបច្ចុប្បន្ន។

គោលបំណងទាំងនោះរួមមាន៖

- យល់ដឹងអំពីទិដ្ឋភាពច្បាប់ដែលពាក់ព័ន្ធនឹងគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់
- យល់ដឹងអំពីលក្ខខណ្ឌ និងនីតិវិធីដើម្បីទទួលបានក្នុងនាមជាគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ និងការលើកទឹកចិត្ត
- សិក្សាពីបញ្ហាគតិយុត្តដូចបានលើកឡើងពីខាងលើ និងបញ្ហាផ្សេងៗទៀតដែលអាចកើតមានប្រៀបធៀបការអនុវត្តជាក់ស្តែង និងទ្រឹស្តីច្បាប់ដែលពាក់ព័ន្ធ
- ធ្វើការសន្និដ្ឋាន និងផ្តល់អនុសាសន៍ដើម្បីឆ្លើយតបទៅហ្នឹងបញ្ហាគតិយុត្តនានាដូចបានលើកឡើងនៅក្នុងសៀវភៅសារណានេះ

- ចងក្រងទុកជាឯកសារសម្រាប់ជាស្នាដៃ និងចំណុចផ្ដើមនៃការស្រាវជ្រាវបន្តសម្រាប់និស្សិតជំនាន់ក្រោយៗទៀត។

៤ ដែនកំណត់នៃការសិក្សាស្រាវជ្រាវ

សារណានេះ មានដែនកំណត់គ្របដណ្ដប់ទៅលើទិដ្ឋភាពច្បាប់ និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តដែលពាក់ព័ន្ធនឹងគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ក៏ដូចជាការអនុវត្តច្បាប់នេះក្នុងប្រទេសកម្ពុជាជាក់ស្ដែងផងដែរ។ ការសិក្សាស្រាវជ្រាវនេះមានវិសាលភាពក្នុងក្របខណ្ឌនៃច្បាប់កម្ពុជា ដែលរួមមានច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាក៏ដូចជាអនុក្រឹត្យ ឬប្រកាសផ្សេងៗដែលទាក់ទងទៅនឹងការអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគផងដែរ។ បន្ថែមលើសពីនេះទៀត ក៏មាននូវព័ត៌មានពាក់ព័ន្ធមួយចំនួនទៀតដែលបានស្រង់ចេញមកពីស្ថាប័នពាក់ព័ន្ធផងដែរ ដើម្បីយកមកធ្វើជាអំណះអំណាងគាំទ្រនៅក្នុងកិច្ចការស្រាវជ្រាវមួយនេះ ព្រមទាំងសរបញ្ជាក់ពីទិដ្ឋភាពបញ្ហានាពេលបច្ចុប្បន្នផងដែរ។

៥. សារៈប្រយោជន៍នៃការស្រាវជ្រាវ

ការសិក្សាស្រាវជ្រាវមួយនេះ មានសារៈសំខាន់ដល់សង្គមជាតិកម្ពុជាទាំងផ្នែកសេដ្ឋកិច្ច និងសង្គមកិច្ច។ ការស្រាវជ្រាវលើប្រធានបទមួយនេះ អាចជួយសម្រួលក្នុងការធ្វើអាជីវកម្មដល់អ្នកវិនិយោគទាំងក្នុងស្រុក និងបរទេស ដើម្បីយល់ដឹងនូវលក្ខខណ្ឌ និងនីតិវិធីជាមូលដ្ឋានក្នុងការរៀបចំនូវគម្រោងវិនិយោគរបស់ខ្លួន នៅលើទឹកដីប្រទេសកម្ពុជា ដែលការណ៍នេះអាចប្រមូលបាននូវវិនិយោគិននានាចូលមកវិនិយោគក្នុងប្រទេសកម្ពុជា។ ក្នុងន័យនេះនាំឲ្យសេដ្ឋកិច្ចកម្ពុជាមានការរីកចម្រើនថែមមួយកម្រិតទៀត តាមរយៈការផ្តល់នូវឱកាសការងារដល់ប្រជាពលរដ្ឋ នាំឲ្យមានការកាត់បន្ថយភាពក្រីក្រ ចំណូលជាតិមានការកើនឡើងតាមរយៈការប្រមូលពន្ធនានាដែលអាចឲ្យប្រទេសកម្ពុជាមានហិរញ្ញវត្ថុជាតិបន្ថែម សម្រាប់បម្រើសេវាសាធារណៈ ក៏ដូចជាការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធផងដែរ។

ចំណែកឯអនុសាសន៍សម្រាប់យកមកពិចារណាលើបញ្ហាគតិយុត្តដូចដែលបានលើកឡើងក្នុងកិច្ចការស្រាវជ្រាវនេះវិញ វាគឺជាចំណុចមួយដែលអ្នកវិនិយោគអាចនឹងមិនរំពឹងទុកថាពិតមាន បន្ទាប់ពីការអនុម័តលើគម្រោងវិនិយោគរបស់ខ្លួនត្រូវបានផ្តល់ឲ្យ ដូចនេះកិច្ចការស្រាវជ្រាវត្រង់ចំណុចសំណួរគតិយុត្តនេះ គឺជាចំណុចគន្លឹះដ៏សំខាន់នៅក្នុងកិច្ចការស្រាវជ្រាវនេះ ក៏ដូចជាចំណុចគន្លឹះដ៏សំខាន់មួយដែរសម្រាប់អ្នកវិនិយោគ និស្សិត និងក្រុមអ្នកស្រាវជ្រាវនានាបានយល់ដឹង និងពិចារណា ដើម្បីកាត់បន្ថយនូវហានិភ័យណាមួយដែលអាចកើតឡើងជាយថាហេតុ ។

បន្ថែមអំពីសារៈសំខាន់ផ្នែកសេដ្ឋកិច្ច និងសង្គមខាងលើ សារណាបញ្ចប់ការសិក្សានេះក៏អាចក្លាយជា មូលដ្ឋានក្នុងការចែករំលែក គំនិតស្មារតី ក៏ដូចជាចំណេះដឹងផ្នែកច្បាប់បន្ថែមទៅដល់ប្រជាពលរដ្ឋកម្ពុជាក៏ដូចជា មិត្តអ្នកអានទាំងអស់គ្នាផងដែរ។

៦. វិធីសាស្ត្រក្នុងការស្រាវជ្រាវ

ការស្រាវជ្រាវ និងរៀបចំចងក្រងសរសេរសារណានេះឡើងបាន គឺពឹងផ្អែកលើ ការសុំយោបល់ពីលោក គ្រូជីកនាំ សុំមតិយោបល់ពី សាស្ត្រាចារ្យ លោកគ្រូ អ្នកគ្រូ និងដកស្រង់អត្ថបទច្បាប់ បទដ្ឋានគតិយុត្ត អនុក្រឹត្យ និងប្រកាសនានា របស់រាជរដ្ឋាភិបាលដែលទាក់ទងនឹងនីតិវិធីការទទួលបានការលើកទឹកចិត្តពីគម្រោងវិនិយោគ មានលក្ខណៈសម្បត្តិ ។ ចំពោះឯកសារ គឺទទួលបានមកពីសៀវភៅរបស់សាស្ត្រាចារ្យដែលមានបទពិសោធន៍ បង្រៀនច្រើនឆ្នាំពីបណ្តាលវ័យ ពីប្រព័ន្ធអ៊ីនធឺណែត និងតាមច្បាប់ជាធរមានបច្ចុប្បន្ន។

៧. រចនាសម្ព័ន្ធនៃការស្រាវជ្រាវ

បន្ទាប់ពីការណែនាំយ៉ាងល្អិតល្អន់ក្នុងការរៀបចំសរសេរលើប្រធានបទមួយនេះរួចមក នាងខ្ញុំបានបែងចែក ប្រធានបទមួយនេះជា ០៣ (បី) ជំពូក ដែលមានដូចតទៅនេះ៖ សម្រាប់ជំពូកទី១៖ ពាក់ព័ន្ធនឹង **«គម្រោងវិនិយោគ មានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់»** ដោយលើកពីសញ្ញាណទូទៅនៃគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ ទាំងបីប្រភេទ ព្រមទាំងវិស័យនានាដែលអនុញ្ញាតឲ្យចុះបញ្ជីជាគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ ដូចមានកំណត់នៅក្នុងច្បាប់ដែលពាក់ព័ន្ធ និងស្ថាប័នដែលពាក់ព័ន្ធផងដែរ។ សម្រាប់ជំពូកទី២៖ នឹងលើកពី **«នីតិវិធីចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគដែលមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់»** ដោយបង្ហាញពីលក្ខខណ្ឌ និងនីតិវិធីនៃ ការទទួលបានវិញ្ញាបនបត្រគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់។ ចំណែកជំពូកទី៣៖ នឹងផ្ដោតសំខាន់ លើ **«ការលើកទឹកចិត្តលើគម្រោងវិនិយោគដែលមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់»** ដោយលើកអំពីប្រភេទនៃការ លើកទឹកចិត្ត និងនីតិវិធីនៃទទួលបានការលើកទឹកចិត្តយកមកបកស្រាយ។ ចំពោះខ្លឹមសារពីសស្តារ នាងខ្ញុំនឹង បកស្រាយលម្អិតនៅក្នុងអត្ថបទទាំងមូលនៃសារណានេះ។

ជំពូកទី១

**គម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈ
សម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់**

ជំពូកទី១

គម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់

១.១ សញ្ញាណទូទៅនៃគម្រោងវិនិយោគនៅក្រោមច្បាប់របស់ប្រទេសកម្ពុជា

កម្ពុជាបានអនុម័តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគ នៅថ្ងៃទី១៥ខែតុលាឆ្នាំ២០២១ ក្នុងគោលបំណងបង្កើតនូវក្របខ័ណ្ឌគតិយុត្តដែលបើកចំហ មានតម្លាភាពអាចប៉ាន់ប្រមាណជាមុនបាន ដើម្បីទាក់ទាញ និងលើកកម្ពស់គុណភាពប្រសិទ្ធភាព និងប្រសិទ្ធផលនៃការវិនិយោគក្នុងប្រទេសកម្ពុជា។^៣

អ្នកវិនិយោគទុនក្នុងស្រុក និងបរទេសនឹងទទួលបានការធានា និងការការពារស្មើគ្នាដោយគ្មានការរើសអើង^៤ ហើយគម្រោងវិនិយោគទាំងអស់ដែលធ្វើឡើងនៅលើទឹកដីកម្ពុជាត្រូវឆ្លងកាត់ ការពិនិត្យ ការសម្រេចលើការចុះបញ្ជីការផ្តល់ការលើកទឹកចិត្ត ការធានា ការទិញ ការលក់ ការរួមបញ្ចូល ការលុប និងការដោះស្រាយវិវាទនានាដោយអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានី ខេត្ត សរសេរអក្សរកាត់ អ.គ.វ.វ.ខ. ឬក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍកម្ពុជា សរសេរជាអក្សរកាត់ថា ក.អ.ក. ។ ស្របតាមន័យនេះ ស្ថាប័នដែលទទួលបន្ទុកការងារវិនិយោគដូចដែលបានរៀបរាប់ពីខាងលើ គឺមានស្ថាប័នចម្បងចំនួន០២ស្ថាប័នគឺ៖ អ.គ.វ.វ.ខ. ដែលនៅក្នុងដែនសមត្ថកិច្ចរបស់រដ្ឋបាលរាជធានី ខេត្តសាមីនីមួយៗ សម្រាប់ទទួលបន្ទុកការងារវិនិយោគក្នុងករណីដែលគម្រោងវិនិយោគឯកជនមានទុនវិនិយោគសមមូលស្មើនឹង៥លានដុល្លារអាមេរិកចុះ និងក.អ.ក. ចំពោះគម្រោងវិនិយោគឯកជនមានទុនវិនិយោគចំនួន ៥លានដុល្លារអាមេរិកឡើងទៅ។^៥

១.១.១ ច្បាប់ និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តដែលសំខាន់ក្នុងគម្រោងវិនិយោគ

បើក្រឡេកទៅមើលច្បាប់ និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តដែលសំខាន់ទាក់ទងការវិនិយោគ នៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជាវិញ យើងឃើញច្បាប់ និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តចំនួនពីរសំខាន់ៗគឺច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាដែលជាច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគអនុម័តឲ្យប្រើប្រាស់នៅថ្ងៃទី១៥ ខែតុលា ឆ្នាំ២០២១ ដោយច្បាប់នេះអនុវត្តចម្បងទៅលើ គម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ គម្រោងពង្រីកនៃគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈ

^៣ ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ នស/រកម/១០២១/០១៤, ១៥ តុលា ២០២១, មាត្រា១។

^៤ ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ នស/រកម/១០២១/០១៤, ១៥ តុលា ២០២១, មាត្រា១៥, ១៦, ១៧, ១៨, ១៩, ២០, ២១, ២២, ២៣។

^៥ អនុក្រឹត្យស្តីពីការរៀបចំនិងការប្រព្រឹត្តទីនៃអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានី ខេត្ត, លេខ១២០អន/ក្របក, ២០ មិថុនា ២០២២, មាត្រា៣។

សម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ និងគម្រោងវិនិយោគដែលទទួលបានត្រឹមតែការធានាលើការវិនិយោគ។^៦ លើសពីនេះទៅទៀត កម្ពុជាបានអនុម័តអនុក្រឹត្យលេខ១៣៩ស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាដែលអនុម័តនៅ ថ្ងៃ២៦ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣ បន្ថែមទៀត ដើម្បីបកស្រាយពីនីតិវិធី និងការអនុវត្តលើច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគ។^៧ ម្យ៉ាងទៀតច្បាប់ដែលសំខាន់ក្នុងការលើកលែងពន្ធចំពោះគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ គឺច្បាប់ ស្តីពីសារពើពន្ធ ដែលបានអនុម័តឲ្យប្រើប្រាស់នៅថ្ងៃ១៦ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០២៣ ដោយច្បាប់នេះមានវិសាលភាព ក្នុងការអនុវត្តលើការគ្រប់គ្រងការប្រមូលពន្ធអាករគ្រប់ប្រភេទដែលមានចែងក្នុង ច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធនៃព្រះរាជា ណាចក្រកម្ពុជា ហើយច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធនេះ ក៏បានកំណត់លើការលើកលែងពន្ធលើគម្រោងវិនិយោគមាន លក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ដែលទទួលបានការលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូល និងអាករផ្សេងៗទៀតផងដែរ ។^៨

ក្រៅពីនេះក៏មានច្បាប់មួយចំនួនដែលពាក់ព័ន្ធទៅនឹងប្រធានបទនេះដែរដូចជា ក្រមបរិស្ថាន និងធនធាន ធម្មជាតិដែលត្រូវបានអនុម័តឲ្យប្រើប្រាស់នៅថ្ងៃ២៩ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣ ច្បាប់ស្តីពីហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ការគ្រប់គ្រង ដែលអនុម័តឲ្យប្រើប្រាស់នៅថ្ងៃទី០៧ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២៣ ច្បាប់ស្តីពីសហគ្រាសពាណិជ្ជកម្មដែលអនុម័តឲ្យប្រើប្រាស់ នៅថ្ងៃទី១៩ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០០៥ អនុក្រឹត្យស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តទៅនៃក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍកម្ពុជាដែលអនុម័ត ឡើងនៅថ្ងៃទី០៥ ខែមេសា ឆ្នាំ២០១៥ និងអនុក្រឹត្យស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តទៅនៃអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគ រាជធានីខេត្តដែលត្រូវបានអនុម័តឡើងនៅថ្ងៃទី២០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២។

យោងតាមមាត្រា២២នៃច្បាប់ស្តីពីការវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ឬអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគក្រុង-ខេត្ត ត្រូវចេញលិខិតបញ្ជាក់ពីលក្ខខណ្ឌពិសេសជូនដល់បុគ្គលដែលពាក់ ព័ន្ធក្នុងវិស័យវិនិយោគតាមការស្នើសុំរបស់វិនិយោគិន។ លិខិតនេះអាចប្រើប្រាស់សម្រាប់ការស្នើសុំប័ណ្ណ ស្នាក់ នៅរយៈពេលវែង ប័ណ្ណការងារ ឬសៀវភៅការងារ និងគោលបំណងចាំបាច់ដទៃទៀតស្របតាមនីតិវិធីជាធរមាន។

១.១.២. ស្ថាប័នដែលមានសមត្ថកិច្ចលើគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់

ស្ថាប័នដែលមានសមត្ថកិច្ចលើ គ.ល.គ មានពីរគឺ ក.អ.ក. និង អ.គ.វ.វ.ខ.។ អ.គ.វ.វ.ខ. មានសមត្ថកិច្ច លើការផ្តល់ការលើកទឹកចិត្ត ការធានា ការទិញ ការលក់ ការរួមបញ្ចូលគ្នា ការលុប និងការដោះស្រាយវិវាទនានា ពាក់ព័ន្ធនឹងគម្រោងវិនិយោគឯកជនដែលមានទុនវិនិយោគសមមូលនឹង៥ (ប្រាំ) លានដុល្លារអាមេរិកចុះដែលនៅ ក្នុងដែនសមត្ថកិច្ចរបស់រដ្ឋបាលរាជធានីខេត្តសាមីនីមួយៗ ស្របតាមនីតិវិធីដែលកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យស្តីពីការ

^៦ ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ នស/រកម/១០២១/០១៤, ១៥ តុលា ២០២១, មាត្រា៣ វាក្យខណ្ឌ១។

^៧ អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អន/ក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា២។

^៨ ច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធ, លេខនស/រកម/០៥២៣/០០៤, ១៦ ឧសភា ២០២៣, មាត្រា២។

រៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តទៅនៃអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានីខេត្ត និងស្របតាមបទប្បញ្ញត្តិនានានៃច្បាប់ស្តីពី វិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ ចំណែក ក.អ.ក. វិញមានសមត្ថកិច្ចលើការផ្តល់ការលើកទឹកចិត្ត ការធានា ការទិញ ការលក់ ការរួមបញ្ចូលគ្នា ការលុប និងការដោះស្រាយវិវាទនានាពាក់ព័ន្ធនឹងគម្រោងវិនិយោគឯកជន ដែលមានទុនវិនិយោគ៥ (ប្រាំ) លានដុល្លារអាមេរិកឡើង។^៩ ដោយច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគកំណត់កម្រិតទុនវិនិយោគ របស់គម្រោងវិនិយោគ មិនមែនកំណត់លើទុនចុះបញ្ជីរបស់គម្រោងវិនិយោគរបស់ក្រុមហ៊ុនទេ ហើយទុនវិនិយោគ សំដៅដល់តម្លៃវិនិយោគដែលបង្ហាញជាប្រភេទប្រាក់ ឬរូបបិយបណ្ណបរទេសដោយមិនរាប់បញ្ចូលតម្លៃដីធ្លី និងទុន បង្វិលដូចជាប្រាក់កម្ចី ឬឥណទានជាដើម។ ទុនវិនិយោគរាប់បញ្ចូលទាំងប្រាក់សុទ្ធ តម្លៃអាគារ តម្លៃគ្រឿងម៉ាស៊ីន តម្លៃគ្រឿងចក្រ តម្លៃការជួលបុគ្គលិកជាដើម ដោយវិនិយោគិនត្រូវបំពេញទុនវិនិយោគសរុប និងត្រូវបញ្ជាក់ព័ត៌មាន នៃទុនវិនិយោគនីមួយៗក្នុងទម្រង់ពាក្យសុំចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់។

១.១.២.១. ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា (ក.អ.ក.)

ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាហៅកាត់ថា ក.អ.ក. ឬហៅកាត់ជាភាសាអង់គ្លេសថា CDC (Council for the Development of Cambodia) ត្រូវបានបង្កើតដោយអនុក្រឹត្យស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តទៅនៃក្រុមប្រឹក្សា អភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជានៅឆ្នាំ២០០៨។^{១០} ក.អ.ក. ជាស្ថាប័នប្រតិបត្តិមុខងារជាសេនាធិការ និងជាច្រកចេញចូលតែមួយ របស់រាជរដ្ឋាភិបាលលើបេសកកម្មដឹកនាំ និងគ្រប់គ្រងកិច្ចប្រតិបត្តិការអភិវឌ្ឍន៍ ការវិនិយោគឯកជន និងតំបន់ សេដ្ឋកិច្ចពិសេស។^{១១}

ក.អ.ក. មាននាយករដ្ឋមន្ត្រីជាប្រធាន ព្រមទាំងមានអនុប្រធានមួយរូប ឬច្រើនរូប និងសមាជិកមួយចំនួន តាមការចាំបាច់។ អាស្រ័យដោយឆន្ទានុសិទ្ធិរបស់ខ្លួន នាយករដ្ឋមន្ត្រីអាចប្រគល់សិទ្ធិដល់ឥស្សរជនជាសមាជិក នៃរាជរដ្ឋាភិបាល ឬជាថ្នាក់ដឹកនាំនៃ ក.អ.ក. ដើម្បីដឹកនាំជំនួសក្នុងកម្រិតណាមួយ ឬក្នុងផ្នែកណាមួយនៃការងារ របស់ ក.អ.ក. ក្នុងគោលដៅធានាប្រសិទ្ធភាពនៃការបំពេញបេសកកម្មដូចជា ការគ្រប់គ្រង និងការចាត់ចែង ប្រើប្រាស់ថវិកា និងធនធានមនុស្សដោយអនុលោមតាមច្បាប់ និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តជាធរមាន។^{១២} ការតែងតាំងសមាសភាពនៃ ក.អ.ក. ត្រូវធ្វើឡើងដោយព្រះរាជក្រឹត្យដូចជា សមាសភាព ក.អ.ក. បច្ចុប្បន្នដែលព្រះរាជា ត្រាស់បង្គាប់តែងតាំងសម្តេចមហាបវរធិបតី ហ៊ុន ម៉ាណែត ជានាយករដ្ឋមន្ត្រីជាប្រធាននៃ ក.អ.ក. និងឯកឧត្តម

^៩ អនុក្រឹត្យស្តីពីការរៀបចំនិងការប្រព្រឹត្តទៅនៃអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានី ខេត្ត, លេខ១២០អន/ក្របក, ២០ មិថុនា ២០២២, មាត្រា៣។

^{១០} អនុក្រឹត្យស្តីពីការរៀបចំនិងការប្រព្រឹត្តទៅនៃក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា, លេខ១៤៩អន/ក្របក, ០៣ តុលា ២០០៨។

^{១១} ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ នស/រកម/១០២១/០១៤, ១៥ តុលា ២០២១, មាត្រា៤។

^{១២} ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ នស/រកម/១០២១/០១៤, ១៥ តុលា ២០២១, មាត្រា៧។

ស៊ិន ចាន់ថុល ជាឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី ជាអនុប្រធានទី១នៃ ក.អ.ក. តាមរយៈអនុក្រឹត្យចុះថ្ងៃ០៥ខែកញ្ញាឆ្នាំ២០២៣ ជាដើម។¹³ ក.អ.ក. មានថវិកាដោយឡែករបស់ខ្លួនដែលជាថវិកាជាតិ និងមានមន្ត្រីរាជការក្របខ័ណ្ឌ និងមន្ត្រី ជាប់កិច្ចសន្យា អនុលោមតាមច្បាប់ និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តជាធរមាន។¹⁴ ការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តទៅរបស់ ក.អ.ក. ត្រូវកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តទៅនៃក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា។¹⁵

មាត្រា៦នៃច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាបានកំណត់ចំណាត់ថវិកាសម្ព័ន្ធរបស់ ក.អ.ក. មានដូចជា អគ្គលេខាធិការដ្ឋាននៃ ក.អ.ក., គណៈកម្មាធិការសហប្រតិបត្តិការអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាសរសេរជាអក្សរកាត់ថា គ.ស.អ.ក., គណៈកម្មាធិការវិនិយោគកម្ពុជាសរសេរជាអក្សរកាត់ថា គ.ក.។ អគ្គលេខាធិការដ្ឋាននៃ ក.អ.ក. ស.អ.ក. និងគ.ក ត្រូវដឹកនាំដោយអគ្គលេខាធិការមួយរូបរៀងៗខ្លួន និងអមដោយអគ្គលេខាធិការរងមួយចំនួន សម្រាប់ជំនួយការតាមការចាំបាច់។ ក.អ.ក អាចបង្កើតចំណាត់ថវិកាសម្ព័ន្ធ ឬយន្តការបន្ថែមទៀតដោយអនុក្រឹត្យផ្នែក លើភាពចាំបាច់។¹⁶ ដោយចំណាត់ថវិកាសម្ព័ន្ធនាពេលបច្ចុប្បន្នមាន ឯកឧត្តម ស៊ិន ចាន់ថុល ជាឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី អនុប្រធានទី១នៃក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា, ឯកឧត្តម ជា វុទ្ធី ជាអគ្គលេខាធិការគណៈកម្មាធិការវិនិយោគកម្ពុជា មានឋានៈស្មើរដ្ឋមន្ត្រី, អគ្គលេខាធិការរងគណៈកម្មាធិការវិនិយោគកម្ពុជាមាន (ឯកឧត្តម ហេង សុខណាង, ឯកឧត្តម នុត អ៊ុនណាំ, ឯកឧត្តម យុន ហេង, ឯកឧត្តម សួន ភារីទ្ធ, ឯកឧត្តម សួន សុផល, ឯកឧត្តមបណ្ឌិត សរ សិនីរ៉ា), ប្រធាននាយកដ្ឋាននៃគណៈកម្មាធិការវិនិយោគកម្ពុជាមាន (លោក ជា គៀត ប្រធានស្តីទីនាយកដ្ឋាន ទំនាក់ទំនងសាធារណៈ និងការជំរុញគម្រោងវិនិយោគឯកជន, លោក ហម គឹមឆេង ប្រធានស្តីទីនាយកដ្ឋាន វិភាគគម្រោង និងការលើកទឹកចិត្ត, លោកស្រី អ៊ឹម ពុទ្ធវី ប្រធាននាយកដ្ឋានសម្របសម្រួលកិច្ចការអន្តរក្រសួង, លោក សេង ស៊ិនលី ប្រធានស្តីទីនាយកដ្ឋានវិភាគយុទ្ធសាស្ត្រនៃការវិនិយោគឯកជន, លោក វ៉ែន សុវត្ថា ប្រធាន ស្តីទីនាយកដ្ឋាននីតិកម្ម និងច្បាប់វិនិយោគ, លោក មឿង វិសុទ្ធ ប្រធានស្តីទីនាយកដ្ឋានត្រួតពិនិត្យ និងតាមដាន គម្រោងវិនិយោគ, លោក លឹម មុនី ប្រធានស្តីទីនាយកដ្ឋានវាយតម្លៃហានិភ័យ, លោក ហៀន សុប្បលីន ប្រធាន ស្តីទីនាយកដ្ឋានប្រតិបត្តិការ និងគ្រប់គ្រងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស។¹⁷ បេសកកម្មរបស់ ក.អ.ក គឺដើម្បីលើកកម្ពស់ និងសម្រួលដល់ការវិនិយោគបរទេស និងក្នុងស្រុកដើម្បីសម្រេចបាននូវវិស័យឯកជនដែលមានស្ថិរភាព និងភាព

¹³ ព្រះរាជក្រឹត្យ, នស/រកត/០៩២៣/២១២៩, ០៩ កញ្ញា ២០២៣, មាត្រា១។

¹⁴ ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ នស/រកម/១០២១/០១៤, ១៥ តុលា ២០២១, មាត្រា៧។

¹⁵ ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ នស/រកម/១០២១/០១៤, ១៥ តុលា ២០២១, មាត្រា៨។

¹⁶ ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ នស/រកម/១០២១/០១៤, ១៥ តុលា ២០២១, មាត្រា៦។

¹⁷ ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា, *ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាជាអ្វី?*, <https://cdc.gov.kh/km/who-we-are/>, (ថ្ងៃចម្លងថ្ងៃទី១៥ សីហា ២០២៤)។

រឹងមាំក្នុងការអភិវឌ្ឍរបស់ប្រទេសកម្ពុជា។ ក.អ.ក ប្តេជ្ញាក្នុងការពង្រឹងការអនុម័តគម្រោងវិនិយោគថ្មី និងផ្តល់នូវសេវាកម្មច្រកចេញចូលតែមួយប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាពដល់វិនិយោគិន។ ការបំពេញបេសកកម្មរបស់ ក.អ.ក មានដូចជា ផ្តល់ព័ត៌មានដល់វិនិយោគិនដែលមានសក្តានុពល, ពិនិត្យពាក្យសុំវិនិយោគ និងផ្តល់ការលើកទឹកចិត្ត, តាមដានគម្រោងវិនិយោគក្រោយការអនុវត្ត, ផ្តល់សេវាថែទាំដល់វិនិយោគិនក្នុងការអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគ, ផ្តល់វេទិកាសម្រាប់វិស័យឯកជនចូលរួមក្នុងកិច្ចសន្ទនាជាមួយរាជរដ្ឋាភិបាលតាមរយៈវេទិការដ្ឋាភិបាល-វិស័យឯកជនប្រចាំឆ្នាំ ហើយក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាធ្វើការយ៉ាងជិតស្និទ្ធជាមួយស្ថាប័នរបស់រាជរដ្ឋាភិបាលផ្សេងទៀត និងចូលរួមប្រតិបត្តិយ៉ាងសកម្មតាមរយៈគណៈកម្មាធិការវិនិយោគកម្ពុជានៃក្រុមប្រឹក្សាវិនិយោគកម្ពុជា ដើម្បីធានាថាវិនិយោគិនត្រូវបានគាំទ្រដោយប្រសិទ្ធភាព។ ចក្ខុវិស័យរបស់ ក.អ.ក ជាសេនាធិការរបស់រាជរដ្ឋាភិបាលដើម្បីជំរុញការវិនិយោគជាមួយនឹងលទ្ធផលការងារប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាព និងប្រសិទ្ធផលដែលនឹងផ្តល់ប្រយោជន៍ដល់ប្រជាជនកម្ពុជាតាមរយៈការកើនឡើងនៃការវិនិយោគ។ គោលបំណងរបស់ ក.អ.ក គ្រប់គ្រងគោលនយោបាយវិនិយោគវិស័យឯកជនរបស់រាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជាគឺទាក់ទាញការវិនិយោគបន្ថែម និងរក្សាបាននូវផលិតភាពនៃការវិនិយោគវិស័យឯកជន។ គុណតម្លៃរបស់ ក.អ.ក គឺការយកចិត្តទុកដាក់ និងផ្ដោតទៅលើវិនិយោគិន, កិច្ចសហប្រតិបត្តិការនៅក្នុង ក.អ.ក និងជាមួយស្ថាប័នដទៃទៀត, សុចរិតភាព និងភាពស្មោះត្រង់, ការបើកចំហចំពោះគំនិតថ្មីៗ, ទំនាក់ទំនង និងការងារជាក្រុម។¹⁸

១.១.២.២. អនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានី ខេត្ត (អ.គ.វ.ខ.)

អនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានីខេត្តហៅកាត់ថា អ.គ.វ.ខ. គឺបង្កើតឡើងដើម្បីបង្កើនប្រសិទ្ធភាពក្នុងការផ្តល់សេវាជូនវិនិយោគិន ព្រមទាំងការពិនិត្យ និងសម្រេចលើការវិនិយោគឯកជន និងការដោះស្រាយវិវាទពាក់ព័ន្ធនឹងគម្រោងវិនិយោគ ដូចនេះរាជរដ្ឋាភិបាលធ្វើការសម្រេចចិត្តធ្វើប្រតិភូកម្មទៅឲ្យរដ្ឋបាលរាជធានីខេត្តតាមរយៈការបង្កើតអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានីខេត្ត ធ្វើសេនាធិការឲ្យរដ្ឋបាលរាជធានីខេត្ត។ សិទ្ធិអំណាចទំហំនៃការវិនិយោគ និងការរៀបចំនិងការប្រព្រឹត្តទៅគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានីខេត្ត ត្រូវកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តទៅនៃអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានីខេត្ត។¹⁹ គណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានីខេត្ត មានគោលបំណង ឬបេសកកម្មដូចទៅនឹង ក.អ.ក គ្រាន់តែ អ.គ.វ.ខ. មានតួនាទី និងភារកិច្ចពិនិត្យ និងសម្រេចលើការចុះបញ្ជី ការផ្តល់ការលើកទឹកចិត្ត ការធានា ការទិញ ការលក់ ការរួមបញ្ចូលគ្នា ការលុប និងការដោះស្រាយវិវាទនានាពាក់ព័ន្ធនឹងគម្រោងវិនិយោគឯកជនដែលមានទុនវិនិយោគសមមូលនឹង៥ (ប្រាំ) លាន

¹⁸ ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា, *ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាជាអ្វី?*, <https://cdc.gov.kh/km/who-we-are/>, (ថតចម្លងថ្ងៃទី១៥ សីហា ២០២៤)

¹⁹ ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ នស/រកម/១០២១/០១៤, ១៥ តុលា ២០២១, មាត្រា៩។

ដុល្លារអាមេរិកចុះ នៅក្នុងដែនសមត្ថកិច្ចរបស់រដ្ឋបាលរាជធានីខេត្តសាមីនីមួយៗ ស្របតាមនីតិវិធីដែលកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តទៅនៃអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានីខេត្ត និងស្របតាមបទប្បញ្ញត្តិនានានៃច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាតែប៉ុណ្ណោះ។ គម្រោងវិនិយោគឯកជនដែលមានទុនវិនិយោគ ៥ (ប្រាំ) លានដុល្លារអាមេរិកឡើងត្រូវទៅកាន់ ក.អ.ក ដែលមានទីតាំងនៅរាជធានីភ្នំពេញតែមួយគត់តែប៉ុណ្ណោះ។²⁰

១.២ ប្រភេទនៃគម្រោងវិនិយោគ

គម្រោងវិនិយោគ សំដៅដល់គម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ គម្រោងពង្រីកនៃគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ និងគម្រោងវិនិយោគដែលទទួលបានត្រឹមតែការធានាលើការវិនិយោគ។²¹ គម្រោងវិនិយោគទាំងបីខាងលើនេះមានលក្ខខណ្ឌ និងនីតិវិធីខុសៗគ្នាក្នុងការទទួលបានការលើកទឹកដីរដ្ឋាភិបាលក្រោមច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

១.២.១ គម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ “គ.ល.គ.”

គម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ សរសេរជាអក្សរកាត់ថា គ.ល.គ. ឬហៅកាត់ជាភាសាអង់គ្លេសថា QIP (Qualified Investment Project) សំដៅដល់គម្រោងវិនិយោគដែលទទួលបានវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជីពី ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ.។²² ដើម្បីក្លាយជា គ.ល.គ. គម្រោងវិនិយោគនោះត្រូវតែទទួលបានវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជីពី អ.គ.វ.វ.ខ. ក្នុងករណីគម្រោងវិនិយោគឯកជនមានទុនវិនិយោគសមមូលនឹង ៥លានដុល្លារអាមេរិកចុះ និងត្រូវតែទទួលបានវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជីពី ក.អ.ក. ចំពោះគម្រោងវិនិយោគឯកជនមានទុនវិនិយោគ ៥លានដុល្លារអាមេរិកឡើង។²³ គ.ល.គ. រួមមានគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់បម្រើឲ្យការនាំចេញ គម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ដែលជាប្រភេទឧស្សាហកម្មគាំទ្រ គម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់បម្រើទីផ្សារក្នុងស្រុក។

²⁰ អនុក្រឹត្យស្តីពីការរៀបចំនិងការប្រព្រឹត្តទៅនៃអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានី ខេត្ត, លេខ១២០អន/ក្របក, ២០ មិថុនា ២០២២, មាត្រា៣។

²¹ ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ នស/រកម/១០២១/០១៤, ១៥ តុលា ២០២១, មាត្រា៣ វាក្យខណ្ឌ១។

²² ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ នស/រកម/១០២១/០១៤, ១៥ តុលា ២០២១, មាត្រា៣ វាក្យខណ្ឌ២។

²³ អនុក្រឹត្យស្តីពីការរៀបចំនិងការប្រព្រឹត្តទៅនៃអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានី ខេត្ត, លេខ១២០អន/ក្របក, ២០ មិថុនា ២០២២, មាត្រា៣។

វិនិយោគិនមិនអាចចុះឈ្មោះគម្រោងវិនិយោគរបស់ខ្លួនជា គ.ល.គ ទទេបែបនេះបានទេ វិនិយោគិនត្រូវបញ្ជាក់អំពីប្រភេទ គ.ល.គ របស់ខ្លួនឲ្យបានច្បាស់លាស់ នៅពេលបំពេញទម្រង់ពាក្យសុំចុះបញ្ជី គ.ល.គ ។

១.២.១.១ គម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់បម្រើឱ្យការនាំចេញ

គម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់បម្រើឲ្យការនាំចេញសំដៅដល់ គ.ល.គ. ដែលបានលក់ ឬបានផ្ទេរសមាមាត្រណាមួយនៃផលិតផលរបស់ខ្លួន ទៅឲ្យអ្នកទិញ ឬអ្នកទទួលនៅក្រៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។²⁴ ន័យចង្អៀតសំដៅលើ គ.ល.គ. ដែលផលិត ផលិតផលរបស់ខ្លួនក្នុងគោលបំណងនាំចេញ ឬលក់ឲ្យអ្នកទិញ ឬអ្នកទទួលដែលនៅក្រៅប្រទេស។ ឧទាហរណ៍ ក្រុមហ៊ុន«ក»ផលិតស្បែកជើងបានចុះបញ្ជី និងទទួលវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជីជា គ.ល.គ បម្រើឲ្យការនាំចេញ ដូចនេះមិនមែនមានន័យក្រុមហ៊ុន«ក»មិនអាចលក់ស្បែកជើងរបស់គាត់ ទៅក្នុងស្រុកបានទេ តែក្រុមហ៊ុន«ក»នឹងទទួលបានការលើកទឹកចិត្តពីរដ្ឋាភិបាលតែលើស្បែកជើងដែលនាំចេញតែប៉ុណ្ណោះ ចំណែកស្បែកជើងដែលលក់ក្នុងស្រុក គាត់ត្រូវបង់ពន្ធទាំងអស់តាមច្បាប់ជាធរមាន ឬចំណែកទាំងនោះមិនត្រូវទទួលបានការលើកទឹកចិត្តពីរដ្ឋាភិបាលនោះទេ។ (ចំពោះប្រភេទនៃការលើកទឹកចិត្ត និងពន្ធដែលលើកលែងនឹងបកស្រាយនៅជំពូកទី៣)

១.២.១.២ គម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ដែលជាប្រភេទឧស្សាហកម្មគាំទ្រ

គម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ដែលជាប្រភេទឧស្សាហកម្មគាំទ្រ សំដៅដល់ គ.ល.គ. ដែលផលិតផលរបស់ខ្លួនក្នុងសមាមាត្រណាមួយ ត្រូវផ្គត់ផ្គង់ដល់ឧស្សាហកម្មនាំចេញ។²⁵ ន័យចង្អៀតសំដៅលើ គ.ល.គ. ដែលផលិត ផលិតផលរបស់ខ្លួនក្នុងគោលបំណង ដើម្បីគាំទ្រ ឬផ្គត់ផ្គង់ទៅលើឧស្សាហកម្មដែលជា គ.ល.គ បម្រើឲ្យការនាំចេញតែប៉ុណ្ណោះ។ ឧទាហរណ៍ទី១៖ ក្រុមហ៊ុន“ក”មាន គ.ល.គ ដែលជាប្រភេទឧស្សាហកម្មគាំទ្រជាគ្រឿងបន្លាស់ ដូចនេះ ក្រុមហ៊ុន“ក”ត្រូវតែលក់ផលិតផលដែលជាគ្រឿងបន្លាស់របស់ខ្លួនទៅក្រុមហ៊ុនណាដែលជា គ.ល.គ បម្រើឲ្យការនាំចេញតែប៉ុណ្ណោះ ដើម្បីទទួលបានការលើកទឹកចិត្តលើផលិតផលទាំងនោះ។ ប៉ុន្តែក្នុងករណីនេះ មិនមែនមានន័យថា ក្រុមហ៊ុន“ក”មិនអាចលក់ផលិតផលរបស់ខ្លួនបានទេ គ្រាន់តែក្រុមហ៊ុន“ក”មិនអាចទទួលបាន ការលើកទឹកចិត្តលើផលិតផលដែលគេលក់ទៅឲ្យក្រុមហ៊ុនដែលមិនមាន គ.ល.គ បម្រើឲ្យការនាំចេញតែប៉ុណ្ណោះ។ ឧទាហរណ៍ទី២៖ ក្នុងករណី ក្រុមហ៊ុន“ក”មាន គ.ល.គ បម្រើឲ្យការនាំចេញជាធាតុចូលផលិតសំលៀកបំពាក់ ហើយក្រុមហ៊ុន“ក”ចង់បង្កើតគម្រោងវិនិយោគផលិតគ្រឿងចក្រសម្រាប់ផលិតសំលៀក

²⁴ ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ នស/រកម/១០២១/០១៤, ១៥ តុលា ២០២១, មាត្រា៣ វាក្យខណ្ឌ៣។

²⁵ ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ នស/រកម/១០២១/០១៤, ១៥ តុលា ២០២១, មាត្រា៣ វាក្យខណ្ឌ៤។

បំពាក់ ក្នុងគោលបំណងផ្គត់ផ្គង់ឯកសារច្បាប់ចម្លងលើកកម្ពស់ការងារ ដូចនេះ គម្រោងវិនិយោគផលិតគ្រឿងចក្រ របស់ក្រុមហ៊ុន“ក” គេហៅថា គ.ល.គ ដែលជាប្រភេទឧស្សាហកម្មគាំទ្រ។

១.២.១.៣ គម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់បម្រើទីផ្សារក្នុងស្រុក

គម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់បម្រើទីផ្សារក្នុងស្រុក មានន័យ គ.ល.គ. ដែលមិនបម្រើ ឲ្យការនាំចេញ គឺបម្រើតែទីផ្សារក្នុងស្រុក។^{២៦} សូមបញ្ជាក់ច្បាប់មិនហាមឃាត់ក្រុមហ៊ុនដែលចុះបញ្ជីជា គ.ល.គ បម្រើទីផ្សារក្នុងស្រុក លក់ផលិតផលរបស់ពួកគេទៅក្រៅប្រទេស ឬនាំចេញទេ ប៉ុន្តែក្រុមហ៊ុននោះនឹងមិនទទួល បានការលើកទឹកចំពោះចំណែកដែលគេលក់ទៅក្រៅប្រទេស។ ក្រុមហ៊ុននោះនឹងទទួលបានតែ ការលើកទឹកចិត្ត ចំពោះចំណែកដែលលក់ក្នុងស្រុកដែលស្របទៅប្រភេទនៃ គ.ល.គ នៃវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជីនៃគម្រោងវិនិយោគនោះ តែប៉ុណ្ណោះ។ ឧទាហរណ៍ៈ ក្រុមហ៊ុន“ក”ផលិតស្បែកជើងជា គ.ល.គ បម្រើទីផ្សារក្នុងស្រុក ក្នុងខែសីហាក្រុមហ៊ុន“ក” បានលក់ស្បែកជើង១លានគូរនៅក្នុងស្រុក និងលក់ចេញ៥សែនគូរទៅក្រៅប្រទេស ដូចនេះក្រុមហ៊ុន“ក”នឹងទទួល បានការលើកទឹកចិត្តតាមច្បាប់ ដូចជាការលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូលជាដើម តែចំនួន១លានគូរដែលលក់ក្នុង ស្រុក ស្របតាមប្រភេទនៃ គ.ល.គ នៃវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជីនៃគម្រោងវិនិយោគនោះតែប៉ុណ្ណោះ។ ចំណែកស្បែក ជើង៥សែនគូរដែលលក់ទៅក្រៅប្រទេសត្រូវបង់ពន្ធជម្ពូតាតាមច្បាប់ជាធរមាន។

១.២.២ គម្រោងពង្រីកនៃគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់

គម្រោងពង្រីកនៃគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ សរសេរជាអក្សរកាត់ គ.ព.គ.ល.គ. សំដៅដល់ការពង្រីកនៃ គ.ល.គ. ដែលធ្វើឡើងតាមរូបភាពណាមួយមានជាអាទិ៍ ការពង្រីកផលិតកម្មដែលមាន ស្រាប់ ការពង្រីកតាមរយៈការធ្វើពិពិធកម្មមុខសញ្ញាផលិតកម្មដែលស្ថិតក្នុងស្រែស្រឡាយ ផលិតផលជាមួយគ្នា ការពង្រីកតាមរយៈការបំពាក់បច្ចេកវិទ្យាទំនើបថ្មីដែលលើកកម្ពស់ ផលិតភាព ឬការពារបរិស្ថាន ការពង្រីកហេដ្ឋា រចនាសម្ព័ន្ធបម្រើឲ្យសេវាទូរគមនាគមន៍មូលដ្ឋាន ឬការពង្រីកក្រោមរូបភាពផ្សេងទៀត។^{២៧} ឧទាហរណ៍ៈ ក្នុងករណី ក្រុមហ៊ុន“ក”ទទួលវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជីគ.ល.គ តែចង់ពង្រីក គ.ល.គ តាមរយៈការបំពាក់បច្ចេកវិទ្យាទំនើបថ្មី ដែលលើកកម្ពស់ផលិតភាព ដូចនេះក្រុមហ៊ុន“ក”ត្រូវយក គ.ល.គ របស់ពួកគេ មកចុះបញ្ជីជា គម្រោងពង្រីកនៃ

^{២៦} ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ នស/រកម/១០២១/០១៤, ១៥ តុលា ២០២១, មាត្រា៣ វាក្យខណ្ឌ៥។

^{២៧} ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ នស/រកម/១០២១/០១៤, ១៥ តុលា ២០២១, មាត្រា៣ វាក្យខណ្ឌ៦។

គ.ល.គ តាមនីតិវិធីនៃមាត្រា៥នៃអនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងប្រកាសស្តីការលើកទឹកចិត្តពន្ធលើប្រាក់ចំណូលចំពោះគម្រោងពង្រីកនៃគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់។²⁸

១.២.៣ គម្រោងវិនិយោគដែលទទួលបានត្រឹមតែការធានាលើការវិនិយោគ

គម្រោងវិនិយោគដែលទទួលបានត្រឹមតែការធានាលើការវិនិយោគសរសេរជាអក្សរកាត់ គ.ជ.វ. សំដៅដល់គម្រោងវិនិយោគដែលបានចុះបញ្ជីនៅ ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. ដោយមានបញ្ជាក់ច្បាស់ថាជា គ.ជ.វ. ប៉ុន្តែពុំទទួលបានការលើកទឹកចិត្តផ្នែកសារពើពន្ធ។²⁹ សរុបមក គ.ជ.វ. សំដៅលើគម្រោងវិនិយោគដែលបង្កើតឡើងនិងចុះបញ្ជី ដើម្បីតែទទួលបានការធានាពីរដ្ឋាភិបាលដូចជាការធានាដែលច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគផ្តល់ជូន គ្មានការរើសអើង ដោយវិនិយោគទុនខ្មែរ និងបរទេសមានសិទ្ធិស្មើគ្នាក្នុងការវិនិយោគ ឬការធានាពីស្ថាប័នផ្សេងៗ ដោយមិនមែនជាគម្រោងវិនិយោគបង្កើតឡើង និងចុះបញ្ជី ដើម្បីទទួលបានការលើកទឹកចិត្តផ្នែកសារពើពន្ធដូចប្រភេទខាងលើនោះទេ។ ឧទាហរណ៍៖ ក្រុមហ៊ុន“ខ” ចុះបញ្ជីជាគម្រោងវិនិយោគដែលទទួលបានត្រឹមតែការធានាលើការវិនិយោគ និងស្ថាប័នជួយសម្របសម្រួលក្នុងការសុំអាជ្ញាប័ណ្ណនៃអាជីវកម្មជាដើម។

²⁸ អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អន/ក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា៥; ប្រកាសស្តីការលើកទឹកចិត្តពន្ធលើប្រាក់ចំណូលចំពោះគម្រោងពង្រីកនៃគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់, លេខ៣១៣សហ/ប្រក/អពជ, ១០ ឧសភា ២០២៤, មាត្រា៣។

²⁹ ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ នស/រកម/១០២១/០១៤, ១៥ តុលា ២០២១, មាត្រា៣ វាក្យខណ្ឌ៧។

ជំពូកទី២

នីតិវិធីចុះបញ្ជីគ.ល.គ.

ជំពូកទី២

នីតិវិធីចុះបញ្ជីគ.ល.គ.

២.១ លក្ខខណ្ឌនៃការចុះបញ្ជីគ.ល.គ

នីតិបុគ្គលមួយ អាចបង្កើតគម្រោងវិនិយោគមួយ ឬច្រើន ទៅតម្រូវការរបស់ក្រុមហ៊ុនពួកគេនីមួយៗ ក្នុងករណីក្រុមហ៊ុនដែលមានឈ្មោះក្នុងក្រសួងពាណិជ្ជកម្មហើយ ក្រុមហ៊ុននោះអាចចាប់ផ្តើមទៅចុះបញ្ជីគម្រោង វិនិយោគរបស់គេនៅ ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. បានតែម្តង តែចំពោះក្រុមហ៊ុនថ្មីដែលចង់ចុះបញ្ជីជា គ.ល.គ តម្រូវ ឲ្យទៅក្រសួងពាណិជ្ជកម្ម ដើម្បីធ្វើការប្រុងទុកនាមករណ៍ក្រុមហ៊ុនជាមុនសិន។^{៣០} ម្យ៉ាងទៀត ទាំងនីតិបុគ្គលថ្មី និងនីតិបុគ្គលចាស់ ដែលមានគម្រោងចង់ចុះបញ្ជីជា គ.ល.គ សកម្មភាពវិនិយោគត្រូវតែមិនស្ថិតនៅក្នុងបញ្ជី អវិជ្ជមានដែលចែងក្នុងឧបសម្ព័ន្ធទី១នៃអនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និង តម្រូវឲ្យមានព័ត៌មានចំបាច់តាមទម្រង់ពាក្យសុំចុះបញ្ជីជា គ.ល.គ. ដែលបានកំណត់ក្នុងឧបសម្ព័ន្ធ៥.៥ នៃអនុក្រឹត្យ លេខ១៣៩ ស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។^{៣១}

២.១.១ គម្រោងវិនិយោគមិនស្ថិតនៅក្នុងបញ្ជីអវិជ្ជមាន

ជាទូទៅ នីតិបុគ្គលចង់ចុះបញ្ជីគ.ល.គ ដើម្បីទទួលបានការធានា និងការពារ ជាពិសេសការលើកទឹក ចិត្តពីច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគ។ យោងទៅមាត្រា២៤ នៃជំពូកទី៦ ក្នុងច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាបាន ចែងថាវិស័យវិនិយោគចំនួន១៩ដូចជា៖

- ឧស្សាហកម្មដែលមានបច្ចេកវិទ្យាខ្ពស់ ប្រកបដោយនវានុវត្តន៍ និងការស្រាវជ្រាវនិងអភិវឌ្ឍ
- ឧស្សាហកម្ម ឬកម្មន្តសាលថ្មីៗ ផ្តល់តម្លៃបន្ថែមខ្ពស់ មាននវានុវត្តន៍ និងភាពប្រកួតប្រជែងខ្ពស់
- ឧស្សាហកម្មបម្រើឲ្យខ្សែច្រវាក់ផលិតកម្មតំបន់ និងសកលលោក
- ឧស្សាហកម្មគាំទ្រពាក់ព័ន្ធនឹងវិស័យកសិកម្ម ទេសចរណ៍ កម្មន្តសាល ឧស្សាហកម្មបម្រើឲ្យខ្សែច្រវាក់ ផលិតកម្មតំបន់ និងសកលលោក និងឧស្សាហកម្មតភ្ជាប់បណ្តាញផ្គត់ផ្គង់
- ឧស្សាហកម្មគ្រឿងអគ្គិសនី និងអេឡិចត្រូនិក
- ឧស្សាហកម្មគ្រឿងបន្លាស់ បង្កំ និងតម្លើង
- ឧស្សាហកម្មមេកានិកនិងគ្រឿងម៉ាស៊ីន

^{៣០} ក្រសួងពាណិជ្ជកម្ម, សេចក្តីជូនដំណឹងស្តីពីការប្រុងទុកនាមករណ៍ក្រុមហ៊ុន-សហគ្រាស, (ភ្នំពេញ៖ ០១ តុលា ២០២០)។

^{៣១} អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អនក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, ឧបសម្ព័ន្ធ១, ឧបសម្ព័ន្ធ៥។

- កសិកម្ម កសិឧស្សាហកម្ម ឧស្សាហកម្មកែច្នៃផលិតផលកសិកម្ម និងឧស្សាហកម្មកែច្នៃចំណីអាហារ ដែលបម្រើទីផ្សារក្នុងស្រុក ឬការនាំចេញ
- សហគ្រាសធុនតូច និងមធ្យមក្នុងវិស័យអាទិភាព និងការអភិវឌ្ឍបណ្តុះបណ្តាលសហគ្រាសធុនតូច និងមធ្យម សួនឧស្សាហកម្ម និងសួនវិទ្យាសាស្ត្រ បច្ចេកវិទ្យា និងនវានុវត្តន៍
- ឧស្សាហកម្មទេសចរណ៍ និងសកម្មភាពពាក់ព័ន្ធនឹងទេសចរណ៍
- ការអភិវឌ្ឍតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស
- ឧស្សាហកម្មឌីជីថល
- ការវិនិយោគក្នុងវិស័យអប់រំ ការបណ្តុះបណ្តាលវិជ្ជាជីវៈ និងការជំរុញផលិតភាព
- ការវិនិយោគក្នុងវិស័យសុខាភិបាល
- ការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធរូបវន្ត
- ការវិនិយោគក្នុងវិស័យឡូជីស្ទិក
- ការវិនិយោគក្នុងការគ្រប់គ្រង ការការពារបរិស្ថាន និងការអភិរក្សជីវៈចម្រុះ និងសេដ្ឋកិច្ចចក្រា
- ការវិនិយោគក្នុងវិស័យថាមពលបៃតង បច្ចេកវិទ្យាដែលរួមចំណែកដល់ការបណ្តុះ និងការកាត់បន្ថយការប្រែប្រួលអាកាសធាតុ
- វិស័យ និងសកម្មភាពវិនិយោគផ្សេងទៀតដែលមិនមានចែងក្នុងច្បាប់នេះ ក្នុងករណីដែលរាជរដ្ឋាភិបាលយល់ឃើញថាមានសក្តានុពលដល់ការអភិវឌ្ឍសង្គម-សេដ្ឋកិច្ច។³²

វិស័យទាំងនេះ គឺអាចនឹងទទួលបានការលើកទឹកចិត្តពីច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគ ប៉ុន្តែផ្ទុយមកវិញមិនមែនគ្រប់សកម្មភាពវិនិយោគទាំង១៩ខាងលើនេះ សុទ្ធតែទទួលបានការលើកទឹកចិត្តតាមច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគទាំងអស់នោះទេ ប្រសិនបើសកម្មភាពវិនិយោគទាំងនោះមានទុនវិនិយោគដូចចែងក្នុងបញ្ជីអវិជ្ជមាននៃឧបសម្ព័ន្ធ១ នៃអនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា នោះសកម្មភាពវិនិយោគនោះ នឹងមិនទទួលបានការលើកទឹកចិត្តនោះទេ ទោះបីជាគម្រោងវិនិយោគរបស់ពួកគេ ជាគម្រោងវិនិយោគដែលមាត្រា២៤នៃច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគកំណត់ថាអាចទទួលបានការលើកទឹកចិត្តក៏ដោយ។³³

ឧបសម្ព័ន្ធ១ នៃអនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាគឺ បានចែងពីសកម្មភាពវិនិយោគ ឬក្រុមវិនិយោគដែលមិនទទួលបាននូវការលើកទឹកចិត្ត ដោយឧបសម្ព័ន្ធ១បានកំណត់ពីទុនវិនិយោគ

³² ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ នស/រកម/១០២១/០១៤, ១៥ តុលា ២០២១, មាត្រា២៤។

³³ អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អន/ក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា៤។

អតិបរមា ឬទំហំដី ឬអគារអតិបរមានៃប្រភេទសកម្មភាពវិនិយោគនីមួយៗសម្រាប់វិនិច្ឆ័យ។ មានន័យថាបើ វិនិយោគិនមិនចង់ឲ្យគម្រោងវិនិយោគរបស់ខ្លួនស្ថិតនៅក្នុងបញ្ជីអវិជ្ជមាន គម្រោងវិនិយោគរបស់វិនិយោគិន ត្រូវ តែមានទុនវិនិយោគលើសទុនវិនិយោគអតិបរមានៃប្រភេទសកម្មភាពវិនិយោគនីមួយៗ ដែលចែងនៅក្នុងឧបសម្ព័ន្ធ១ ឬមិនត្រូវមានទុនវិនិយោគដូចមានបញ្ជាក់ក្នុងឧបសម្ព័ន្ធទី១ដែលបានចែងនោះទេ ឬទំហំដី ឬអគារត្រូវអនុលោម តាមការកំណត់របស់ច្បាប់។ ឧទាហរណ៍៖ សកម្មភាពវិនិយោគផលិតកម្មដំណាំស្រូវដែលជាសកម្មភាពវិនិយោគ ដែលមាត្រា២៤ នៃច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគ កំណត់ថាអាចទទួលបានការលើកទឹកចិត្ត តែប្រសិនបើសកម្មភាពវិនិយោគ នេះ មានទុនវិនិយោគសមមូលទាបជាង ២០០០០០០ លានដុល្លារអាមេរិក ឬទំហំដីតិចជាង ៥០០ ហិកតា នោះសកម្មភាពវិនិយោគនេះ គឺស្ថិតនៅក្នុងបញ្ជីអវិជ្ជមានដែលមិនទទួលបានការលើកទឹកចិត្តពីរដ្ឋាភិបាលតាម ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគបានទេ។^{៣៤}

២.១.២ សំណើសុំចុះបញ្ជី គ.ល.គ

យោងតាមឧបសម្ព័ន្ធ៥.៥ នៃអនុក្រឹត្យពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា បាន កំណត់ពី តារាងផ្តល់ព័ត៌មានបំពេញបែបបទរបស់ គ.ល.គ សម្រាប់ផ្តល់ភាពងាយស្រួលដល់អ្នកវិនិយោគិនក្នុង ការបំពេញឯកសារស្នើសុំចុះបញ្ជីជា គ.ល.គ ។ ដូច្នេះ ដើម្បីស្នើសុំចុះបញ្ជីជា គ.ល.គ វិនិយោគិនត្រូវបំពេញទម្រង់ ពាក្យសុំចុះបញ្ជី គ.ល.គ ភ្ជាប់ជាមួយលក្ខន្តិកៈក្រុមហ៊ុន, ឯកសារបញ្ជាក់ទីតាំង, ប្លង់បង្ហាញទីតាំង, ព័ត៌មាន បញ្ជាក់អត្តសញ្ញាណរបស់សមាជិកភាគហ៊ុន និងក្រុមប្រឹក្សាភិបាល (លិខិតឆ្លងដែន ឬអត្តសញ្ញាណប័ណ្ណ លិខិត ថ្កោលទោស រូបថតរបស់សមាជិកភាគហ៊ុន និងក្រុមប្រឹក្សាភិបាល), កិច្ចសន្យាការពារបរិស្ថាន ឬរបាយការណ៍ វាយតម្លៃហេតុប៉ះពាល់បរិស្ថានដំបូង ឬរបាយការណ៍វាយតម្លៃហេតុប៉ះពាល់បរិស្ថានពេញលេញ (ប្រសិនបើ គម្រោងវិនិយោគនោះស្ថិតក្នុងលក្ខខណ្ឌដែលច្បាប់តម្រូវ)^{៣៥} និងព័ត៌មានពន្ធដារផងដែរ ។

ករណីម្ចាស់ភាគហ៊ុន ជានីតិបុគ្គលត្រូវការឯកសារបន្ថែមដូចជា វិញ្ញាបនបត្របញ្ជាក់ពីការចុះបញ្ជី ពាណិជ្ជកម្មនីតិបុគ្គលនោះ, លិខិតតែងតាំងតំណាងនីតិបុគ្គល, ប្រវត្តិក្រុមហ៊ុនមេ។^{៣៦}

^{៣៤} អនុក្រឹត្យពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អនក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, ឧបសម្ព័ន្ធ១។

^{៣៥} ប្រកាសស្តីពីចំណាត់ថ្នាក់នៃការវាយតម្លៃហេតុប៉ះពាល់បរិស្ថានសម្រាប់គម្រោងអភិវឌ្ឍន៍, លេខ០២១ប្រកប/ស្ត, ០៣ កុម្ភៈ ២០២០, មាត្រា៤, ៥, ៦។

^{៣៦} អនុក្រឹត្យពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អនក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, ឧបសម្ព័ន្ធ៥.៥។

២.១.២.១ ទម្រង់ពាក្យសុំចុះបញ្ជីគ.ល.គ

ទម្រង់ពាក្យសុំចុះបញ្ជី គ.ល.គ គឺជាដំណាក់ដំបូងបំផុត ចំពោះនីតិបុគ្គលដែលចង់ចុះបញ្ជីគ.ល.គ ទម្រង់ពាក្យសុំចុះបញ្ជីតម្រូវឲ្យវិនិយោគិនបំពេញនូវព័ត៌មានដូចជាព័ត៌មានទូទៅនៃរចនាសម្ព័ន្ធរបស់ក្រុមហ៊ុន សមាសភាពក្រុមហ៊ុន ព័ត៌មានទូទៅនៃសំណើរសុំចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគ ព័ត៌មានស្តីពីផលិតផល តម្រូវការពលកម្ម ការជ្រើសរើសរវាងជម្រើសទាំង២ប្រភេទនៃការលើកទឹកចិត្ត ព័ត៌មានស្តីពីស្ថានភាព ព័ត៌មានស្តីពីពន្ធដារ ព័ត៌មានសម្រាប់ការស្នើសុំការលើកទឹកចិត្តបន្ថែម និងភ្ជាប់ជាមួយនឹងឯកសារបញ្ជាក់ពីព័ត៌មានទាំងនេះ។

វិនិយោគិនត្រូវបំពេញព័ត៌មានទូទៅនៃរចនាសម្ព័ន្ធរបស់ក្រុមហ៊ុនមានដូចជា ឈ្មោះក្រុមហ៊ុន, អាសយដ្ឋានរបស់ទីស្នាក់ការរបស់ក្រុមហ៊ុន ឬក្រុមហ៊ុនមេ (ករណីម្ចាស់ភាគហ៊ុនជានីតិបុគ្គល), ប្រភេទទ្រង់ទ្រាយក្រុមហ៊ុន (ជាក្រុមហ៊ុនមូលធន ក្រុមហ៊ុនសហកម្មសិទ្ធិ ឬជាក្រុមហ៊ុនពាណិជ្ជកម្មបរទេស), ព្រមទាំងចំនួនទុនចុះបញ្ជី, ភាគរយទុនបរទេស, ភាគរយទុនក្នុងស្រុក, ចំនួនភាគហ៊ុន, តម្លៃក្នុងមួយភាគហ៊ុនជាដើម។ ចំណែកសមាសភាពក្រុមហ៊ុនត្រូវបំពេញ ឈ្មោះ សញ្ជាតិ អាសយដ្ឋាន អត្រាភាគហ៊ុន និងលេខលិខិតឆ្លងដែន ឬអត្តសញ្ញាណប័ណ្ណរបស់ម្ចាស់ភាគហ៊ុន និងសមាសភាពក្រុមប្រឹក្សាភិបាលរួមទាំងតតិយជន។ ហើយព័ត៌មានទាំងអស់នេះត្រូវមាន ឯកសារភ្ជាប់ជាលក្ខន្តិកៈក្រុមហ៊ុនមកបញ្ជាក់ជាដាច់ខាត។ ចំណែកឯក្រុមហ៊ុនថ្មីដែលមានតែឈ្មោះក្រុមហ៊ុនដែលបានបម្រុងទុកនាមករណ៍នៅក្រសួងពាណិជ្ជកម្ម ចំពោះចំណុចនេះវិនិយោគិន អាចបំពេញតែនាមករណ៍ដែលបានបម្រុងទុកនោះ ក្នុងព័ត៌មានទូទៅនៃរចនាសម្ព័ន្ធរបស់ក្រុមហ៊ុនសិនបាន ដោយព័ត៌មានផ្សេងៗដែលទាក់ទងជាមួយក្រុមហ៊ុនដូចជា អាសយដ្ឋានរបស់ទីស្នាក់ការរបស់ក្រុមហ៊ុន អាចទុកឲ្យចន្លោះសិនបាន។

ព័ត៌មានទូទៅនៃសំណើរសុំចុះបញ្ជី គ.ល.គ. ត្រូវតែ កំណត់នូវមុខសញ្ញាវិនិយោគឲ្យបានច្បាស់លាស់ (បញ្ជាក់ពីប្រភេទគ.ល.គ. ឧទាហរណ៍. ឧស្សាហកម្មបម្រើទីផ្សារក្នុងស្រុក) ព្រមទាំងលេខ ISIC Code (ដោយលេខ ISIC Codeនៃសកម្មភាពវិនិយោគនីមួយៗនឹងត្រូវចែងក្នុងឧបសម្ព័ន្ធទី២នៃអនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, និងត្រូវបញ្ជាក់វិស័យវិនិយោគឲ្យបានច្បាស់លាស់ផងដែរ (ឧទាហរណ៍: ដូចជាកសិកម្ម ឬឧស្សាហកម្មជាដើម)។ ទម្រង់ពាក្យសុំចុះបញ្ជីគ.ល.គ. តម្រូវឲ្យបំពេញប្រភេទគ.ល.គ និងវិស័យវិនិយោគឲ្យបានច្បាស់លាស់ ពីព្រោះការលើកទឹកចិត្តនឹងផ្តល់ទៅឲ្យលើតែប្រភេទ គ.ល.គ និងវិស័យវិនិយោគជាក់លាក់ដែលបានចុះបញ្ជីតែប៉ុណ្ណោះ។ ឧទាហរណ៍: ក្រុមហ៊ុនក៏មានគម្រោងវិនិយោគជាច្រើន ដោយគម្រោងវិនិយោគមួយក្នុងចំណោមគម្រោងវិនិយោគនោះ ជាគម្រោងវិនិយោគលើការចិញ្ចឹមសត្វចតុប្បាទតូច ហើយបានទទួលវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជី គ.ល.គ. ជាប្រភេទឧស្សាហកម្មបម្រើទីផ្សារក្នុងស្រុកលើការចិញ្ចឹមសត្វចតុប្បាទ

តូច ដូចនេះក្រុមហ៊ុន“ក”ទទួលបានតែការលើកទឹកចិត្តលើ គ.ល.គ ប្រភេទឧស្សាហកម្មបម្រើទីផ្សារក្នុងស្រុក ការចិញ្ចឹមសត្វចតុប្បាទតូចតែប៉ុណ្ណោះ ចំណែកគម្រោងវិនិយោគផ្សេងៗរបស់ក្រុមហ៊ុន“ក”មិនអាចទទួលបាន ការលើកទឹកចិត្តដោយសារវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជីរបស់គម្រោងវិនិយោគនេះបានឡើយ។ ម្យ៉ាងទៀត ត្រូវបំពេញ ព័ត៌មានលំអិតទាក់ទងនឹងទុនវិនិយោគសរុប ការចំណាយលើជួលការិយាល័យ សម្ភារៈបរិក្ខារ ការរៀបចំការដ្ឋាន (ឧទាហរណ៍៖ ការរៀបចំការដ្ឋាន១០០ម^២ អស់១០០០០ដុល្លារជាដើម) ព្រមទាំងចំនួនទុនបង្វិល, ប្រភពទុន វិនិយោគ (ជាទុនផ្ទាល់ ឥណទានក្នុងស្រុក ឥណទានបរទេស), ទីតាំង អាសយដ្ឋានវិនិយោគ, កម្មវិធីអនុវត្ត គម្រោង (ថ្ងៃចាប់ផ្តើមសាងសង់, ថ្ងៃព្យាករណ៍បញ្ចប់ការសាងសង់, ថ្ងៃបំពាក់គ្រឿងម៉ាស៊ីន និងថ្ងៃចាប់ផ្តើមដំណាក់ ការផលិតកម្ម)។ ចំពោះអត្តសញ្ញាណរបស់អ្នកដាក់ពាក្យសុំ ត្រូវសរសេរ ឈ្មោះ សញ្ជាតិ អាសយដ្ឋាន លេខ ទូរស័ព្ទ តួនាទីក្នុងក្រុមហ៊ុន បើសិនគ្មានតួនាទីនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនត្រូវមានលិខិតប្រគល់សិទ្ធិមកបញ្ជាក់។

ព័ត៌មានស្តីពីផលិតផលត្រូវបញ្ជាក់ ប្រភេទផលិតផល ឯកតា លេខHS Code សមត្ថភាពផលិតប្រចាំឆ្នាំ (ឆ្នាំដំបូង, ពេញផលិតកម្ម) អត្រាទីផ្សារក្នុងស្រុក និងនាំចេញ។ បន្ទាប់មកត្រូវរៀបរាប់ពីតម្រូវការពលកម្មដូចជា ចំនួនអ្នកគ្រប់គ្រង ចំនួនវិស្វករ ចំនួនអ្នកបច្ចេកទេស ចំនួនទីប្រឹក្សា ចំនួនបុគ្គលជំនាញ ចំនួនគ្មានជំនាញ ទាំងក្នុងស្រុក និងបរទេស។ ការដែលតម្រូវឲ្យបំពេញព័ត៌មានទាក់ទងនឹងតម្រូវការពលកម្មក្នុងគម្រោងវិនិយោគនេះ ដើម្បីឲ្យ ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. ឃើញចំនួនពលករដែលអាច ទទួលបានការងារធ្វើពីគម្រោងវិនិយោគនេះដែល ស្របទៅតាមគោលបំណងរបស់រដ្ឋាភិបាល និងច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគ ដែលជួយដោះស្រាយបញ្ហាសង្គមនៅកម្ពុជា ដោយកាត់បន្ថយចំនួនប្រជាជនដែលអត់ការងារធ្វើ។

ចំណុចបន្ទាប់ទាក់ទងនឹងតម្រូវការវត្ថុធាតុដើមរបស់គម្រោងវិនិយោគដែលវិនិយោគិនត្រូវរៀបរាប់វត្ថុធាតុដើម ដែលគម្រោងវិនិយោគត្រូវនាំចូលក្នុងតារាងតម្រូវការធាតុចូលផលិតកម្ម ឬតារាងបញ្ជីមេដែលជាតារាងរៀបរាប់ សរុបពីធាតុ ឬបរិក្ខារដែលគម្រោងវិនិយោគត្រូវការនាំចូល ហើយប្រគល់ជូន ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. ពិនិត្យមើល និងអនុម័តមុនទទួលបានការលើកលែងពន្ធលើអាករនាំចូល និងការបំពេញទាក់ទងនឹងតម្រូវការថាមពលនិងទឹក ដូចជា ការប្រើប្រាស់ធ្យូងថ្ម អុស ប្រេងឥន្ធន អគ្គិសនី ទឹក ប្រចាំឆ្នាំរបស់គម្រោងវិនិយោគនេះផងដែរ។

ការជ្រើសរើសរវាងជម្រើសទាំង២ប្រភេទនៃការលើកទឹកចិត្ត ដោយជម្រើសទី១ផ្ដោតទៅលើការលើកលែង ពន្ធលើប្រាក់ចំណូល និងជម្រើសទី២ផ្ដោតទៅលើការបង់រំលស់ពិសេស។ (ដោយភាពខុសគ្នានៃប្រភេទទាំងពីរ នេះនឹងបកស្រាយនៅជំពូកទី៣យ៉ាងលម្អិត)

ចំពោះព័ត៌មានស្តីបរិស្ថានត្រូវបញ្ជាក់ពីរូបភាពនៃការដឹកជញ្ជូនវត្ថុធាតុដើម និងផលិតផលសម្រេចចេញ ចូលទីតាំងវិនិយោគ បញ្ជាក់ពីការប៉ាន់ស្មានកាកសំណល់រាវរឹងឧស្ម័នក្នុងមួយខែ ប្រាប់ពីទីតាំងបោះបង់សំណល់

រារាំងខ្ពស់នាំទាំងនោះ លើសពីនេះត្រូវបញ្ជាក់ពីប្រភពដែលមានសម្លេង និងភាពញ័រខ្ពស់កើនឡើង ទំហំផ្ទៃសម្រាប់ករណីចាក់ដីបំពេញការឈូសឆាយ និងការរានដីថ្មី និងស្ថានភាពស្នាក់នៅរបស់បុគ្គលិកកម្មករ ទាំងអនាម័យសុខភាពសុវត្ថិភាពការគ្រប់គ្រងសំណល់រឹងផ្គត់ផ្គង់ទឹកស្អាតជាដើម។

ចំណុចបន្ទាប់ទាក់ទងនឹងព័ត៌មានស្តីពីពន្ធដារ និងសម្រាប់ព័ត៌មានសម្រាប់ការស្នើសុំការលើកទឹកចិត្តបន្ថែមត្រូវបំពេញថាគម្រោងមានការស្រាវជ្រាវអភិវឌ្ឍន៍ និងនវានុវត្តន៍, គម្រោងវិនិយោគ មានផែនការ ការអភិវឌ្ឍធនធានមនុស្សតាមរយៈការផ្តល់ការបណ្តុះបណ្តាលវិជ្ជាជីវៈ និងជំនាញដល់កម្មករនិយោជិតខ្មែរ, គម្រោងវិនិយោគមានការសាងសង់កន្លែងស្នាក់នៅ កន្លែងបរិភោគអាហារ ឬអាហារដ្ឋានដែលមានតម្លៃសមរម្យ ទារកដ្ឋាន និងសុខបត្តិអ្នកតុដទៃទៀតសម្រាប់កម្មករនិយោជិត, គម្រោងវិនិយោគមានការធ្វើទំនើបកម្មលើគ្រឿងម៉ាស៊ីនដើម្បីបម្រើឲ្យខ្សែច្រវាក់ផលិតកម្ម, គម្រោងវិនិយោគមានផ្តល់ការលើកកម្ពស់សុខុមាលភាពដល់កម្មករនិយោជិតខ្មែរ ដូចជាការផ្តល់មធ្យោបាយដឹកជញ្ជូនប្រកបដោយសុវត្ថិភាពដល់កម្មករនិយោជិត កន្លែងស្នាក់នៅ កន្លែងបរិភោគអាហារ ឬអាហារដ្ឋានដែលមានតម្លៃសមរម្យ ទារកដ្ឋាន សុខបត្តិអ្នកតុដទៃទៀត ដោយគ្រប់ចំណុចខាងលើត្រូវមានឯកសារមកគាំទ្រ។

២.១.២.២. ភ្ជាប់ឯកសារ

ក្រៅពីត្រូវមានទម្រង់ពាក្យសុំចុះបញ្ជីគ.ល.គ ឧបសម្ព័ន្ធទី៥.៥នៃអនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា តម្រូវឲ្យមានឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ ដើម្បីជាភស្តុតាងគាំទ្រនូវព័ត៌មានទាំងឡាយដែលអ្នកដាក់ពាក្យសុំបានបំពេញក្នុងទម្រង់ពាក្យសុំចុះបញ្ជី គ.ល.គ។ ដោយឯកសារភ្ជាប់ទាំងនោះមានដូចជា លក្ខន្តិកៈក្រុមហ៊ុន, ឯកសារបញ្ជាក់ទីតាំង, ប្លង់បង្ហាញទីតាំង, កិច្ចសន្យាជួលករណីជួលដីគេ, ព័ត៌មានបញ្ជាក់អត្តសញ្ញាណរបស់សមាជិកភាគហ៊ុន និងក្រុមប្រឹក្សាភិបាល (លិខិតឆ្លងដែន ឬអត្តសញ្ញាណប័ណ្ណ លិខិតថ្កោលទោស រូបថតរបស់សមាជិកភាគហ៊ុន និងក្រុមប្រឹក្សាភិបាល) អត្តសញ្ញាណរបស់អ្នកដាក់ពាក្យសុំ បើសិនគ្មានតួនាទីនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនត្រូវមានលិខិតប្រគល់សិទ្ធិ, កិច្ចសន្យាការពារបរិស្ថាន ឬរបាយការណ៍វាយតម្លៃហេតុប៉ះពាល់បរិស្ថានដំបូង ឬរបាយការណ៍វាយតម្លៃហេតុប៉ះពាល់បរិស្ថានពេញលេញ (ប្រសិនបើគម្រោងវិនិយោគនោះស្ថិតក្នុងលក្ខខណ្ឌដែលច្បាប់តម្រូវ)³⁷ និងព័ត៌មានពន្ធដារ ដើម្បីយកមកបញ្ជាក់ និងធ្វើជាភស្តុតាងរាល់ចំណុចដែលបំពេញនៅក្នុងទម្រង់ពាក្យសុំចុះបញ្ជី គ.ល.គ ។

³⁷ ប្រកាសស្តីពីចំណាត់ថ្នាក់នៃការវាយតម្លៃហេតុប៉ះពាល់បរិស្ថានសម្រាប់គម្រោងអភិវឌ្ឍន៍, លេខ០២១ប្រកប/ស្ត, ០៣ កុម្ភៈ ២០២០, មាត្រា៤, ៥, ៦។

២.២ នីតិវិធីនៃការចុះបញ្ជីជាគ.ល.គ

ប្រសិនបើក្រុមហ៊ុនដែលមានឈ្មោះក្នុងក្រសួងពាណិជ្ជកម្មហើយ ក្រុមហ៊ុននោះអាចចាប់ផ្តើមទៅចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគរបស់គេនៅ ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. បានតែម្តង តែចំពោះក្រុមហ៊ុនថ្មីដែលចង់ចុះបញ្ជីជា គ.ល.គ តម្រូវឲ្យទៅក្រសួងពាណិជ្ជកម្ម ដើម្បីធ្វើការប្រមូលទុកនាមករណ៍ក្រុមហ៊ុនជាមុនសិនដើម្បីមានឈ្មោះក្នុងប្រព័ន្ធក្រសួងពាណិជ្ជកម្ម។^{៣៨}

២.២.១ ដំណាក់កាលសុំចុះបញ្ជីគ.ល.គ

អ្នកដាក់ពាក្យសុំ ត្រូវតែជាបុគ្គលដែលអនុវត្ត គ.ល.គ. ឬដោយអ្នកតំណាងដែលមានសិទ្ធិ។ បុគ្គលដែលមានបំណងអនុវត្ត គ.ល.គ. ត្រូវដាក់សំណើសុំចុះបញ្ជីជា គ.ល.គ. ព្រមទាំងកំណត់នូវមុខសញ្ញាវិនិយោគ និងវិស័យវិនិយោគជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ហើយទៅចុះបញ្ជីនៅ អ.គ.វ.វ.ខ. ក្នុងករណីគម្រោងវិនិយោគឯកជនមានទុនវិនិយោគសមមូលនឹង៥លានដុល្លារអាមេរិកចុះ និងត្រូវទៅចុះបញ្ជីនៅ ក.អ.ក. ចំពោះគម្រោងវិនិយោគឯកជនមានទុនវិនិយោគ៥លានដុល្លារអាមេរិកឡើង ដើម្បីទទួលបានការលើកទឹកចិត្ត និងការធានា និងការការពារដោយអនុលោមតាមច្បាប់ និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តជាធរមាន។^{៣៩} ម្យ៉ាងទៀតគម្រោងវិនិយោគដែលមានបំណងស្នើសុំចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគជា គ.ល.គ. ត្រូវមានទីតាំងអនុវត្ត និងមានទីស្នាក់ការចុះបញ្ជីច្បាស់លាស់នៅក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងគោរពតាមលក្ខខណ្ឌដែលបានបកស្រាយខាងលើ (មិនស្ថិតក្នុងបញ្ជីអវិជ្ជមាន និងមានព័ត៌មានចាំបាច់តាមទម្រង់ពាក្យសុំចុះបញ្ជីជា គ.ល.គ. ដូចមានចែងក្នុងឧបសម្ព័ន្ធទី៥.៥នៃអនុក្រឹត្យពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)។^{៤០} នៅពេលបានបំពេញព័ត៌មានសព្វគ្រប់ហើយ ត្រូវចុះហត្ថលេខាដោយបុគ្គលដែលត្រូវអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគ ឬដោយអ្នកតំណាងដែលមានសិទ្ធិ (លិខិតបញ្ជាក់អំពីសិទ្ធិជាអ្នកតំណាង និងឯកសារគាំទ្រដែលបញ្ជាក់ពីសីលភាពនៃសិទ្ធិសម្រេច) នៅលើទម្រង់ពាក្យសុំចុះបញ្ជី គ.ល.គ ។^{៤១} សំណើសុំចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគជា គ.ល.គ. អាចធ្វើឡើងតាមរយៈថ្នាលបច្ចេកវិទ្យាព័ត៌មានបាន។^{៤២}

^{៣៨} ក្រសួងពាណិជ្ជកម្ម, សេចក្តីជូនដំណឹងស្តីពីការប្រមូលទុកនាមករណ៍ក្រុមហ៊ុន-សហគ្រាស, (ភ្នំពេញ៖ ០១ តុលា ២០២០)។

^{៣៩} អនុក្រឹត្យស្តីពីការរៀបចំនិងការប្រព្រឹត្តទីនៃអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគរាជធានី ខេត្ត, លេខ១២០អនក្របក, ២០ មិថុនា ២០២២, មាត្រា៣; អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អនក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា៤។

^{៤០} អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អនក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា៤, ឧបសម្ព័ន្ធ១, ឧបសម្ព័ន្ធ៥.៥។

^{៤១} អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អនក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា៤។

^{៤២} អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អនក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា៤។

បុគ្គលអាចធ្វើការដាក់សំណើសុំចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគជា គ.ល.គ. នូវសកម្មភាពវិនិយោគដាច់ដោយ ឡែកពីគ្នាមួយ ឬច្រើនក្នុងពេលតែមួយបាន លើកលែងតែសកម្មភាពដែលគាំទ្រឲ្យគម្រោងចម្បង ឬគម្រោង ពង្រីក។⁴³ ឧទាហរណ៍៖ អ្នកដាក់ពាក្យសុំធ្វើការដាក់សំណើសុំចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគជា គ.ល.គ ចំនួនពីរ តែ គម្រោងវិនិយោគទាំងពីរជាគម្រោងវិនិយោគដែលសកម្មភាពវិនិយោគដូចគ្នា ហើយដាក់មួយទៀត ក្នុងបំណង ពង្រីកគម្រោងវិនិយោគដែលខ្លួនកំពុងដាក់ ក្នុងករណីច្បាប់ហាមឃាត់មិនឲ្យអ្នកដាក់ពាក្យសុំដាក់គម្រោងវិនិយោគ នេះក្នុងពេលតែមួយ តែច្បាប់ក៏មិនកំណត់គម្លាតរយៈពេលដែលអ្នកដាក់ពាក្យសុំអាចដាក់គម្រោងពង្រីក គ.ល.គ បន្ទាប់ពីទទួលបានវិញ្ញាបនបត្រដែរ ដូចនេះ អ្នកដាក់ពាក្យសុំអាចធ្វើការដាក់សំណើសុំចុះបញ្ជីគម្រោងពង្រីក គ.ល.គ បន្ទាប់ទទួលបានវិញ្ញាបនបត្រ គ.ល.គ ទៅតាមលក្ខខណ្ឌ និងនីតិវិធីនៃមាត្រា៥នៃអនុក្រឹត្យស្តីពីការ អនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងប្រកាសស្តីការលើកទឹកចិត្តពន្ធលើប្រាក់ចំណូលចំពោះ គម្រោងពង្រីកនៃគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់។⁴⁴

គម្រោងវិនិយោគ គ.ល.គ. មិនត្រូវបានអនុញ្ញាតឲ្យចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគជាថ្មីទេ ចំពោះគម្រោងវិនិយោគ ដែលត្រូវបានលុប ឬបិទ ឬផ្អាកដោយពុំបានអនុវត្តតាមនីតិវិធីជាធរមាន និងគម្រោងវិនិយោគដែលស្នើសុំចុះ បញ្ជីទាំងឡាយណាដែលត្រូវបានរកឃើញថាធ្លាប់ត្រូវបាន លុប ឬបិទដោយចេតនា ចៀសវាង ឬគេចវេរៈពន្ធ។⁴⁵ ដូចនេះហើយ ទម្រង់ពាក្យសុំចុះបញ្ជី គ.ល.គ តម្រូវឲ្យបំពេញព័ត៌មានពន្ធដារ ដើម្បីបញ្ជាក់ថាក្រុមហ៊ុនរបស់ខ្លួន បានគោរពកាតព្វកិច្ច និងបានបង់ពន្ធតាមច្បាប់ជាធរមាន។ គម្រោងវិនិយោគអាចត្រូវបានលុប ក្នុងករណី អលទ្ធភាពក្នុងការអនុវត្ត គ.ល.គ. បន្តទៀត, នីតិបុគ្គលដែលអនុវត្ត គ.ល.គ. ត្រូវបានរំលាយ, ការខកខានអនុវត្ត កាតព្វកិច្ចដែលបានកំណត់ក្នុងច្បាប់ និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តជាធរមាន, តាមសំណើរបស់ក្រសួងស្ថាប័ន ពាក់ព័ន្ធ លើគម្រោងដែលមានផលប៉ះពាល់ធ្ងន់ធ្ងរជាអាទិ៍ដល់បរិស្ថាន ឬសន្តិសុខជាតិ ឬផលប្រយោជន៍ សាធារណៈ ឬសុខុមាលភាពប្រជាពលរដ្ឋ ឬតាមសំណើរបស់វិនិយោគិន។

⁴³ អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អនក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា៤។

⁴⁴ អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អនក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា៥; ប្រកាសស្តី ការលើកទឹកចិត្តពន្ធលើប្រាក់ចំណូលចំពោះគម្រោងពង្រីកនៃគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់, លេខ៣១៣សហ/ប្រក/អពជ, ១០ ឧសភា ២០២៤, មាត្រា៣។

⁴⁵ អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អនក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា៤។

ក្នុងករណីការលុបគម្រោងវិនិយោគ ដោយមូលហេតុអវលោកក្នុងការអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគបន្តទៀត វិនិយោគិនត្រូវដាក់ពាក្យសុំលុប គម្រោងវិនិយោគដោយផ្ទាល់ ឬតាមរយៈអ្នកតំណាងដែលមានសិទ្ធិទៅកាន់ ក.អ.ក ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. ដោយភ្ជាប់មកជាមួយនូវឯកសារគាំទ្រមួយចំនួនដូចខាងក្រោម៖

- ពាក្យស្នើសុំដែលចុះហត្ថលេខាដោយវិនិយោគិន ឬអ្នកតំណាងដែលមានសិទ្ធិ។ ក្នុងករណីវិនិយោគិនជា នីតិបុគ្គល ពាក្យស្នើសុំត្រូវចុះហត្ថលេខាដោយប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល។
- សេចក្តីសម្រេចរបស់ម្ចាស់ភាគហ៊ុន ឬសេចក្តីសម្រេចរបស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលដែលមានសិទ្ធិ ដោយភ្ជាប់ ជាមួយនូវសេចក្តីចម្លងលក្ខន្តិកៈក្រុមហ៊ុនមេនៅក្រៅប្រទេសដែលត្រូវបានបកប្រែជាខេមរភាសា ឬជា ភាសាអង់គ្លេស ហើយឯកសារទាំងអស់នេះមានប្រថាប់ត្រាក្រុមហ៊ុន ការបញ្ជាក់ពីមេធាវី ឬសារការីក្នុង ករណីម្ចាស់ភាគហ៊ុនជានីតិបុគ្គលនៅក្រៅប្រទេស។
- លក្ខន្តិកៈមានសុពលភាពរបស់នីតិបុគ្គល។
- ឯកសារបញ្ជាក់អំពីស្ថានភាពបំណុលចំពោះបុគ្គលិក កម្មករនិយោជិត។
- របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបសម្រាប់រយៈពេល ៣ (បី) ឆ្នាំចុងក្រោយគិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទនៃការសម្រេច ការបញ្ចប់ការអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគ។
- ឯកសារគាំទ្រផ្សេងទៀតដែលអាចបញ្ជាក់អំពីស្ថានភាពនៃការអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគ ប្រសិនបើមាន។

ក្នុងករណីការលុបគម្រោងវិនិយោគ ដោយមូលហេតុនីតិបុគ្គលដែលអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគត្រូវបាន រំលាយតាមការព្រមព្រៀងជាឯកច្ឆន្ទរបស់សហកម្មសិទ្ធិករទូទៅ ដូចមានចែងនៅក្នុងចំណុច២នៃមាត្រា៣១ នៃច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា វិនិយោគិនត្រូវដាក់ពាក្យសុំលុបគម្រោងវិនិយោគដោយផ្ទាល់ ឬតាមរយៈអ្នកតំណាងដែលមានសិទ្ធិទៅកាន់ ក.អ.ក ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. ដោយភ្ជាប់មកជាមួយនូវឯកសារគាំទ្រមួយ ចំនួនដូចខាងក្រោម៖

- ពាក្យស្នើសុំដែលចុះហត្ថលេខាដោយប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល ឬអ្នកតំណាងដែលមានសិទ្ធិ។
- សេចក្តីសម្រេចរបស់ម្ចាស់ភាគហ៊ុន ឬសេចក្តីសម្រេចរបស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលដែលមានសិទ្ធិ ដោយភ្ជាប់ ជាមួយនូវសេចក្តីចម្លងលក្ខន្តិកៈក្រុមហ៊ុនមេនៅក្រៅប្រទេសដែលត្រូវបានបកប្រែជាខេមរភាសា ឬជា ភាសាអង់គ្លេស ហើយឯកសារទាំងអស់នេះមានប្រថាប់ត្រាក្រុមហ៊ុន ការបញ្ជាក់ពីមេធាវី ឬសារការី ក្នុងករណីម្ចាស់ភាគហ៊ុនជា នីតិបុគ្គលនៅក្រៅប្រទេស។
- កំណត់ហេតុនៃកិច្ចប្រជុំក្រុមប្រឹក្សាភិបាលសម្រេចរំលាយនីតិបុគ្គល។
- លក្ខន្តិកៈមានសុពលភាពរបស់នីតិបុគ្គល។

- ឯកសារបញ្ជាក់អំពីស្ថានភាពបំណុលចំពោះបុគ្គលិក កម្មករនិយោជិត។
- របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបសម្រាប់រយៈពេល ៣ (បី) ឆ្នាំចុងក្រោយ គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទនៃការសម្រេច
ការបញ្ចប់ការអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគ។
- ឯកសារគាំទ្រផ្សេងទៀតដែលអាចបញ្ជាក់អំពីស្ថានភាពនៃការអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគ ប្រសិនបើមាន។

ចំណែកក្នុងករណី ការលុបគម្រោងវិនិយោគដោយមូលហេតុនីតិបុគ្គលដែលអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគត្រូវបានរំលាយដោយសេចក្តីសម្រេចរបស់តុលាការ វិនិយោគិនត្រូវដាក់ពាក្យសុំលុបគម្រោងវិនិយោគដោយផ្ទាល់ ឬតាមរយៈអ្នកតំណាងដែលមានសិទ្ធិទៅកាន់ ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. ដោយភ្ជាប់មកជាមួយនូវសេចក្តីសម្រេចស្ថាពររបស់តុលាការអំពីការរំលាយនីតិបុគ្គល។

ក្នុងករណីអ្នកវិនិយោគខកខានអនុវត្តកាតព្វកិច្ចដែលបានកំណត់ក្នុងច្បាប់ និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តជាធរមាន ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. មានឆន្ទានុសិទ្ធិក្នុងការលុបគម្រោងវិនិយោគប្រសិនបើ៖

- វិនិយោគិនមិនបានបំពេញលក្ខខណ្ឌនានា ដែលមានចែងក្នុងវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជី។ ករណីនេះមិនរាប់បញ្ចូលនូវការមិនបានបំពេញលក្ខខណ្ឌដោយសារប្រធានសក្តិទេ ឬ
- វិនិយោគិនមិនបានចាប់ផ្តើមអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគរបស់ខ្លួន ក្នុងរយៈពេល ១២(ដប់ពីរ)ខែ បន្ទាប់ពីទទួលបានវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជី។ ករណីនេះមិនរាប់បញ្ចូលនូវការមិនបានអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគដោយសារប្រធានសក្តិ ឬការអនុវត្តកិច្ចសន្យាសម្បទានដែលរយៈពេលនឹងកំណត់ជាក់ស្តែងតាមការព្រមព្រៀងនៅក្នុងកិច្ចសន្យា ឬ
- ការអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគជាក់ស្តែងខុសពីមុខសញ្ញាវិនិយោគដែលបានចុះបញ្ជី។

ក្នុងករណីការលុបគម្រោងវិនិយោគ ដោយមូលហេតុតាមការស្នើរបស់ក្រសួងស្ថាប័នពាក់ព័ន្ធ ឬតាមការស្នើរបស់វិនិយោគិន ក្រសួងស្ថាប័នពាក់ព័ន្ធ ឬវិនិយោគិនត្រូវដាក់ពាក្យសុំលុបគម្រោងវិនិយោគទៅ ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. ដើម្បីពិនិត្យ និងសម្រេច ដោយភ្ជាប់មកជាមួយនូវសំណុំឯកសារបញ្ជាក់ដូចខាងក្រោម៖

- ការណ៍ដែលបង្កផលប៉ះពាល់ធ្ងន់ធ្ងរ ជាអាទិ៍ ដល់បរិស្ថាន ឬសន្តិសុខជាតិ ឬផលប្រយោជន៍សាធារណៈ ឬសុខុមាលភាពប្រជាពលរដ្ឋ ឬ
- ការណ៍ដែលវិនិយោគិនគេចវេះការបំពេញកាតព្វកិច្ចសារពើពន្ធ ឬ
- ការណ៍ដែលវិនិយោគិនមិនបានបំពេញកាតព្វកិច្ចនានាដែលមានចែងក្នុងវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជី។ ករណីនេះមិនរាប់បញ្ចូលនូវការមិនបានបំពេញកាតព្វកិច្ចដោយសារប្រធានសក្តិទេ ឬ

- ការណ៍ដែលគម្រោងវិនិយោគបានបាត់បង់សិទ្ធិប្រើប្រាស់ទីតាំង។

គម្រោងវិនិយោគ ត្រូវបានចាត់ទុកថាបានលុបនៅពេលដែល ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. បញ្ជាក់អំពីការលុប គម្រោងវិនិយោគតាមរយៈលិខិតជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ។^{៤៦} ចំពោះគម្រោងវិនិយោគដែលត្រូវបានលុប ឬបិទ ដោយចេតនា ឬត្រូវតម្រូវឲ្យលុបឲ្យស្របករណីដែលច្បាប់កំណត់ គម្រោងវិនិយោគ គ.ល.គ. មិនត្រូវបានអនុញ្ញាត ឲ្យចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគជាថ្មីទេ មានន័យថាគម្រោងវិនិយោគនោះ គ្មានសិទ្ធិទទួលបានការលើកទឹកទេ។ ម្យ៉ាងទៀតទោះបីជាគម្រោងវិនិយោគត្រូវបានលុបក៏ដោយ វិនិយោគិនមិនអាចរួចផុតពីកាតព្វកិច្ចសារពើពន្ធ និង កាតព្វកិច្ចដទៃផ្សេងៗទៀតឡើយ។^{៤៧} ចុងក្រោយអ្នកដាក់ពាក្យសុំ ត្រូវបង់កម្រៃសេវាទៅតាមតារាងតម្លៃសេវា សាធារណៈដែលបានកំណត់។^{៤៨}

២.២.២ ដំណាក់កាលការត្រួតពិនិត្យ

ដោយអនុលោមតាមយន្តការច្រកចេញ-ចូលតែមួយ ក្នុងការពិនិត្យសំណើសុំចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគក្នុង ថេរវេលាមិនលើសពី២០(ម្ភៃ)ថ្ងៃនៃថ្ងៃធ្វើការ ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. ត្រូវចេញវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជីជូនអ្នកដាក់ពាក្យសុំ ប្រសិនបើគម្រោងវិនិយោគដែលត្រូវបានស្នើសុំបានបំពេញ និងអនុលោមតាមនីតិវិធីនៃការចុះបញ្ជី ដូចមានចែង នៅក្នុងអនុក្រឹត្យព្រមទាំងច្បាប់ និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តជាធរមាន។^{៤៩} ប៉ុន្តែករណីជាក់ស្តែងភាគច្រើន ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. អាចប្រើប្រាស់ថេរវេលាលើសពី២០ថ្ងៃនៃថ្ងៃធ្វើការ ដែលភាគច្រើនប្រើប្រាស់ថេរវេលាប្រហែល៣០ទៅ ៤០ថ្ងៃនៃថ្ងៃធ្វើការ ប៉ុន្តែច្បាប់ក៏បានបើកសិទ្ធិឲ្យពន្យារពេល ឬបដិសេធការចុះបញ្ជីដល់អ្នកដាក់ពាក្យសុំចំពោះ គ្រប់សំណើសុំចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគតាមលក្ខខណ្ឌជាក់ស្តែងដូចជា សំណើសុំចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគមិន អនុលោមតាមនីតិវិធីនៃការចុះបញ្ជីដូចមានចែងក្នុងអនុក្រឹត្យព្រមទាំងច្បាប់ និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តជាធរមាន ឬអ្នកដាក់ពាក្យសុំមិនបានផ្តល់ជូននូវព័ត៌មានគ្រប់គ្រាន់ដែលតម្រូវដោយច្បាប់ ឬអនុក្រឹត្យជាធរមាន ឬគម្រោង ដែលបានស្នើសុំមានវេទនាភាពខ្ពស់ ដែលតម្រូវឲ្យមានការសុំយោបល់សម្រេចជាមុន ពីកិច្ចប្រជុំពេញអង្គ គណៈរដ្ឋមន្ត្រី ឬរាជរដ្ឋាភិបាល។ ដោយការពន្យារពេល ឬបដិសេធការចុះបញ្ជី តម្រូវមានការជូនដំណឹងដល់អ្នក ដាក់ពាក្យសុំជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ដោយបញ្ជាក់អំពីហេតុផលណាមួយនៃមូលហេតុទាំង៣ខាងលើឲ្យបាន ច្បាស់លាស់។ ចំពោះការជូនដំណឹងអំពីការពន្យារពេលការចុះបញ្ជីដោយមូលហេតុថា គម្រោងដែលបានស្នើសុំ

^{៤៦} អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អន/ក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា២៤។

^{៤៧} ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ នស/រកម/១០២១/០១៤, ១៥ តុលា ២០២១, មាត្រា៣៣; អនុក្រឹត្យស្តីពីការ អនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អន/ក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា២៥។

^{៤៨} អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អន/ក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា៤។

^{៤៩} អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អន/ក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា៧។

មានវេទយិតភាពខ្ពស់ដែលតម្រូវឲ្យមានការសុំយោបល់សម្រេច ជាមុនពីកិច្ចប្រជុំពេញអង្គគណៈរដ្ឋមន្ត្រី ឬ រាជរដ្ឋាភិបាល ត្រូវបញ្ជាក់ឲ្យបានច្បាស់នូវចំណុច ឬអំពើលក្ខខណ្ឌ និងអំពើថេរវេលាសម្រាប់អ្នកដាក់ពាក្យសុំត្រូវ កែតម្រូវ ឬបំពេញ។⁵⁰

ចំពោះដំណាក់កាលត្រួតពិនិត្យនេះ ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. នឹងពិនិត្យលើសំណើសុំចុះបញ្ជីគម្រោង វិនិយោគរបស់គម្រោងវិនិយោគនោះគោរពតាមលក្ខខណ្ឌទាំងអស់របស់ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគ ដូចតាមការបកស្រាយ ក្នុងជំពូកទី២ខាងលើ ក្រៅពីពិនិត្យលើឯកសារ ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. នឹងពិនិត្យយ៉ាងលម្អិតលើទីតាំងអនុវត្ត គម្រោងវិនិយោគ ដូចនេះវិនិយោគិនត្រូវមានប័ណ្ណកម្មសិទ្ធិលើអចលនទ្រព្យ ប្រសិនបើអនុវត្តលើដីដែលជាកម្មសិទ្ធិ របស់ខ្លួន ក្នុងករណីជួលដីក្នុងការអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគ វិនិយោគិនត្រូវមានកិច្ចសន្យាជួលដីភ្ជាប់ទៅជាមួយ ទម្រង់ពាក្យសុំចុះបញ្ជី គ.ល.គ. ដើម្បីពិនិត្យឲ្យឃើញថាវិនិយោគិនពិតជាមានទីតាំងអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគនេះ ពិតមែន។

២.២.៣ ដំណាក់កាលចេញវិញ្ញាបនបត្រគ.ល.គ

បន្ទាប់ពីបានឆ្លងកាត់ដំណាក់កាលត្រួតពិនិត្យត្រឹមត្រូវគ្រាប់គ្រាន់ស្របតាមច្បាប់ជាធរមាន ហើយ ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. ចេញជាវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជី គ.ល.គ. ជូនទៅកាន់អ្នកដាក់ពាក្យសុំ ដោយភ្ជាប់ជាមួយនូវលក្ខខណ្ឌ សំខាន់ៗ និងការលើកទឹកចិត្តដែលបានអនុម័ត។

វិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជី គ.ល.គ. នឹងបញ្ជាក់ពីការសម្រេចចេញវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជីជូនវិនិយោគិនពី ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. ដោយមានហត្ថលេខាបញ្ជាក់ បញ្ជាក់ដែលមានលេខសម្គាល់ ឬយូអរកូដ ព្រមទាំងមាននាមករណ៍ ក្រុមហ៊ុនអនុវត្តគម្រោង ទីតាំង និងលេខចុះបញ្ជីក្រុមហ៊ុនអនុវត្តគម្រោង ហើយភ្ជាប់ជាមួយលក្ខខណ្ឌសំខាន់ៗ និងការលើកទឹកចិត្តជាមួយលិខិតភ្ជាប់។ វិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជី ត្រូវមានភ្ជាប់នូវបញ្ជីកូដដែលមានលេខសម្គាល់ ឬ យូអរកូដ ឬប្រព័ន្ធបច្ចេកវិទ្យាដទៃទៀតដែលផ្ទុកទិន្នន័យបឋមមួយចំនួនពាក់ព័ន្ធនឹងគម្រោងវិនិយោគដែលត្រូវបាន ចុះបញ្ជី ដើម្បីជាប្រយោជន៍ដល់ការចុះបញ្ជីពាក់ព័ន្ធនានា និងសម្រាប់ការអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគ។ ក្រសួងស្ថាប័ន រដ្ឋបាលរាជធានីខេត្តមន្ទីរ និងអង្គភាពដែលពាក់ព័ន្ធនឹងការចុះបញ្ជីពាក់ព័ន្ធ និងការពិនិត្យអនុលោមភាពនៃការ អនុវត្តគម្រោងវិនិយោគ មិនអាចតម្រូវឲ្យអ្នកដាក់ពាក្យសុំ ឬវិនិយោគិនផ្តល់នូវឯកសារនានាដែលមានស្រាប់នៅ

⁵⁰ អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អន/ក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា៧។

ក្នុងការកូដដែលមានលេខសម្គាល់ ឬយូអេកូដ ឬប្រព័ន្ធបច្ចេកវិទ្យាដទៃទៀតដែលជាប់នៅលើវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជីដែលចេញដោយ ក.អ.ក. ឬ អ.គ. វ. វ. ខ. បានទេ។⁵¹

ចំណែកឯលិខិតភ្ជាប់ជាមួយនូវលក្ខខណ្ឌសំខាន់ៗ និងការលើកទឹកចិត្តបានកំណត់យ៉ាងច្បាស់លើប្រភេទគម្រោងវិនិយោគ គ.ល.គ. និងវិស្វយវិនិយោគ ព្រមទាំងទីតាំងវិនិយោគយ៉ាងច្បាស់លាស់លើលិខិតនេះ ដូចនេះវិនិយោគិនមិនអាចយកការលើកទឹកចិត្តដែលចែងលើលិខិតនេះ ទៅទទួលបានការលើកទឹកចិត្តលើប្រភេទគម្រោងវិនិយោគផ្សេង ឬវិស្វយផ្សេងរបស់ខ្លួនបានទេ។ ក្រៅពីនេះ លិខិតនេះបានបញ្ជាក់រយៈពេលនៃការទទួលបានការលើកទឹកចិត្តរបស់គម្រោងមួយនេះ បញ្ជាក់ពីកម្មវត្ថុដែលលើកលែង ចំនួនឆ្នាំដែលផ្តល់ជូន ថ្ងៃចាប់ផ្តើមការទទួលបានការលើកទឹកចិត្ត កាតព្វកិច្ចដែលក្រុមហ៊ុនត្រូវតែបំពេញក្នុងការអនុវត្តគម្រោងនេះ និងព្រមទាំងចំនួនកត់ត្រាទុនវិនិយោគនៃ គ.ល.គ. ក្នុងប្រព័ន្ធទិន្នន័យរបស់ ក.អ.ក. ផងដែរ។⁵² បើប្រសិនបើវិនិយោគិនចង់បន្ថយឬបន្ថែមទុនវិនិយោគ វិនិយោគិនត្រូវការប្តូរទុនវិនិយោគក្នុងប្រព័ន្ធទិន្នន័យរបស់ ក.អ.ក. តាមនីតិវិធីតាមច្បាប់ដែលប្រើប្រាស់រយៈពេល ១០ថ្ងៃ និងត្រូវបង់សេវាចំនួន២០០០០០រៀល។⁵³

២.២.៤ ដំណាក់កាលចុះពិនិត្យការអនុវត្តគ.ល.គ

បន្ទាប់ពីទទួលវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជី គ.ល.គ. អ្នកវិនិយោគិនត្រូវសុំអាជ្ញាប័ណ្ណ ឬលិខិតអនុញ្ញាតផ្សេងៗតាមច្បាប់ជាធរ និងបំពេញលក្ខខណ្ឌនានាដែល ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. តម្រូវ ពីព្រោះការទទួលបានវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជីមិនមែនជាការលើកលែងឲ្យគម្រោងវិនិយោគរួចផុតពីការទទួលខុសត្រូវ នូវលិខិតអនុញ្ញាតតាមការកំណត់របស់ច្បាប់ទេ ហើយការមិនបំពេញលក្ខខណ្ឌនានាដែល ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. តម្រូវឲ្យអនុវត្ត ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. មានសិទ្ធិលុប គ.ល.គ. ដែលបានចុះបញ្ជីនោះចោលបាន។⁵⁴ (ចំពោះនីតិវិធីបន្ត បន្ទាប់ពីទទួលបានវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជី គ.ល.គ. នឹងបកស្រាយក្នុងជំពូកទី៣)

ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. មានកាតព្វកិច្ចចុះពិនិត្យការអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគ ដោយអនុលោមតាមមាត្រា១៣ នៃច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដើម្បីពិនិត្យអនុលោមភាពគតិយុត្ត និងការអនុវត្តកាតព្វកិច្ចនានាដែលជាលក្ខខណ្ឌនៃការទទួលបានវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជី។ ការចុះពិនិត្យការអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគជាក់ស្តែងត្រូវធ្វើឡើងជាទៀងទាត់ ឬតាមការចាំបាច់ដោយមានការជូនដំណឹងជាមុនទៅបុគ្គលពាក់ព័ន្ធនឹងការអនុវត្តគម្រោង

⁵¹ អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អនក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា៥ ឧបសម្ព័ន្ធទី១។
⁵² អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អនក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា៥ ឧបសម្ព័ន្ធទី១។
⁵³ ប្រកាសរួមស្តីពីការផ្តល់សេវាសាធារណរបស់ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា, លេខ៩៩១សហវ/ប្រក, ២៨ ធ្នូ ២០១២, ឧបសម្ព័ន្ធលេខ២១។
⁵⁴ ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ នស/រកម/១០២១/០១៤, ១៥ តុលា ២០២១, មាត្រា១៣។

វិនិយោគ លើកលែងតែក្នុងករណីសង្ស័យ ក្រសួងស្ថាប័នរដ្ឋបាលរាជធានីខេត្តមន្ទីរ និងអង្គភាពពាក់ព័ន្ធអាចចុះ ត្រួតពិនិត្យដោយមិនចាំបាច់ជូនដំណឹងជាមុន។ ការចុះពិនិត្យការអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគជាក់ស្តែង គឺមានគោល បំណងពិនិត្យតម្រូវការ និងការប្រើប្រាស់សម្ភារៈសាងសង់ បរិក្ខារសំណង់ សម្ភារៈបរិក្ខារផលិតកម្ម និង/ឬ ធាតុ ចូលផលិតកម្ម សម្រាប់ការអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគស្របតាមគោលការណ៍កំណត់។ ចំពោះធាតុចូលផលិតកម្ម ដែលនាំចូលដោយទទួលបានការលើកទឹកចិត្តពន្ធអាករ មិនអនុញ្ញាតឲ្យស្តុកទុកហួសរយៈពេលកំណត់នៃការ ប្រើប្រាស់ទំនិញ ឬស្តុកទុកមិនប្រើប្រាស់អស់រយៈពេលយូរដោយគ្មានមូលហេតុច្បាស់លាស់ ហើយមិនបានស្នើ សុំការអនុញ្ញាតនាំចេញទៅវិញ ឬបញ្ចេញលក់លើទីផ្សារក្នុងស្រុក ឬផ្ទេរទៅឲ្យគម្រោងវិនិយោគផ្សេងស្របតាមច្បាប់ និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តជាធរមាន និងពិនិត្យវឌ្ឍនភាពនៃការអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគ រួមទាំងគម្រោងវិនិយោគ ដែលពាក់ព័ន្ធនឹងទ្រព្យសម្បត្តិរដ្ឋ និង/ឬហិរញ្ញវត្ថុសាធារណៈ និងការប្រើប្រាស់កញ្ចប់លើកទឹកចិត្តវិនិយោគដែល ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. បានផ្តល់ឲ្យគម្រោងវិនិយោគ និងពិនិត្យអត្ថិភាព និងនត្តិភាពជាក់ស្តែងនៃគម្រោងវិនិយោគ។⁵⁵ វិនិយោគិនមានកាតព្វកិច្ចផ្តល់របាយការណ៍ក្នុងរយៈពេល និងតាមទម្រង់ដែលត្រូវបានកំណត់។

ក្នុងរយៈពេល ២០(ម្ភៃ)ថ្ងៃ បន្ទាប់ពីកាលបរិច្ឆេទបិទបញ្ចប់ការប្រកាសពន្ធវិនិយោគិនមាន កាតព្វកិច្ចផ្តល់ជូន ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. នូវរបាយការណ៍ប្រចាំឆមាស និងប្រចាំឆ្នាំស្តីពីការនាំចូលដោយពន្ធគយ អាករពិសេស និង អាករលើតម្លៃបន្ថែម ជាបន្ទុករបស់រដ្ឋនូវសម្ភារៈសាងសង់ បរិក្ខារសំណង់ សម្ភារៈបរិក្ខារផលិតកម្ម និង/ឬធាតុចូល ផលិតកម្មសម្រាប់បម្រើខ្សែច្រវាក់ផលិតកម្មរបស់ខ្លួន, ការអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគជាក់ស្តែងដោយបញ្ជាក់ពីទុន វិនិយោគ ចំនួនបុគ្គលិកកម្មករ ស្ថានភាពផលិតកម្ម ស្ថានភាពទីផ្សារ និងការអនុវត្តកាតព្វកិច្ចពាក់ព័ន្ធនឹងកិច្ច ការពារបរិស្ថានសង្គម និងការបំពេញកាតព្វកិច្ចសារពើពន្ធត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ និងបទប្បញ្ញត្តិស្តីពីពន្ធដារជាធរមាន។ វិនិយោគិនមានកាតព្វកិច្ចផ្តល់ទម្រង់ និងបែបបទលម្អិតនៃគំរូរបាយការណ៍ត្រូវកំណត់ដោយសេចក្តីណែនាំរបស់ ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ.។ វិនិយោគិនមានកាតព្វកិច្ចក្នុងការផ្តល់របាយការណ៍ប្រចាំឆមាស និងប្រចាំឆ្នាំផ្នែកលើ មូលដ្ឋានរបាយការណ៍ប្រចាំឆមាស និងប្រចាំឆ្នាំដែលផ្តល់ដោយវិនិយោគិន។ ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. ត្រូវចេញនៅ ឆ្នាំបន្ទាប់នូវវិញ្ញាបនបត្របញ្ជាក់ពីការបំពេញកាតព្វកិច្ចរបស់វិនិយោគ ក្នុងករណី ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. ខកខានមិន បានចេញវិញ្ញាបនបត្របញ្ជាក់ពីការបំពេញកាតព្វកិច្ចរបស់វិនិយោគិន ខណៈវិនិយោគិនបានផ្តល់របាយការណ៍ត្រឹម ត្រូវតាមការកំណត់នៃមាត្រានេះ ការខកខាននេះត្រូវបានចាត់ទុកថាវិនិយោគិនបានទទួលវិញ្ញាបនបត្របញ្ជាក់ពី ការបំពេញកាតព្វកិច្ចរបស់ខ្លួនដោយស្វ័យប្រវត្តិ ចំណែកក្នុងករណីវិនិយោគិនខកខានមិនបានផ្តល់របាយការណ៍ ត្រឹមត្រូវតាមការកំណត់នៃមាត្រានេះទេ គម្រោងវិនិយោគនឹងត្រូវបាត់បង់ការលើកទឹកចិត្ត និងការធានា និងការការពារ

⁵⁵ អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អន/ក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា១០។

នានាដែលធ្លាប់ទទួលបានកន្លងមក។ វិនិយោគិនត្រូវលើកសំណើរមក ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.រ.ខ. សុំការចេញវិញ្ញាបនបត្របញ្ជាក់ពីការបំពេញកាតព្វកិច្ចរបស់ខ្លួនដោយភ្ជាប់មកជាមួយនូវ របាយការណ៍ និងលិខិតបញ្ជាក់ពីមូលហេតុនៃការខកខានមិនបានផ្តល់របាយការណ៍ មុននឹងគម្រោងវិនិយោគត្រូវទទួលបានការលើកទឹកចិត្ត និងការធានា និងការការពារនានាកន្លងមកឡើងវិញ។⁵⁶

⁵⁶ អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អនក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា១១។

ជំពូកទី៣

ការលើកទឹកចិត្តចំពោះ គ.ល.គ

ជំពូកទី៣

ការលើកទឹកចិត្តចំពោះ គ.ល.គ

៣.១ ប្រភេទនៃការលើកទឹកចិត្ត

កត្តាមួយដែលមានឥទ្ធិពលសំខាន់បំផុតដែលធ្វើឲ្យអ្នកវិនិយោគក្នុង និងក្រៅប្រទេសសម្រេចមកវិនិយោគទុនក្នុងប្រទេសកម្ពុជា គឺការទទួលបានការលើកទឹកចិត្តពីរដ្ឋាភិបាលដូចជា ការលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូល ការលើកលែងអាករនាំចេញ ការលើកលែងពន្ធអប្បបរមា ការលើកលែងអាករលើសម្ភារៈបរិក្ខារ ឬសម្ភារៈវត្ថុធាតុដើម ការលើកលែងអាករលើតម្លៃបន្ថែមចំពោះការទិញធាតុចូលផលិតកម្មជាដើម ដែលវាជួយសម្រួល ដល់ការធ្វើអាជីវកម្មរបស់ពួកគេយ៉ាងខ្លាំង អាចជួយកាត់បន្ថយដើមទុន និងងាយស្រួលក្នុងការពង្រីកអាជីវកម្មទៀតផង។ រដ្ឋាភិបាលមិនត្រឹមតែផ្តល់ការលើកទឹកចិត្តជាមូលដ្ឋាននោះទេ រដ្ឋាភិបាលផ្តល់ការលើកទឹកចិត្តបន្ថែម ការលើកទឹកចិត្តជាពិសេស ព្រមទាំងមានការធានា និងការផ្តល់សេវាថែទាំវិនិយោគទៀតផង។

៣.១.១ ការលើកទឹកចិត្តជាមូលដ្ឋាន

ចំពោះ គ.ល.គ ដែលទទួលបានវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជី គ.ល.គ ច្បាប់ស្តីពីការវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាបានផ្តល់ជម្រើសពីរជូនវិនិយោគិនជ្រើសរើស ដែលវិនិយោគិនអាចបញ្ជាក់ការជ្រើសរើសរបស់ខ្លួនក្នុងទម្រង់ពាក្យសុំចុះបញ្ជី គ.ល.គ ។

៣.១.១.១ ជម្រើសទី១៖ ការលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូល

សកម្មភាពវិនិយោគដែលបានចុះបញ្ជីជា គ.ល.គ. ដោយអនុលោមតាមមាត្រា២៦នៃច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា មានសិទ្ធិជ្រើសរើសជម្រើសមួយក្នុងចំណោមជម្រើសទាំងពីរ ។

ចំពោះការលើកទឹកចិត្តជាមូលដ្ឋានរបស់ជម្រើសទី១ វិនិយោគិនត្រូវទទួលបានការលើកទឹកចិត្ត ដូចជាការទទួលបានការលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូល គិតចាប់ពីពេលដែលទទួលបានប្រាក់ចំណូលលើកដំបូងពីសកម្មភាពអាជីវកម្ម ក្នុងរយៈពេលជាក់លាក់ណាមួយទៅតាមប្រភេទក្រុមសកម្មភាពវិនិយោគដែលបានចែងក្នុងបញ្ជីសកម្មភាពវិនិយោគនៃឧបសម្ព័ន្ធទី២ នៃអនុក្រឹត្យពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។⁵⁷ ដោយអនុក្រឹត្យនេះបានចែងក្រុមសកម្មភាពវិនិយោគជា៣ក្រុម ដោយក្រុមនីមួយៗនឹងទទួលបានការលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូលខុសៗគ្នា ដោយមានដូចជាសម្រាប់រយៈពេល ៩ឆ្នាំ សម្រាប់ក្រុម១, ៦ឆ្នាំ សម្រាប់ក្រុម២, និង៣ឆ្នាំ សម្រាប់ក្រុម៣។ ឧទាហរណ៍៖ ការដំឡើងយានយន្ត ត្រូវបានឧបសម្ព័ន្ធទី២ចាត់ចូលជាក្រុម

⁵⁷ អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អនក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា១៤(១)(ក)។

សកម្មភាពវិនិយោគទី១ ដូចនេះគម្រោងវិនិយោគនេះត្រូវទទួលបានការលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូលចំនួន ៩ ឆ្នាំ គិតចាប់ពីពេលដែលទទួលបានប្រាក់ចំណូលលើកដំបូងពីសកម្មភាពអាជីវកម្ម។

ម្យ៉ាងទៀតប្រសិនបើយើងពិនិត្យលើមាត្រានេះឲ្យច្បាស់ សកម្មភាពវិនិយោគដែលបានចុះបញ្ជីជា គ.ល.គ. ដែល ជ្រើសរើសជម្រើសទី១ នឹងទទួលបានការលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូល ដោយរយៈពេលនៃការលើកលែងគឺ គិតចាប់ពីពេលដែលទទួលបានប្រាក់ចំណូលលើកដំបូងពីសកម្មភាពអាជីវកម្មក្នុងរយៈពេល៣ឆ្នាំ ៦ឆ្នាំ ឬ៩ឆ្នាំ ទៅតាមប្រភេទក្រុមនីមួយៗ។ យោងតាមច្បាប់ស្តីពីហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ការគ្រប់គ្រងឆ្នាំ២០១៧ បានកំណត់ថាពាក្យ ប្រាក់ចំណេញ ត្រូវជំនួសដោយ ប្រាក់ចំណូល និងចំពោះនីតិបុគ្គលប្រាក់ចំណូលជាប់ពន្ធ គឺជាលទ្ធផលដែលកើត ចេញពីការធ្វើនិយ័តកម្មលើលទ្ធផលគណនេយ្យក្នុងឆ្នាំជាប់ពន្ធ ស្របតាមបទប្បញ្ញត្តិនៃច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធ ដោយនិយ័តកម្មលើលទ្ធផលគណនេយ្យធ្វើឡើងដោយពន្ធដារផ្ទាល់។⁵⁸ ដូចនេះតាមច្បាប់រយៈពេលនៃការលើក លែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូលចាប់ផ្តើមរាប់ នៅពេលសកម្មភាពអាជីវកម្មនោះ ទទួលបានប្រាក់ចំណេញលើកដំបូង ដោយលទ្ធផលគណនេយ្យចំណេញនេះ ត្រូវឆ្លងកាត់និយ័តកម្មលើលទ្ធផលគណនេយ្យ ហើយត្រូវធ្វើឡើងដោយ ពន្ធដារផ្ទាល់។ ឧទាហរណ៍៖ ក្នុងករណីក្រុមហ៊ុន“ក”ទទួលបានវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជី គ.ល.គ. និងចាប់ផ្តើមធ្វើ អាជីវកម្មនៅឆ្នាំ២០២០ ទោះបីជាអាជីវកម្មរបស់ក្រុមហ៊ុន“ក”ចាប់ផ្តើមបើកបាន២ឆ្នាំហើយ តែអាជីវកម្មមិនបាន ទទួលបានប្រាក់ចំណូល ឬផលចំណេញអ្វីសោះ អាចដោយសារមូលហេតុ លក់មិនដាច់ ឬលក់បញ្ចុះតម្លៃដើម្បី ទាក់ទាញអតិថិជន ឬសាកល្បងទីផ្សារសិន តាមច្បាប់អាចបកស្រាយបានថាកាលណាក្រុមហ៊ុន“ក”មិនទាន់ទទួល បានប្រាក់ចំណេញ ធ្វើឲ្យរយៈពេលនៃការលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូលនេះមិនទាន់ចាប់ផ្តើមរាប់នោះទេ។ ទោះបី ជាច្បាប់មិនបាន ចែងច្បាស់លាស់នៅករណីទាំងអស់នេះក៏ដោយ តែបើយោងទៅតាមច្បាប់អាចបកស្រាយបានថា ក្នុងករណីណាដែលអាជីវកម្មមិនទាន់ទទួលបានចំណេញ រយៈពេលនៃការលើកលែងលើប្រាក់ចំណូលនេះមិន ទាន់ចាប់ផ្តើមរាប់នោះទេ។

ក្នុងករណីម្យ៉ាងទៀតប្រសិនបើសកម្មភាពវិនិយោគទទួលបានប្រាក់ចំណូល ឬផលចំណេញឆ្នាំដំបូង ប៉ុន្តែក្នុងឆ្នាំបន្ទាប់សកម្មភាពវិនិយោគនោះខាត ឬមិនមានប្រាក់ចំណូលទេ ក្នុងករណីនេះតើការរយៈពេលនៃការ លើកលែងលើប្រាក់ចំណូលនេះត្រូវរាប់បន្ត ឬផ្អាក តើការរយៈពេលនៃការលើកលែងលើប្រាក់ចំណូលរាប់តែក្នុង ករណីទទួលបានប្រាក់ចំណូលមែនដែរឬទេ? ចំពោះក្នុងករណីបែបនេះច្បាប់មិនបានចែងទេ ហើយវាជាបញ្ហា ដែលអ្នកច្បាប់គួរពិចារណា បើយោងតាមច្បាប់មាត្រា១៤(១)(ក)បានចែង ការលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូល

⁵⁸ ច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធ, លេខនស/រកម/០៥២៣/០០៤, ១៦ ឧសភា ២០២៣, មាត្រា៧(២); ច្បាប់ស្តីពីហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ការគ្រប់គ្រងឆ្នាំ ២០១៧, នស/រកម/១២១៦/០១៩, ១៩ ធ្នូ ២០១៦, មាត្រា៩។

គិតចាប់ពីពេលដែលទទួលបានប្រាក់ចំណូលលើកដំបូងពីសកម្មភាពអាជីវកម្ម តាមរយៈកថាខណ្ឌអាចបកស្រាយ ទាំងពីរបែប ព្រោះនៅពេលអាជីវកម្មទទួលបានប្រាក់ចំណូលលើដំបូង រយៈពេលនៃការលើកលែងលើពន្ធប្រាក់ ចំណូលត្រូវចាប់ផ្តើមគិត ដោយគ្មានមាត្រាណាបើកសិទ្ធិឲ្យផ្អាករយៈពេលនៃការលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូល ដែលបានចាប់ផ្តើមរាប់ហើយនោះទេ ទោះបីជាឆ្នាំបន្ទាប់មិនទទួលបានប្រាក់ចំណូលក៏ដោយ ហើយក៏អាចបក ស្រាយបានម្យ៉ាងទៀតដែរ រយៈពេលនៃការលើកលែងលើពន្ធប្រាក់ចំណូលអាចផ្អាកបានប្រសិនក្នុងករណីឆ្នាំ បន្ទាប់មិនទទួលបានប្រាក់ចំណូល ព្រោះក៏គ្មានមាត្រាហាមមិនឲ្យផ្អាកផងដែរ។ ជាពិសេសមិនទាន់មានលិខិត បទដ្ឋានគតិយុត្តិច្ច័យលើចំណុចនេះផងដែរ ព្រមទាំង ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ.មានតួនាទីត្រឹមតែសិទ្ធិពិនិត្យសម្រេច រាល់គម្រោងវិនិយោគ ឬមានសិទ្ធិត្រឹមអនុក្រឹត្យផ្តល់ឲ្យតែប៉ុណ្ណោះ គ្មានសិទ្ធិក្នុងការបកស្រាយច្បាប់នោះទេ ឬ កំណត់ថ្ងៃចាប់ផ្តើមរាប់រយៈពេលនៃការលើកលែងលើប្រាក់ចំណូលនេះទេ។⁵⁹ ដូចនេះតាមច្បាប់ មិនទាន់អាច ដោះស្រាយបញ្ហានេះបានទេ ទាន់តែមានលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តិច្ច័យលើចំណុចនេះទើបអាចបកស្រាយបាន ប៉ុន្តែ អនុសាសន៍ខាងក្រោមនឹងលើកឡើង តើកម្ពុជាយើងគួរតែចេញលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តិដែលអនុញ្ញាតរយៈពេល នៃការលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូលអាចផ្អាកបាន ក្នុងករណីឆ្នាំបន្ទាប់មិនទទួលបានប្រាក់ចំណូលដែរទេ។

បន្ថែមពីនេះទៅទៀត ជម្រើសទី១នៃការលើកទឹកចិត្តជាមូលដ្ឋានក៏បានផ្តល់សិទ្ធិទទួលបានការលើកទឹក ចិត្តឲ្យបង់ពន្ធលើប្រាក់ចំណូលតាមអត្រាកំណើនតាមពេលធៀបទៅនឹងទឹកប្រាក់ពន្ធត្រូវបង់សរុប បន្ទាប់ពីផុត រយៈពេលលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូល ដូចជា ២៥ភាគរយ សម្រាប់២ឆ្នាំដំបូង, ៥០ភាគរយ សម្រាប់២ឆ្នាំ បន្ទាប់ និង៧៥ភាគរយ សម្រាប់២ឆ្នាំចុងក្រោយ។⁶⁰ ឧទាហរណ៍: ក្នុងឆ្នាំ២០២០ គ.ល.គ. បម្រើការនាំចេញ ផលិតកាបូកទទួលបានការលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូលចំនួន៣ឆ្នាំ មានន័យថាគម្រោងវិនិយោគនេះមិនចាំ បាច់បង់ពន្ធលើចំណូលប្រចាំឆ្នាំជូនរដ្ឋនៅអត្តនាយកពន្ធដារលើចំណូលដែលខ្លួនដែលចំណេញទេ ហើយនៅ ពេលផុតរយៈពេលលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូល គម្រោងវិនិយោគនេះអាចទទួលបានការបង់ពន្ធដោយ ឆ្នាំ២០២៤ និង២០២៥ គម្រោងវិនិយោគនេះត្រូវបង់ពន្ធលើប្រាក់ចំណូលចំនួន៧៥ ភាគរយនៃទឹកប្រាក់ពន្ធត្រូវ បង់សរុប នៅឆ្នាំ២០២៦ និង២០២៧ គម្រោងវិនិយោគនេះត្រូវបង់ពន្ធលើប្រាក់ចំណូលចំនួន៥០ ភាគរយនៃទឹក ប្រាក់ពន្ធត្រូវបង់សរុប នៅឆ្នាំ២០២៨ និង២០២៩ គម្រោងវិនិយោគនេះត្រូវបង់ពន្ធលើប្រាក់ចំណូលចំនួន ២៥ ភាគរយនៃទឹកប្រាក់ពន្ធត្រូវបង់សរុប ។

⁵⁹ អនុក្រឹត្យស្តីពីការរៀបចំនិងការប្រព្រឹត្តទៅនៃក្រមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា, លេខ១៤៩អន/ក្របក, ០៣ តុលា ២០០៨, មាត្រា៣។

⁶⁰ អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អន/ក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា១៤(១)(ខ)។

សកម្មភាពវិនិយោគដែលទទួលបានវិញ្ញាបនបត្រ គ.ល.គ. មានសិទ្ធិទទួលបានការលើកលែងប្រាក់រំដោះពន្ធលើប្រាក់ចំណូលក្នុងរយៈពេលជាក់លាក់ណាមួយ ទៅតាមប្រភេទក្រុមសកម្មភាពវិនិយោគនៃអនុក្រឹត្យពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដែលបានចែងក្នុងបញ្ជីសកម្មភាពវិនិយោគនៃឧបសម្ព័ន្ធទី២ (៩ឆ្នាំ សម្រាប់ក្រុម១, ៦ឆ្នាំ សម្រាប់ក្រុម២, ៣ឆ្នាំ សម្រាប់ក្រុម៣) ចំពោះការលើកទឹកចិត្តជាមូលដ្ឋានរបស់ជម្រើសទី១ ។⁶¹ ជាទូទៅសហគ្រាសត្រូវបង់ពន្ធលើប្រាក់ចំណូលជាប្រចាំឆ្នាំ ប៉ុន្តែសហគ្រាសដែលជាប់ពន្ធលើប្រាក់ចំណូលតាមរបបស្វ័យប្រកាសរួមទាំង គ.ល.គ. ដែលផុតរយៈពេលលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូលមានកាតព្វកិច្ចបង់ប្រាក់រំដោះពន្ធលើប្រាក់ចំណូលប្រចាំខែតាមអត្រា១(មួយ)ភាគរយនៃផលបរ រួមបញ្ចូលទាំងពន្ធអាករនានា រៀងរាល់តែអាករលើតម្លៃបន្ថែមដែលសម្រេចបានក្នុងខែមុន។ ប្រាក់រំដោះពន្ធលើប្រាក់ចំណូលនឹងត្រូវបានយកមកកាត់កងពីពន្ធលើប្រាក់ចំណូលនៅពេលធ្វើការទូទាត់ប្រចាំឆ្នាំ។⁶² ក្នុងករណី ការបង់ប្រាក់រំដោះពន្ធលើប្រាក់ចំណូលប្រចាំខែមានចំនួនច្រើនជាងពន្ធលើប្រាក់ចំណូលប្រចាំឆ្នាំដែលត្រូវបង់។ សហគ្រាសអាចប្រើប្រាស់ចំនួនលម្អៀងជា ឥណទានសម្រាប់កាត់កងទៅនឹងការបង់ប្រាក់រំដោះពន្ធលើប្រាក់ចំណូលនៅក្នុងខែបន្ទាប់ពីខែដែលបានដាក់លិខិតប្រកាសពន្ធប្រចាំឆ្នាំ ឬពន្ធលើប្រាក់ចំណូលសម្រាប់ឆ្នាំបន្ទាប់ ក្រោយពីទទួលបានការអនុញ្ញាតពីអគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារ។⁶³ ដូចមានន័យថា គ.ល.គ. មិនចាំបាច់បង់ប្រាក់រំដោះពន្ធលើប្រាក់ចំណូលជាប្រចាំខែចំនួន១%នៃផលបរទេ ព្រោះច្បាប់នេះលើកលែងឲ្យ៩ឆ្នាំសម្រាប់ក្រុម១, ៦ឆ្នាំ សម្រាប់ក្រុម២, ៣ឆ្នាំសម្រាប់ក្រុម៣ ដូចចែងក្នុងឧបសម្ព័ន្ធទី២។⁶⁴

សកម្មភាពវិនិយោគដែលទទួលបានវិញ្ញាបនបត្រ គ.ល.គ. មានសិទ្ធិទទួលបានការលើកលែងពន្ធអប្បបរមា ដោយត្រូវមានរបាយការណ៍សវនកម្មឯករាជ្យ ចំពោះទាំងការលើកទឹកចិត្តជាមូលដ្ឋានរបស់ជម្រើសទី១ និងជម្រើសទី២។⁶⁵ តាមច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធ ពន្ធអប្បបរមាត្រូវបានកំណត់តាមអត្រា១ (មួយ)ភាគរយលើផលបរ ប្រចាំឆ្នាំ រួមបញ្ចូលទាំងពន្ធអាករនានារៀងរាល់តែអាករលើតម្លៃបន្ថែម ហើយត្រូវបង់នៅពេលទូទាត់ពន្ធលើប្រាក់ចំណូលប្រចាំឆ្នាំ។ ពន្ធអប្បបរមាត្រូវបានកំណត់លើ សហគ្រាសទាំងឡាយដែលមិនកាន់បញ្ជីកាតណេយ្យបានត្រឹមត្រូវ ហើយ គ.ល.គ. ទទួលបានការលើកលែងពន្ធអប្បបរមាបានត្រូវមានរបាយការណ៍សវនកម្មឯករាជ្យមកអះអាង ប៉ុន្តែសហគ្រាសផ្សេងដែលមិនកាន់បញ្ជីកាតណេយ្យបានត្រឹមត្រូវសហគ្រាសត្រូវបង់ពន្ធអប្បបរមា

⁶¹ អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អនក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា១៤(១)(គ)។

⁶² ច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធ, លេខនស/រកម/០៥២៣/០០៤, ១៦ ឧសភា ២០២៣, មាត្រា២៨។

⁶³ អគ្គនាយកពន្ធដារ, សទ្ទានុក្រមពន្ធដារ, <https://www.tax.gov.kh/km/glossary>, (ថតចម្លងថ្ងៃទី១៥ សីហា ២០២៤)។

⁶⁴ អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អនក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា១៤(១) (គ)។

⁶⁵ អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អនក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា១៤(១)(ឃ)។

អត្រា១ (មួយ)ភាគរយលើផលរបរប្រចាំឆ្នាំ រួមបញ្ចូល ពន្ធអាករនានា ទាំងរៀបរយតែអាករលើតម្លៃបន្ថែម។ វិធាន និងនីតិវិធីនៃលក្ខណៈវិនិច្ឆ័យនៃការកាន់បញ្ជីកាតណនេយ្យមិនត្រឹមត្រូវ និងការបង់ពន្ធអប្បបរមាដោយ ប្រកាសរបស់រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ។ ពន្ធអប្បបរមាអាចត្រូវបានកាត់បន្ថយ ដោយពន្ធលើប្រាក់ ចំណូលប្រចាំឆ្នាំដែលបានបង់ជាក់ស្តែងតាមវិធាន ដូចមានចែងក្នុងមាត្រា៣៧ មាត្រា៣៨ និងមាត្រា៣៩នៃ ច្បាប់សារពើពន្ធ។^{៦៦}

ចំណុចម្យ៉ាងទៀត ដែលការលើកទឹកចិត្តជាមូលដ្ឋានរបស់ជម្រើសទី១ និងជម្រើសទី២មានភាពដូចគ្នាគឺ ការទទួលបានការលើកលែងអាករនាំចេញ លើកលែងតែមានចែងដោយឡែកនៅក្នុងច្បាប់ និងលិខិតបទដ្ឋាន គតិយុត្តផ្សេងទៀត ចំពោះសកម្មភាពវិនិយោគដែលទទួលបានវិញ្ញាបនបត្រ គ.ល.គ. ។^{៦៧} ជាទូទៅអាជីវកម្មត្រូវ បង់ពន្ធនាំចេញតាមច្បាប់ជាធរមាន ដើម្បីនាំផលិតរបស់ខ្លួនទៅលក់នៅបរទេស ប៉ុន្តែប្រសិនបើផលិតផលរបស់គេ ជាផលិតរបស់ គ.ល.គ. នោះផលិតរបស់គម្រោងនេះនឹងទទួលបានការលើកលែងអាករនាំចេញ។ ការដែល ទទួលបានការលើកលែងអាករនាំចេញពិតជាសម្រួលដល់អាជីវកម្មរបស់គេយ៉ាងខ្លាំង ដែលធ្វើវិនិយោគិនចង់ ចុះបញ្ជី គ.ល.គ. និងអាចទទួលបានការលើកទឹកចិត្តនេះ។ ឧទាហរណ៍៖ ជាទូទៅ ដើម្បីនាំផលិតទៅលក់ នៅក្រៅប្រទេសកម្ពុជាអាជីវករត្រូវបង់អាករនាំចេញចំនួន២០% ប៉ុន្តែប្រសិនបើផលិតផល ជាផលិតរបស់ គ.ល.គ. មានន័យថាអាជីវករនោះមិនបាច់បង់អាករនាំចេញចំនួន២០%ដូចគេនោះទេ ដូចនេះអាជីវករអាចចំណេញបន្ថែម ចំនួន២០%លើផលិតផលដែលគេបានលក់ ឬអាចលក់ផលិតរបស់គេជូនថ្លៃជាងទីផ្សារចំនួន២០%ដើម្បីទាក់ ទាញអតិថិជនជាដើម។

៣.១.១.២ ជម្រើសទី២៖ ការរំលស់ពិសេស

ចំពោះជម្រើសទី២ ត្រូវទទួលបានការលើកទឹកចិត្ត ដូចជាមានសិទ្ធិកាត់កងចំណាយមូលធនតាមរយៈ រំលស់ពិសេស ដូចមានចែងក្នុងបទប្បញ្ញត្តិស្តីពីពន្ធដារជាធរមាន។^{៦៨} រំលស់ពិសេស គឺជាចំនួនដែលអាចកាត់ កងក្នុងឆ្នាំទី១(មួយ)នៃការទិញ ឬនាពេលក្រោយមកទៀតនៅឆ្នាំទី១(មួយ)នៃការដាក់ប្រើប្រាស់ទ្រព្យរូបិយសម្រាប់ គ.ល.គ. ដែលមិនជ្រើសរើសយកសិទ្ធិទទួលបានការលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូល។ ចំនួនដែលអាចកាត់កង បាននេះស្មើនឹង ៤០%។ រំលស់ពិសេសនៃទ្រព្យរូបិយសម្រាប់ត្រូវបានយកមកកាត់កង ដើម្បីកំណត់ប្រាក់ចំណូលជាប់ ពន្ធរបស់ គ.ល.គ. សម្រាប់ឆ្នាំជាប់ពន្ធ ប្រសិនបើអ្នកវិនិយោគមិនជ្រើសយកការប្រើប្រាស់សិទ្ធិទទួលរយៈពេល

^{៦៦} ច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធ, លេខនស/រកម/០៥២៣/០០៤, ១៦ ឧសភា ២០២៣, មាត្រា២៤។
^{៦៧} អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អនក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា១៤(១)(ង)។
^{៦៨} អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អនក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា១៤(២)(ក)។

លើកលែងពន្ធ ភាគរយនៃតម្លៃមូលធននៃទ្រព្យប្រើប្រាស់ ឬទ្រព្យប្រើប្រាស់ដែលបានដាក់ ប្រើប្រាស់ក្នុងផលិតកម្ម និងការកែច្នៃដែលនឹងកំណត់ ដោយប្រកាសរបស់រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ។ ទ្រព្យប្រើដែលបាន ទទួលនូវការកាត់កងរំលស់ពិសេស ត្រូវដាក់ប្រើប្រាស់យ៉ាងតិចបំផុត៤(បួន)ឆ្នាំជាប់ពន្ធ បន្ទាប់ពីឆ្នាំជាប់ពន្ធ ដែលរំលស់ពិសេសត្រូវបានកាត់កង។ ប្រសិនបើ ទ្រព្យប្រើនោះត្រូវបានឈប់ប្រើប្រាស់មុនរយៈពេលនេះ គ.ល.គ. ត្រូវកាត់ត្រាបញ្ចូលក្នុងប្រាក់ចំណូលជាប់ពន្ធវិញ នូវចំនួនមួយស្មើនឹងទឹកប្រាក់រំលស់ពិសេស ដែលបានកាត់កង កាត់បន្ថយដោយចំនួនមួយស្មើនឹង២ (ពីរ)ភាគរយនៃទឹកប្រាក់រំលស់ពិសេសដែលបានកាត់កងសម្រាប់ខែនីមួយៗ ឬចំណែកនៃខែដែលទ្រព្យនោះត្រូវបានដាក់ឱ្យប្រើប្រាស់។ ចំនួននេះនឹងមិនប៉ះពាល់តម្លៃពិតគណនេយ្យនៃទ្រព្យ រូបិសម្រាប់ការកំណត់ផលចំណេញពីមូលធនជាប់ពន្ធតាមមាត្រា៧នៃច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធឡើយ។ រំលស់ពិសេស នឹងកាត់បន្ថយនូវតម្លៃមូលធននៃទ្រព្យប្រើដែលអាច ប្រើប្រាស់សម្រាប់ការរំលស់ធម្មតា។ ចំពោះវិធាន និងនីតិវិធី នៃការធ្វើរំលស់ទ្រព្យប្រើត្រូវកំណត់ ដោយប្រកាសរបស់រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ។^{៦៩} ឧទាហរណ៍៖ គ.ល.គ.បម្រើការនាំចេញលើវិស័យផលិតកន្សែង ហើយជ្រើសរើសជម្រើសទី២ និងជ្រើសរើសការរំលស់ពិសេស ជាការកាត់កងឆ្នាំទី១នៃការទិញ ដូចនេះ ក្នុងឆ្នាំជាប់ពន្ធដដែល អ្នកវិនិយោគិនត្រូវបង់តែពន្ធចំនួន៦០%នៃតម្លៃ មូលធននៃទ្រព្យសកម្មរូបិសម្រាប់តាមវិធីរំលស់ធម្មតា។ ចំពោះលក្ខខណ្ឌនៃរំលស់ធម្មតានៃទ្រព្យប្រើ គឺត្រូវមានក្នុងការ កំណត់ប្រាក់ចំណូលជាប់ពន្ធ ការកាត់កងសម្រាប់រំលស់ត្រូវបានផ្តល់ឱ្យម្ចាស់ទ្រព្យប្រើ ឬអ្នកជួលទ្រព្យប្រើក្នុង ករណីដែលអ្នកជួលទទួលខុសត្រូវលើហានិភ័យចំពោះការបាត់បង់ ឬការខូចខាតនៃទ្រព្យ ស្របតាមលក្ខខណ្ឌ ដែលកំណត់ដោយប្រកាសរបស់រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ។ ទ្រព្យប្រើដែលអាចរំលស់បានគឺទ្រព្យប្រើ ប្រើប្រាស់ក្នុងអាជីវកម្មដែលតែងតែបាត់បង់តម្លៃ ដោយការប្រើប្រាស់ ឬភាពហួសសម័យដ៏ធ្លីមិនមែនជាទ្រព្យ អាចរំលស់បានទេ។ ទ្រព្យប្រើទាំងអស់ត្រូវបានបែងចែកជាថ្នាក់ និងវិធីរំលស់ដោយថ្នាក់១ សំណង់នានា រួម បញ្ចូលទាំងអគារ និងរចនាសម្ព័ន្ធរបស់អគារ សំណង់ដែលជាសមាសភាគរបស់អគារ ផ្លូវថ្នល់ ផ្លូវដែក នាវាដឹក ជញ្ជូន ត្រូវធ្វើរំលស់តាមវិធីរំលស់ស្មើភាគ, ថ្នាក់២ កុំព្យូទ័រ ប្រព័ន្ធព័ត៌មានអេឡិចត្រូនិក ឧបករណ៍អេឡិចត្រូនិក និងបរិក្ខារផ្ទុក ទិន្នន័យ ត្រូវធ្វើរំលស់តាមវិធីរំលស់ថយជាលំដាប់, ថ្នាក់៣ រថយន្ត រថយន្តដឹកទំនិញ គ្រឿងសង្ហារឹម និងបរិក្ខារការិយាល័យ ត្រូវធ្វើរំលស់តាមវិធីរំលស់ថយជាលំដាប់, ថ្នាក់៤ ទ្រព្យសកម្មរូបិសដទៃទៀត ត្រូវធ្វើរំលស់ តាមវិធីរំលស់ថយជាលំដាប់ និងការកាត់កងមានទឹកប្រាក់រំលស់ពិសេស។^{៧០}

^{៦៩} ច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធ, លេខនស/រកម/០៥២៣/០០៤, ១៦ ឧសភា ២០២៣, មាត្រា១៣។

^{៧០} ច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធ, លេខនស/រកម/០៥២៣/០០៤, ១៦ ឧសភា ២០២៣, មាត្រា១៣។

សកម្មភាពវិនិយោគដែលទទួលបានវិញ្ញាបនបត្រ គ.ល.គ. មានសិទ្ធិកាត់កងក្នុងអត្រា២០០ភាគរយ លើចំណាយជាក់លាក់ផ្សេងទៀត ក្នុងរយៈពេលជាក់លាក់ណាមួយទៅតាមប្រភេទក្រុមសកម្មភាពវិនិយោគដែលបានចែងក្នុងបញ្ជីសកម្មភាពវិនិយោគនៃឧបសម្ព័ន្ធទី២នៃអនុក្រឹត្យច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា (៩ឆ្នាំ សម្រាប់ក្រុម១, ៦ឆ្នាំ សម្រាប់ក្រុម២, ៣ឆ្នាំ សម្រាប់ក្រុម៣) ។ ចំណាយជាក់លាក់រួមមាន ចំណាយលើការបណ្តុះបណ្តាលជំនាញជាក់លាក់ដល់និយោជិតខ្មែរដើម្បីជំនួសនិយោជិតបរទេស ចំណាយលើការប្រើប្រាស់បញ្ជីគណនេយ្យតាមប្រព័ន្ធបច្ចេកវិទ្យាព័ត៌មាន ចំណាយលើការផ្តល់អាហារូបករណ៍ជូននិយោជិតខ្មែរទៅសិក្សាជំនាញជាក់លាក់ណាមួយនៅបរទេស ចំណាយលើការសិក្សាស្រាវជ្រាវ និងអភិវឌ្ឍន៍ និងការជួលអ្នកជំនាញបរទេសមកបណ្តុះបណ្តាលលើបច្ចេកវិទ្យាថ្មីៗ បដិវត្តន៍ឧស្សាហកម្មទី៤មានជាអាទិ៍ បញ្ញាសិប្បនិម្មិត និងបច្ចេកវិទ្យារូបត្ថម្ភ ឬការរៀបចំដំឡើងស្តុកទុកទិន្នន័យធំៗ^៧ ឧទាហរណ៍: ក្រុមហ៊ុន«ក»ចំណាយលើការសិក្សាស្រាវជ្រាវ និងអភិវឌ្ឍន៍ចំនួន១លានដុល្លារអាមេរិក បើសិនក្រុមហ៊ុន«ក»ជា គ.ល.គ. នោះក្រុមហ៊ុន«ក»មានសិទ្ធិកាត់កងលើចំណាយទាំងនេះក្នុងអត្រា២០០ភាគរយ។ ក្រៅពីនេះ ច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធក៏បានកំណត់គោលដៅនៃបទប្បញ្ញត្តិស្តីពីពន្ធលើប្រាក់ចំណូល ចំណាយដែលមិនអនុញ្ញាតឱ្យកាត់កងមានចំណាយលើសកម្មភាពទាំងឡាយដែលជាទូទៅចាត់ទុកជាការកម្សាន្ត ការសម្រាកលំហែ ការទទួលភ្ញៀវ ឬការប្រើប្រាស់មធ្យោបាយណាមួយដែលទាក់ទិននឹងសកម្មភាពទាំងនេះ, ចំណាយសម្រាប់ការរស់នៅផ្ទាល់ខ្លួន ឬក្រុមគ្រួសារ លើកលែងតែអត្ថប្រយោជន៍បន្ថែមជាប្រាក់ ឬជាវត្ថុដែលប្រាក់ពន្ធត្រូវបានកាត់ទុកតាមបទប្បញ្ញត្តិស្តីពីពន្ធលើប្រាក់បៀវត្ស, ប្រាក់ពន្ធដែលបទប្បញ្ញត្តិស្តីពីពន្ធលើប្រាក់ចំណូលបានកំណត់ និងពន្ធកាត់ទុកដែលបទប្បញ្ញត្តិស្តីពីពន្ធលើប្រាក់បៀវត្សបានកំណត់, ការខាតបង់លើការលក់ ឬដោះដូរទ្រព្យសម្បត្តិ ទោះបីដោយផ្ទាល់ ឬប្រយោលក្តីរវាងបុគ្គលទាក់ទិននិងចំណាយនានា រៀងរាល់ចំណាយដែលកើតមានឡើង ហើយអ្នកជាប់ពន្ធអាចបញ្ជាក់ច្បាស់លាស់នូវចំនួនទឹកប្រាក់ និងគោលដៅអាជីវកម្ម។

ពីរចំណុចនេះខាងលើនេះជាចំណុចខុសគ្នារវាងជម្រើសទី១ និងជម្រើស២នៃការលើកទឹកចិត្ត។ ចំណែកជម្រើសទី២ក៏បានផ្តល់ការលើកលែងប្រាក់រំដោះពន្ធលើប្រាក់ចំណូល ការលើកលែងពន្ធអប្បបរមា ការលើកលែងអាករនាំចេញដូចជម្រើសទី១ដែរ។

៣.១.២ ការលើកទឹកចិត្តជាបន្ថែម

ក្រៅពីការលើកទឹកចិត្តតាមរយៈជម្រើសទាំង២ ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគ និងអនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ក៏បានផ្តល់ការលើកទឹកចិត្តបន្ថែមលើការលើកទឹកចិត្តជាមូលដ្ឋាន ដោយការ

^៧ អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អនក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា១៤(២)(ខ)។

លើកទឹកចិត្តបន្ថែមនេះមិនមែនផ្តល់ឲ្យគ្រប់គម្រោងវិនិយោគទេ ការលើកទឹកចិត្តបន្ថែមនេះផ្តល់ជូនតែគម្រោងវិនិយោគជាក់លាក់ដែលច្បាប់ចែង និងស្របតាមលក្ខខណ្ឌដែលច្បាប់កំណត់តែប៉ុណ្ណោះ។

ច្បាប់ក៏បានកំណត់យ៉ាងច្បាស់ថា ការលើកទឹកចិត្តបន្ថែមនេះផ្តល់ជូនចំពោះគ.ល.គ. បម្រើឲ្យការនាំចេញ ឬគ.ល.គ.ដែលជាប្រភេទឧស្សាហកម្មគាំទ្រដល់ គ.ល.គ. បម្រើឲ្យការនាំចេញ ឲ្យមានសិទ្ធិនាំចូលដោយពន្ធគយ អាករពិសេស និងអាករលើតម្លៃបន្ថែម ជាបន្ទុករបស់រដ្ឋនូវធាតុចូលផលិតកម្មសម្រាប់បម្រើខ្សែច្រវាក់ផលិតកម្មរបស់ខ្លួន។ ក្នុងករណីធាតុចូលផលិតកម្ម ពុំបានប្រើប្រាស់សម្រាប់ផ្គត់ផ្គង់ឲ្យខ្សែច្រវាក់ផលិតកម្ម គ.ល.គ. បម្រើឲ្យការនាំចេញ ឬគ.ល.គ. ដែលជាប្រភេទឧស្សាហកម្មគាំទ្រដល់ គ.ល.គ. បម្រើឲ្យការនាំចេញ ត្រូវបង់ពន្ធគយ អាករពិសេស និងអាករលើតម្លៃបន្ថែម តាមច្បាប់និង លិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តជាធរមាន។⁷²

ការលើកទឹកចិត្តបន្ថែមនេះផ្តល់ជូនសកម្មភាពវិនិយោគទាំងឡាយណាដែលស្ថិតនៅក្នុងឧបសម្ព័ន្ធទី៣នៃអនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដែលបញ្ជីសកម្មភាពវិនិយោគ ឬក្រុមសកម្មភាពវិនិយោគដែលទទួលបានការលើកទឹកចិត្តលើការនាំចូល ដោយពន្ធគយ អាករពិសេស និងអាករលើតម្លៃបន្ថែម ជាបន្ទុករបស់រដ្ឋតែមិនទទួលបានការលើកទឹកចិត្តផ្នែកពន្ធដារទេ លើកលែងតែមានកំណត់ផ្សេងដោយច្បាប់។⁷³ ឧទាហរណ៍៖ ក្រុមហ៊ុន“ក”មានគម្រោងវិនិយោគលើការសិក្សាស្រាវជ្រាវប្រេងកាត និងប្រេងប្រភេទ ប្រសិនបើគម្រោងវិនិយោគមានទុនវិនិយោគស្មើ ឬលើស៦០លានដុល្លារអាមេរិកទៅ គម្រោងវិនិយោគនេះនឹងទទួលបានការលើកបន្ថែមនេះលើ ការនាំចូល ដោយពន្ធគយ អាករពិសេស និងអាករលើតម្លៃបន្ថែម។

ការលើកទឹកចិត្តបន្ថែមនេះផ្តល់ជូន គ.ល.គ. បម្រើទីផ្សារក្នុងស្រុក ដែលមានសកម្មភាពវិនិយោគស្ថិតក្នុងឧបសម្ព័ន្ធទី៤នៃអនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា មានសិទ្ធិនាំចូល ដោយពន្ធគយ អាករពិសេស និងអាករលើតម្លៃបន្ថែម ជាបន្ទុករបស់រដ្ឋនូវធាតុចូលផលិតកម្មសម្រាប់បម្រើខ្សែច្រវាក់ផលិតកម្មរបស់ខ្លួន។⁷⁴ ឧទាហរណ៍៖ ក្រុមហ៊ុន“ក”មានគ.ល.គ. បម្រើទីផ្សារក្នុងស្រុកជាកម្មន្តសាលចំណីសត្វដូចនេះ គ.ល.គ. បម្រើទីផ្សារនេះអាចទទួលបានសិទ្ធិនាំចូល ដោយពន្ធគយ អាករពិសេស និងអាករលើតម្លៃបន្ថែម ជាបន្ទុករបស់រដ្ឋ។

ចំពោះ គ.ល.គ. បម្រើទីផ្សារក្នុងស្រុក ដែលមានលទ្ធភាពនាំចេញដោយផ្ទាល់ ឬផ្គត់ផ្គង់ជាធាតុចូលផលិតកម្មដល់ គ.ល.គ.បម្រើឲ្យការនាំចេញនូវផ្នែកណាមួយនៃផលិតផលដែលបានផលិតពីធាតុចូលផលិតកម្ម

⁷² អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អនក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា១៤(៣)(២)។

⁷³ អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អនក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា១៤(៣)(៣)។

⁷⁴ អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អនក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា១៤(៣)(៤)។

ដែលបាននាំចូល និងបំពេញកាតព្វកិច្ចពន្ធអាកររួចហើយ ត្រូវទទួលបានការបង្វិលសង ឬទុកសម្រាប់ការទូទាត់ នូវពន្ធគយ អាករពិសេស និងអាករលើតម្លៃបន្ថែម ចំពោះទំនិញដែលត្រូវបាននាំចូលនៅពេលបន្ទាប់ ដោយ អនុលោមតាមច្បាប់ លិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្ត និងនីតិវិធីជាធរមាន តាមការស្នើសុំរបស់វិនិយោគិន។⁷⁵

ក្រៅពីការលើកទឹកចិត្តបន្ថែមខាងលើ មាត្រា១៥នៃអនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា បានផ្តល់ការលើកទឹកចិត្តបន្ថែមលើមាត្រា១៤នេះទៀតដូចជា គ.ល.គ. ការទទួលបានការលើកលែងអាករលើតម្លៃបន្ថែមចំពោះការទិញធាតុចូលផលិតកម្ម ដែលផលិតក្នុងស្រុកសម្រាប់បម្រើដល់ការអនុវត្ត គ.ល.គ. ដោយការលើកលែងអាករលើតម្លៃបន្ថែមនេះ ត្រូវអនុវត្តតាមអត្រា០ភាគរយ ព្រមទាំងទទួលបានការកាត់កងចំណាយក្នុងអត្រា១៥០ភាគរយពីមូលដ្ឋានគិតពន្ធ ប្រសិនបើសកម្មភាពវិនិយោគមាន ការស្រាវជ្រាវ អភិវឌ្ឍន៍ និងនាំចេញ ឬការអភិវឌ្ឍធនធានមនុស្សតាមរយៈ ការផ្តល់ការបណ្តុះបណ្តាលវិជ្ជាជីវៈ និងជំនាញដល់កម្មករ និយោជិតខ្មែរ ឬការសាងសង់កន្លែងស្នាក់នៅ កន្លែងបរិភោគអាហារ អាហារដ្ឋានដោយឥតគិតថ្លៃ ឬអាហារដ្ឋានដែលមានតម្លៃសមរម្យ ទារកដ្ឋាន និងសុខបត្តិម្ភវត្ថុដទៃទៀតសម្រាប់កម្មករនិយោជិត ឬការធ្វើទំនើបកម្មលើគ្រឿងម៉ាស៊ីនដើម្បីបម្រើឲ្យខ្សែច្រវាក់ផលិតកម្ម ឬការផ្តល់ការលើកកម្ពស់សុខុមាលភាពដល់កម្មករនិយោជិតខ្មែរ ដូចជាការផ្តល់មធ្យោបាយដឹកជញ្ជូនវាយជាសកម្មភាពដល់កម្មករនិយោជិត ក្នុងការធ្វើដំណើរទៅមកពីកន្លែងស្នាក់នៅទៅរោងចក្រ កន្លែងស្នាក់នៅ កន្លែងបរិភោគអាហារ អាហារដ្ឋានដោយឥតគិតថ្លៃ ឬអាហារដ្ឋានដែលមានតម្លៃសមរម្យ ទារកដ្ឋាន និងសុខបត្តិម្ភវត្ថុដទៃទៀត ឬការវិនិយោគ ឬសាងសង់ ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធប្រព្រឹត្តកម្មសំណល់គ្រប់ប្រភេទ ជាអាទិ៍ សំណល់រឹង សំណល់គ្រោះថ្នាក់ សំណល់រាវ ផ្សេងៗ ដោយព័ត៌មានទាំងអស់ត្រូវបំពេញក្នុងទម្រង់ពាក្យសុំចុះបញ្ជីគ.ល.គ ត្រង់ចំណុចព័ត៌មានស្នើសុំការលើកទឹកចិត្តបន្ថែម ដោយការបំពេញព័ត៌មានទាំងអស់នេះត្រូវមានឯកសារមកគាំទ្រ។

គ.ល.គ. មានសិទ្ធិនាំចូលដោយពន្ធគយ អាករពិសេស និងអាករលើតម្លៃបន្ថែម ជាបន្ទុករបស់រដ្ឋនូវសម្ភារៈសាងសង់ និងបរិក្ខារសំណង់ សម្រាប់សាងសង់កន្លែងស្នាក់នៅ ទារកដ្ឋាន បន្ទប់សង្គ្រោះបឋម កន្លែងបរិភោគអាហារ អាហារដ្ឋានដោយឥតគិតថ្លៃ ឬអាហារដ្ឋានដែលមានតម្លៃសមរម្យ សម្រាប់តែកម្មករនិយោជិតនៃគម្រោងវិនិយោគរបស់ខ្លួន ដែលស្ថិតនៅក្នុងទីតាំងនៃគម្រោងវិនិយោគ។

ជាទូទៅអាជីវកម្មនីមួយៗសុទ្ធត្រូវការយកវត្ថុធាតុដើម ឬត្រូវការនាំចូលនូវផលិត ដើម្បីដំណើរការអាជីវកម្មរបស់ពួកគេ ជាពិសេសប្រទេសកំពុងអភិវឌ្ឍន៍ដូចជា ប្រទេសកម្ពុជាដែលការផលិតនូវមានភាពខ្វះខាតដោយហេតុនេះហើយការធ្វើការនាំចូលនូវផលិតផលឬវត្ថុធាតុដើម ពិតជាសំខាន់ណាស់ចំពោះអាជីវកម្មរបស់ពួកគេ។

⁷⁵ អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អនក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា១៤(៣)(៥)។

កាលណាដែលវិនិយោគិននាំចូលនូវផលិតពីក្រៅប្រទេសវិនិយោគិនត្រូវបង់ពន្ធនាំចូល ប៉ុន្តែបើសិនគម្រោង វិនិយោគ ឬ គ.ល.គ. ដែលច្បាប់បានចែងទទួលបានការលើកលែងពន្ធនាំចូល គម្រោងវិនិយោគមិនចាំបង់ពន្ធ នាំចេញដូចអាជីវករដទៃ។

លើសពីនេះ ច្បាប់ក៏បានផ្តល់អទិភាពដល់វិស័យមួយចំនួនទៀត ដូចជាថ្នាំដំឡើងរថយន្តថ្មីជាដើមដែល ត្រូវគោរពលក្ខខណ្ឌតាមមាត្រា១៧ នៃអនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាផង ដែរ។⁷⁶ ហើយ លក្ខណៈវិនិច្ឆ័យលើការលើកទឹកចិត្តផ្នែកសារពើពន្ធដែលមានចែងនៅក្នុងអនុក្រឹត្យនេះ ជាកម្មវត្ថុនៃ ការត្រួតពិនិត្យ វាយតម្លៃ និងកែសម្រួលតាមតម្រូវការជាក់ស្តែង ក្រោមការដឹកនាំ និងការសម្របសម្រួលរបស់ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ ដើម្បីលើកជាអនុសាសន៍ជូនរាជរដ្ឋាភិបាល ពិនិត្យ និងសម្រេច។⁷⁷

ក្រៅពីការលើកទឹកចិត្តបន្ថែមវិនិយោគិន ក៏អាចស្នើសុំសេវាថែទាំវិនិយោគតាមទម្រង់សុំសេវាថែទាំវិនិយោគ នៃឧបសម្ព័ន្ធទី១០នៃអនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដោយគ្រាន់តែបំពេញ ព័ត៌មានទាក់ទងនាមករណ៍ក្រុមហ៊ុន អាសយដ្ឋានក្រុមហ៊ុន ទូរស័ព្ទ ទីតាំងវិនិយោគ ឈ្មោះអ្នកតំណាងទទួល បន្ទុកការស្នើសុំរបស់ក្រុមហ៊ុន និងព័ត៌មានអំពីការសុំប្រើសេវាថែទាំវិនិយោគ ព្រមទាំងបរិយាយហេតុផងដែរ។⁷⁸ ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. ត្រូវផ្តល់សេវាថែទាំវិនិយោគ ដូចជា សិក្សាវាយតម្លៃស្ថានភាព និងស្វែងយល់ពីវឌ្ឍនភាព តម្រូវការជាក់ស្តែង និងបញ្ហាប្រឈមរបស់គម្រោងវិនិយោគ ឬរបស់វិនិយោគិនតាមរយៈការប្រមូលព័ត៌មានដែល ផ្តល់ដោយវិនិយោគិន, រៀបចំជំនួបរវាងតំណាងក្រសួងស្ថាប័ន និងវិនិយោគិនពាក់ព័ន្ធ ក្នុងគោលបំណងផ្សព្វផ្សាយ តម្រង់ទិស និងបង្កើនការយល់ដឹងពីបច្ចុប្បន្នភាពនៃការវិវត្តគោលនយោបាយ ការអនុវត្តច្បាប់លិខិតបទដ្ឋាន គតិយុត្ត និងនីតិវិធីពាក់ព័ន្ធនឹងការវិនិយោគ, ពិគ្រោះយោបល់ និងសម្របសម្រួលជាមួយក្រសួងស្ថាប័នរដ្ឋបាល រាជធានីខេត្តមន្ទីរ និងអង្គភាព ពាក់ព័ន្ធដើម្បីទទួលយកនូវការយល់ព្រម ការអនុញ្ញាត អាជ្ញាបណ្ណ លិខិតអនុញ្ញាត ឬបញ្ជីកានានា និងទិដ្ឋការចេញចូល និងស្នាក់នៅរបស់វិនិយោគិន, រៀបចំកម្មវិធីផ្តល់វិនិយោគិនទាំងក្នុងប្រទេស និងបរទេស សំដៅលើកកម្ពស់ការធ្វើសន្ទនាកម្មខ្សែច្រវាក់ផ្គត់ផ្គង់ក្នុងស្រុក, រៀបចំជំនួបរវាងតំណាងក្រសួង ស្ថាប័នរដ្ឋបាលរាជធានីខេត្តមន្ទីរ និងអង្គភាព និងវិនិយោគិនពាក់ព័ន្ធ ក្នុងគោលបំណងផ្សព្វផ្សាយតម្រង់ទិស និងបង្កើនការយល់ដឹងពីការរៀបចំប្រព័ន្ធទិន្នន័យសម្រាប់បម្រើឲ្យការធ្វើ សន្ទនាកម្មខ្សែច្រវាក់ផ្គត់ផ្គង់ក្នុងស្រុក និងការផ្តល់សេវាថែទាំវិនិយោគទូទៅ, សម្របសម្រួលជាមួយគម្រោងវិនិយោគដែលមានស្រាប់ ដើម្បីជំរុញការ

⁷⁶ អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អន/ក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា១៧។
⁷⁷ អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អន/ក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា១៧។
⁷⁸ អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អន/ក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, ឧបសម្ព័ន្ធទី១០។

ទាក់ទងក្រុមហ៊ុនផ្គត់ផ្គង់ធាតុចូលផលិតកម្មរបស់គម្រោងវិនិយោគទាំងនោះមកវិនិយោគនៅកម្ពុជា ក្នុងទិសដៅធ្វើឲ្យកាន់តែស៊ីជម្រៅនូវសន្ទានកម្ម ឧស្សាហកម្មប្រតិបត្តិ និងឧស្សាហកម្មអនុបត្ថម្ភ, ពិគ្រោះយោបល់លើការស្វែងរកទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្រ និងសក្តានុពលសម្រាប់គម្រោងវិនិយោគ ឬការពង្រីកគម្រោងវិនិយោគដែលអាចតភ្ជាប់ទៅនឹងប៉ូលសេដ្ឋកិច្ច និងច្រករបៀងសេដ្ឋកិច្ចសំខាន់ៗនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជាអនុតំបន់ទន្លេមេគង្គ និងតំបន់អាស៊ាន, ពិគ្រោះយោបល់លើការអភិវឌ្ឍធនធានមនុស្ស ការស្រាវជ្រាវនិងអភិវឌ្ឍន៍ និងនវានុវត្តន៍, សម្របសម្រួលជាមួយអង្គភាពពាក់ព័ន្ធលើការគាំទ្រហិរញ្ញវត្ថុដល់វិនិយោគិន, ពិគ្រោះយោបល់ជាមួយវិនិយោគិនលើបញ្ហាប្រឈមនានា និងស្វែងរកលទ្ធភាពផ្តល់ជាដំណោះស្រាយ ដើម្បីទប់ស្កាត់វិវាទវិនិយោគដែលអាចកើតឡើងជាមួយថាហេតុ, រាល់ការពិគ្រោះយោបល់លើយន្តការដោះស្រាយវិវាទដែលកើតចេញពីការអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគ ស្របតាមមាត្រា៣៦ នៃច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។⁷⁹

ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខត្រូវរៀបចំយន្តការផ្តល់សេវាថែទាំវិនិយោគ ដើម្បីលើកកម្ពស់ប្រសិទ្ធភាពនៃកិច្ចសម្រួលវិនិយោគ សំដៅបង្កើនទំនុកចិត្ត និងស្វែងរកលទ្ធភាពដោះស្រាយបញ្ហាប្រឈមរបស់វិនិយោគិនក្នុងគ្រប់ដំណាក់កាល នៃការអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគ ដែលនឹងធានានូវផលប្រយោជន៍របស់គ្រប់ភាគីពាក់ព័ន្ធ ការប្រកួតប្រជែងស្មើភាព និងបរិយាកាសវិនិយោគអំណោយផល។⁸⁰ ការផ្តល់សេវាថែទាំវិនិយោគ ត្រូវធ្វើឡើងតាមរយៈយន្តការអន្តរក្រសួងស្ថាប័នរដ្ឋបាលរាជធានីខេត្តមន្ទីរ និងអង្គភាព ដែលជាសេនាធិការរបស់ ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. ដែលត្រូវបង្កើតឡើងតាមរយៈសេចក្តីសម្រេចរបស់ ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. ។ ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. ត្រូវចាត់អ្នកសម្របសម្រួលឲ្យបំពេញតួនាទីជា “មន្ត្រីបង្គោល” ដើម្បីដឹកនាំយន្តការ អន្តរក្រសួងស្ថាប័នរដ្ឋបាលរាជធានីខេត្តមន្ទីរ និងអង្គភាពនេះ ដោយមានការចូលរួមពីតំណាងក្រសួងស្ថាប័នពាក់ព័ន្ធ។ ក្រសួងស្ថាប័នរដ្ឋបាលរាជធានីខេត្តមន្ទីរ និងអង្គភាពពាក់ព័ន្ធត្រូវចាត់តំណាងដែលមានសិទ្ធិសម្រេច ដើម្បីចូលរួមអនុវត្តយន្តការអន្តរក្រសួងស្ថាប័នរដ្ឋបាលរាជធានីខេត្តមន្ទីរ និងអង្គភាពនេះ។⁸¹

វិនិយោគិនអាចស្នើសុំសេវាថែទាំវិនិយោគពីយន្តការអន្តរក្រសួង ស្ថាប័ន រដ្ឋបាលរាជធានី ខេត្ត មន្ទីរ និងអង្គភាព ដោយត្រូវបញ្ជូនការស្នើជាលាយលក្ខណ៍អក្សរមក ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. ដោយកំណត់និងបញ្ជាក់ឲ្យបានច្បាស់នូវបញ្ហាប្រឈមនិងវិធានការជាក់លាក់ដែលប៉ះពាល់ដល់ការអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគរបស់ខ្លួនទៅតាមទម្រង់ ដូចមានកំណត់ក្នុងឧបសម្ព័ន្ធទី១០ នៃអនុក្រឹត្យនេះ។ ក្រោយពីទទួលបានការស្នើសុំថែទាំវិនិយោគ ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. ត្រូវឆ្លើយតបដោយបញ្ជាក់អំពីការសម្រេចរៀបចំកាលវិភាគនិងកម្មវិធីការងារសម្រាប់សិក្សា

⁷⁹ អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អន/ក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា១៩។
⁸⁰ អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អន/ក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា១៩។
⁸¹ អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អន/ក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា២០។

វាយតម្លៃ និងកំណត់បញ្ហាប្រឈម។ ក្នុងករណីចាំបាច់ ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. ត្រូវសម្របសម្រួលជាមួយក្រសួងស្ថាប័ន រដ្ឋបាលរាជធានី ខេត្ត មន្ទីរនិងអង្គភាពពាក់ព័ន្ធ ដើម្បីជួយដោះស្រាយបញ្ហាប្រឈម ឬក៏អាចអញ្ជើញវិនិយោគិនឲ្យជួបផ្ទាល់ជាមួយក្រសួងស្ថាប័ន រដ្ឋបាលរាជធានី ខេត្ត មន្ទីរ និងអង្គភាពពាក់ព័ន្ធ ដើម្បីពិភាក្សារកដំណោះស្រាយផងដែរ។⁸²

៣.២ នីតិវិធីការទទួលបានលើកទឹកចិត្ត

ដើម្បីទទួលបានការលើកទឹកចិត្ត លុះត្រាតែវិនិយោគិនគោរពតាមលក្ខខណ្ឌសំខាន់ៗទាំងពីរដែលបានបកស្រាយខាងលើ (មិនស្ថិតនៅក្នុងបញ្ជីអវិជ្ជមាន និងផ្តល់ព័ត៌មានដែលចាំបាច់តាមទម្រង់ពាក្យសុំចុះបញ្ជី គ.ល.គ.) ព្រមទាំងជម្រើសនៃប្រភេទនៃការលើកទឹកចិត្តនោះដែរត្រូវបំពេញទម្រង់ពាក្យសុំចុះបញ្ជី គ.ល.គ. ។ បន្ទាប់មក ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. ពិនិត្យស្របតាមច្បាប់ជាធរមានហើយ ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. នឹងចេញវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជី និងលិខិតភ្ជាប់លក្ខខណ្ឌសំខាន់ៗ និងការលើកទឹកចិត្តមកជាមួយ។ នៅពេលទទួលបានវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជី គ.ល.គ. គម្រោងវិនិយោគនោះអាចចាប់ផ្តើមអនុវត្តបានដោយស្វ័យប្រវត្តិ ប៉ុន្តែការទទួលបានវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជីមិនមែនជាការលើកលែងឲ្យគម្រោងវិនិយោគរួចផុតពីការទទួលនូវលិខិតអនុញ្ញាតតាម ការកំណត់ដោយច្បាប់ និងបទប្បញ្ញត្តិនានាឡើយ។⁸³ ដូចនេះនៅពេលទទួលបាន វិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជី គ.ល.គ. ហើយវិនិយោគិនត្រូវទៅសុំលិខិតអនុញ្ញាត និងអាជ្ញាប័ណ្ណផ្សេងៗតាមកំណត់របស់ច្បាប់ជាធរមាន។ ឧទាហរណ៍៖ ក្រុមហ៊ុន“ក” បានចុះបញ្ជីនិងបានទទួលវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជី គ.ល.គ. បម្រើការនាំចេញលើវិស័យផលិតខោ ការទទួលបានវិញ្ញាបនបត្រ គ.ល.គ នេះមិនមែនន័យថាក្រុមហ៊ុន“ក”អាចបើកអាជីវកម្ម ឬរោងចក្របានតែម្តងនោះទេ ក្រុមហ៊ុន“ក” ត្រូវទៅបើកក្រុមហ៊ុននៅក្រសួងពាណិជ្ជកម្ម ត្រូវទៅធ្វើប័ណ្ណប៉ាតង់ និងវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជីពន្ធដារលើអាករលើតម្លៃបន្ថែម-អតប នៅអគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារ ត្រូវទៅសុំអាជ្ញាប័ណ្ណបើករោងចក្រនៅក្រសួងការងារបណ្តុះបណ្តាលវិជ្ជាជីវៈជាដើម។

៣.២.១ នីតិវិធីនៅសុំលិខិតអនុញ្ញាតពីស្ថាប័នផ្សេងៗដែលពាក់ព័ន្ធ

យោងតាមមាត្រា១៣ នៃច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា បានចែងការទទួលបានវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជី មិនមែនជាការលើកលែងឲ្យគម្រោងវិនិយោគរួចផុតពីការទទួលនូវលិខិតអនុញ្ញាតតាមការកំណត់ដោយច្បាប់ និងបទប្បញ្ញត្តិនានាឡើយ។ ម្យ៉ាងទៀតនៅពេល ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. ចេញវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជី គ.ល.គ. និងលិខិតភ្ជាប់លក្ខខណ្ឌសំខាន់ៗ និងការលើកទឹកចិត្តជូនវិនិយោគិន ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ.

⁸² អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ១៣៩អន/ក្របក, ២៦ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា២១។

⁸³ ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ នស/រកម/១០២១/០១៤, ១៥ តុលា ២០២១, មាត្រា១៣។

ក៏បានចែងកាតព្វកិច្ចដែលអ្នកវិនិយោគិនត្រូវធ្វើដូចជា ការសុំអាជ្ញាប័ណ្ណជាដើមក្នុងលិខិតភ្ជាប់លក្ខខណ្ឌសំខាន់ៗ និងការលើកទឹកចិត្ត។ ដូចនេះបន្ទាប់ពីទទួលបានវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជី គ.ល.គ. វិនិយោគិនត្រូវទៅសុំលិខិត អនុញ្ញាត និងអាជ្ញាប័ណ្ណផ្សេងៗតាមច្បាប់ជាធរមាន។⁸⁴ ជាទូទៅវិនិយោគិនត្រូវការសុំលិខិតអនុញ្ញាត ឬអាជ្ញាប័ណ្ណខុសៗគ្នាទៅតាមសកម្មភាពនីមួយៗ ប៉ុន្តែមានស្ថាប័នមួយចំនួនដែលគ្រប់សកម្មភាពត្រូវតែទៅសុំលិខិត អនុញ្ញាត ឬអាជ្ញាប័ណ្ណនៅស្ថាប័នទាំងនេះមានដូចជា ក្រសួងពាណិជ្ជកម្ម ក្រសួងការងារបណ្តុះបណ្តាលវិជ្ជាជីវៈ និងអគ្គនាយកពន្ធដារ។

បន្ទាប់ពីទទួលបានវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជី គ.ល.គ. និងលិខិតភ្ជាប់ជាមួយនូវលក្ខខណ្ឌសំខាន់ៗ ក្រសួងដំបូង ដែលវិនិយោគិនត្រូវទៅគឺក្រសួងពាណិជ្ជកម្ម ដើម្បីប្រកាសបើកក្រុមហ៊ុន ចំពោះក្រុមហ៊ុនចាស់ ឬក្រុមហ៊ុន ដែលបានបើកតាមផ្លូវច្បាប់ និងស្របតាមការអនុម័តដោយក្រសួងពាណិជ្ជកម្មរួចរាល់ហើយ ក្រុមហ៊ុនអាចទៅ សុំលិខិតអនុញ្ញាតពីស្ថាប័នផ្សេងបានតែម្តង។ ចំណែកក្នុងករណីក្រុមហ៊ុនថ្មីដែលបានបម្រុងនាមករណ៍ក្រុមហ៊ុន ក្នុងក្រសួងពាណិជ្ជកម្មហើយ ត្រូវទៅចុះក្នុងបញ្ជីព្រមទាំងប្រកាសបើកក្រុមហ៊ុននៅក្នុងក្រសួងពាណិជ្ជកម្មតាម ច្បាប់ ដោយវិនិយោគិនត្រូវមានលក្ខន្តិកៈក្រុមហ៊ុន សម្រង់ក្រុមហ៊ុនភ្ជាប់ជាមួយ។

បន្ទាប់ពីប្រកាសបើកសហគ្រាសនៅក្រសួងពាណិជ្ជកម្មហើយ សហគ្រាសត្រូវទៅអគ្គនាយកពន្ធដារ ដើម្បីធ្វើប័ណ្ណពន្ធប៉ាតង និងវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជីពន្ធដារលើអាករលើតម្លៃបន្ថែម-អតប។ បន្ទាប់ពីបានចុះបញ្ជី ពន្ធដាររួចរាល់ហើយ អគ្គនាយកពន្ធដារនឹងប្រកាសថាសហគ្រាសនោះបានចុះបញ្ជីពន្ធដាររួចរាល់ ដោយបញ្ជាក់ សកម្មភាពអាជីវកម្មចម្បង ប្រភេទអ្នកជាប់ពន្ធ លេខអត្តសញ្ញាណកម្មសារពើពន្ធ និងព្រមទាំងកាលបរិច្ឆេទនៅ ថ្ងៃខែត្រូវបង់ពន្ធជាដើម និងទទួលបានប័ណ្ណសម្គាល់ការចុះបញ្ជីពន្ធដារផងដែរ។

បន្ទាប់មកអ្នកវិនិយោគិន ឬអ្នកតំណាងមានត្រូវតែធ្វើវិញ្ញាបនបត្របញ្ជីកាសហគ្រាស គ្រឹះស្ថាននៅបេឡា ជាតិសន្តិសុខសង្គម ពីព្រោះគម្រោងវិនិយោគរបស់ពួកគេ ប្រាកដជាមានកម្មករ និងបុគ្គលិកដូចបានពណ៌នាក្នុង ទម្រង់ពាក្យសុំចុះបញ្ជីជា គ.ល.គ.។

បន្ទាប់មកអ្នកវិនិយោគិនត្រូវទៅធ្វើលិខិតអនុញ្ញាតផ្សេងៗទៅតាមសកម្មភាពនីមួយៗរបស់គេ បើសិន ជាសកម្មភាពនោះជាសកម្មភាពឧស្សាហកម្ម នោះអ្នកវិនិយោគិនត្រូវសុំបើករោងចក្រនៅក្រសួងឧស្សាហកម្ម វិទ្យាសាស្ត្រ បច្ចេកវិទ្យា និងនវានុវត្តន៍។ ប្រសិនបើជារោងចក្រ ឬគម្រោងវិនិយោគនោះ ជាគម្រោងវិនិយោគអាច ផលប៉ះពាល់ដល់បរិស្ថានត្រូវទៅក្រសួងបរិស្ថានធ្វើការវាយការណ៍តាមច្បាប់កំណត់។ វិនិយោគិនត្រូវតែធ្វើកិច្ចសន្យា

⁸⁴ ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា, លេខ នស/រកម/១០២១/០១៤, ១៥ តុលា ២០២១, មាត្រា១៣។

ការការពារបរិស្ថាន ឬរបាយការណ៍វាយតម្លៃហេតុប៉ះពាល់បរិស្ថានដំបូង ឬរបាយការណ៍វាយតម្លៃហេតុប៉ះពាល់បរិស្ថានពេញលេញ ប្រសិនបើគម្រោងវិនិយោគនោះស្ថិតក្នុងលក្ខខណ្ឌដែលច្បាប់តម្រូវ ឬគម្រោងអភិវឌ្ឍន៍ដែលប៉ះពាល់ដល់តិចតួច មធ្យម ឬធ្ងន់ធ្ងរដល់បរិស្ថាន និងសង្គម ជូនក្រសួងទទួលបន្ទុកវិស្វយបរិស្ថាន និងធនធានធម្មជាតិត្រួតពិនិត្យ។^{៨៥} ហើយក្រសួងទទួលបន្ទុកវិស្វយបរិស្ថាន និងធនធានធម្មជាតិ មានសិទ្ធិផ្តល់យោបល់ឯកភាព បដិសេធ ឬកែតម្រូវផ្សេងៗ លើរបាយការណ៍ដោយពិចារណាលើហេតុប៉ះពាល់អវិជ្ជមាន និងវិជ្ជមានទៅលើបរិស្ថាន សេដ្ឋកិច្ច សង្គម និងវប្បធម៌ ព្រមទាំងផលចំណេញផ្នែកសេដ្ឋកិច្ច និងតម្លៃនៃការខូចខាតបរិស្ថាន ប្រសិនបើម្ចាស់គម្រោងប្រតិបត្តិការដោយគ្មានលិខិត ឬវិញ្ញាបនបត្រអនុញ្ញាតលើរបាយការណ៍ទាំងបីប្រភេទខាងលើ ក្រសួងទទួលបន្ទុកវិស្វយបរិស្ថាន និងធនធានធម្មជាតិមានសិទ្ធិផ្អាកប្រតិបត្តិការគម្រោងទាំងស្រុង។^{៨៦} ឧទាហរណ៍៖ គម្រោងវិនិយោគរោងចក្រផលិតចំណីសត្វ ប្រសិនសកម្មភាពវិនិយោគ៥០០តោនក្នុងមួយឆ្នាំចុះក្រោមតម្រូវឱ្យធ្វើកិច្ចសន្យាការពារបរិស្ថាន និងប្រសិនសកម្មភាពវិនិយោគស្មើ ឬលើស៥០០តោនក្នុងមួយឆ្នាំតម្រូវឱ្យធ្វើរបាយការណ៍វាយតម្លៃហេតុប៉ះពាល់បរិស្ថានដំបូង។ ចំពោះលក្ខខណ្ឌ និងនីតិវិធីក្នុងការពិនិត្យរបាយការណ៍ទាំងបីប្រភេទចែងច្បាស់ក្នុងក្រមបរិស្ថាននិងធនធានធម្មជាតិ។^{៨៧}

៣.២.២ នីតិវិធីដើម្បីទទួលបានការលើកលែងពន្ធដែលច្បាប់និយោគផ្តល់ជូន

បន្ទាប់ពីសុំលិខិតអនុញ្ញាតតាមច្បាប់ធរមានហើយ ឬបានបំពេញកាតព្វកិច្ចតាមលិខិតភ្ជាប់លក្ខខណ្ឌសំខាន់ៗ និងការលើកទឹកចិត្តដែល ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ ចេញឱ្យហើយ ដើម្បីការទទួលបានការលើកទឹកចិត្តដូចជាការទទួលលើកលែងពន្ធនាំចូល គឺតម្រូវឱ្យវិនិយោគិន ឬ តំណាងស្នើសុំបញ្ជីមេនៃមុខទំនិញនាំចូលបម្រើឱ្យ គ.ល.គ ពី ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ។ តារាងបញ្ជីមេត្រូវរៀបរាប់ឈ្មោះធាតុចូលផលិតកម្ម ព្រមទាំងចំនួន តម្លៃប្រភពឱ្យបានច្បាស់លាស់ដែលត្រូវតែជាសម្ភារៈសាងសង់ បរិក្ខារសំណង់ សម្ភារៈបរិក្ខារផលិតកម្ម និង/ឬធាតុចូលផលិតកម្មសម្រាប់បម្រើខ្សែច្រវាក់ផលិតកម្មរបស់ខ្លួនតែប៉ុណ្ណោះ ដោយចំណុចនេះនឹងពិនិត្យដោយ ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ.ថាការនាំចូលទាំងនេះ សម្រាប់បម្រើខ្សែច្រវាក់ផលិតកម្មរបស់អាជីវកម្មខ្លួនពិតមែនទេ។ ក្រោយពេលដែល ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. អនុម័តលើតារាងបញ្ជីមេទាំងនោះហើយ អាជីវករត្រូវយកតារាងបញ្ជីមេដែល

⁸⁵ ក្រមបរិស្ថាននិងធនធានធម្មជាតិ, នស/រកម/០៦២៣/០០៧, ២៩ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា៦៥៥, ៦៥៧; ប្រកាសស្តីពីចំណាត់ថ្នាក់នៃការវាយតម្លៃហេតុប៉ះពាល់បរិស្ថានសម្រាប់គម្រោងអភិវឌ្ឍន៍, លេខ០២១ប្រកប/ស, ០៣ កុម្ភៈ ២០២០, មាត្រា៤, ៥, ៦។

⁸⁶ ក្រមបរិស្ថាននិងធនធានធម្មជាតិ, នស/រកម/០៦២៣/០០៧, ២៩ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា៦៦៥, ៦៦៨។

⁸⁷ ក្រមបរិស្ថាននិងធនធានធម្មជាតិ, នស/រកម/០៦២៣/០០៧, ២៩ មិថុនា ២០២៣, មាត្រា៦៥៨, ៦៦០, ៦៦៣, ៦៦៤, ៦៦៦, ៦៦៧; ប្រកាសស្តីពីចំណាត់ថ្នាក់នៃការវាយតម្លៃហេតុប៉ះពាល់បរិស្ថានសម្រាប់គម្រោងអភិវឌ្ឍន៍, លេខ០២១ប្រកប/ស, ០៣ កុម្ភៈ ២០២០, មាត្រា៧។

អនុម័តដោយ ក.អ.ក. ឬ អ.គ.វ.វ.ខ. ភ្ជាប់ជាមួយលិខិតភ្ជាប់លក្ខខណ្ឌសំខាន់ៗ និងការលើកទឹកចិត្ត មកតម្កល់ទុកនៅអគ្គនាយកដ្ឋានគយ និងរដ្ឋាករកម្ពុជា (នាយកដ្ឋានរបបគយ) ឬតាមប្រព័ន្ធបញ្ជាតែមួយជាតិ។ នៅពេលនាំចូល អ្នកវិនិយោគ ឬ តំណាង ត្រូវស្នើសុំលិខិតអនុញ្ញាតគយតាមប្រព័ន្ធបញ្ជាតែមួយជាតិ ដោយភ្ជាប់មកជាមួយនូវឯកសារចាំបាច់នានារួមមាន តារាងបញ្ជីមេ វិក្កយបត្រទំនិញ បញ្ជីវេចខ្ចប់ ឯកសារដឹកជញ្ជូន លិខិតផ្ទេរសិទ្ធិសម្រាប់បុគ្គលតំណាង និងឯកសារពាក់ព័ន្ធផ្សេងទៀតក្នុងករណីចាំបាច់។ បន្ទាប់ពីទទួលបានលិខិតអនុញ្ញាតគយ អ្នកវិនិយោគ ឬតំណាងត្រូវបំពេញប្រតិវត្តិទំនិញ តាមនីតិវិធីជាធរមាន។ បន្ទាប់មកអាជីវករអាចនាំទំនិញចូលដោយមិនចាំបាច់បង់ពន្ធនាំចូល ដូចអាជីវករដទៃទៀតទេ ដោយអាជីវករគ្រាន់តែបង្ហាញ លិខិតអនុញ្ញាតគយដែលបានស្នើសុំតាមប្រព័ន្ធបញ្ជាតែមួយជាតិ និងភ្ជាប់ជាមួយតារាងបញ្ជីមេ និងលិខិតភ្ជាប់លក្ខខណ្ឌសំខាន់ៗ និងការលើកទឹកចិត្ត នូវឯកសារចាំបាច់នានារួមមាន វិក្កយបត្រទំនិញ បញ្ជីវេចខ្ចប់ ឯកសារដឹកជញ្ជូន លិខិតផ្ទេរសិទ្ធិសម្រាប់បុគ្គលតំណាង និងឯកសារពាក់ព័ន្ធផ្សេងទៀត ដោយពន្ធគយនឹងពិនិត្យមើលទំនិញដែលនាំចូលនោះ ដូចនឹងលិខិតអនុញ្ញាតគយពិតមែនទេ។^{៨៨}

ចំពោះការលើកលែងពន្ធលើការនាំចេញ អាករពិសេស អាករតម្លៃបន្ថែម ពន្ធលើប្រាក់ចំណូល និងប្រាក់រំដោះពន្ធលើប្រាក់ចំណូល និយោគិនត្រូវការអនុម័តក្នុងការលើកលែងពន្ធទាំងនេះលើ គ.ល.គ. របស់ពួកគេនៅអគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារ ដោយត្រូវភ្ជាប់លិខិតភ្ជាប់លក្ខខណ្ឌសំខាន់ៗ និងការលើកទឹកចិត្តទៅជាមួយ។ ជាទូទៅនាំផលិតផល ទៅលក់នៅប្រទេសត្រូវបង់ពន្ធនាំចេញ២០% ប៉ុន្តែប្រសិនបើវិនិយោគិនមានវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជី គ.ល.គ. វិនិយោគិននឹងទទួលបានការលើកលែងពន្ធនាំចេញចំនួន២០%នេះ ហេតុនេះហើយដើម្បីទទួលបានការលើកលែងពន្ធនាំចេញ គឺវិនិយោគិនត្រូវធ្វើការបញ្ជាក់ និងការអនុម័តនៅអគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារជាមុនសិន ដើម្បីមានភស្តុតាងបង្ហាញពន្ធដារនៅពេលនាំផលិតផលចេញក្រៅប្រទេស។

^{៨៨} អគ្គនាយកដ្ឋានគយនិងរដ្ឋាករកម្ពុជា, *នីតិវិធីគយ*, <https://customs.gov.kh/customs-procedures/554%E1%9E%82%E1%9E%98%E1%9F%92%E1%9E%9A%E1%9F%84%E1%9E%84%E1%9E%9C%E1%9E%B7%E1%9E%93%E1%9E%B7%E1%9E%99%E1%9F%84%E1%9E%82?ref=716>, (ថ្ងៃចម្លងថ្ងៃទី១៥ សីហា ២០២៤)។

សេចក្តីសង្ខេប

សេចក្តីសន្និដ្ឋាន

សរុបសេចក្តីមក ប្រទេសកម្ពុជាអនុម័តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា អនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ព្រមទាំងបទដ្ឋានគតិយុត្តផ្សេងៗទៀត ដើម្បីទាក់ទាញអ្នកវិនិយោគិនមកវិនិយោគលើទឹកដីប្រទេសកម្ពុជា ក្នុងគោលដៅអភិវឌ្ឍន៍សេដ្ឋកិច្ចជាតិ។ កម្ពុជាបានប្រើប្រាស់ការលើកទឹកចិត្តលើពន្ធដារ និងការលើកទឹកចិត្តបន្ថែម ដែលធ្វើអាជីវកម្មរបស់ពួកគេទទួលបានផលប្រយោជន៍ជាងវិនិយោគនៅប្រទេសផ្សេង លើសពីនេះរដ្ឋាភិបាលព្យាយាមក្នុងការដោះស្រាយបញ្ហាដែលអ្នកវិនិយោគជួបប្រទះដូចជា ការស្ថាបនាហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធដឹកជញ្ជូន និងយកចិត្តទុកដាក់លើការបណ្តុះបណ្តាលធនធានមនុស្ស ព្រមទាំងការការពារ និងការថែទាំគម្រោងវិនិយោគបន្ថែមទៀត។ អ្វីដែលសំខាន់ការដែលមានច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគ និងបទដ្ឋានគតិយុត្តផ្សេងៗទៀត ដែលធ្វើអ្នកវិនិយោគមានភាពកក់ក្តៅក្នុងវិនិយោគ ពីព្រោះមានច្បាប់ការពាររបស់ពួកគេ និងមានច្បាប់ចែងគ្រប់នីតិវិធី និងសិទ្ធិអំណាច។ ដើម្បីទទួលបានវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជី គ.ល.គ សកម្មភាពវិនិយោគរបស់អ្នកវិនិយោគិន ត្រូវតែមិនស្ថិតនៅក្នុងបញ្ជីអវិជ្ជមានដែលចែងក្នុងឧបសម្ព័ន្ធទី១នៃអនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងតម្រូវឲ្យមានព័ត៌មានចាំបាច់តាមទម្រង់ពាក្យសុំចុះបញ្ជីជា គ.ល.គ. ដែលបានកំណត់ក្នុងឧបសម្ព័ន្ធ៥នៃអនុក្រឹត្យស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ បន្ទាប់ពីឆ្លងកាត់នីតិវិធីការចុះបញ្ជីជា គ.ល.គ.ហើយអ្នកវិនិយោគត្រូវលិខិតអនុញ្ញាតតាមច្បាប់កំណត់។ អ្នកវិនិយោគដែលចុះបញ្ជីជា គ.ល.គ. ហើយបានបំពេញកាតព្វកិច្ចតាមច្បាប់កំណត់ និងទទួលបានការលើកទឹកចិត្តណាមួយ ក្នុងចំណោមជម្រើសទាំង២ដែលខ្លួនបានបំពេញ ក្នុងទម្រង់ពាក្យសុំចុះបញ្ជីជា គ.ល.គ.។ ដោយជម្រើសទាំង២មានខុសគ្នាតែ២ចំណុចតែប៉ុណ្ណោះ គឺជម្រើសទី១នឹងទទួលបានការលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូល និងសិទ្ធិទទួលបានការលើកទឹកចិត្តឲ្យបង់ពន្ធលើប្រាក់ចំណូលតាមអត្រាកំណើនតាមពេលរៀបរយទៅនឹងទឹកប្រាក់ពន្ធត្រូវបង់សរុបតាមច្បាប់បានកំណត់ ចំណែកជម្រើស២វិញ ទទួលបានរំលស់ពិសេសនិងការកាត់កង។ ជម្រើសទាំងពីរនឹងទទួលបានការលើកលែងប្រាក់រំដោះលើប្រាក់ចំណូល ប្រាក់អប្បបរមា និងពន្ធលើអាករនាំចេញដូចគ្នា។ ក្រៅពីនេះមានការលើកទឹកចិត្តបន្ថែមផ្សេងៗបន្ថែម ព្រមទាំងនីតិវិធីក្នុងការទទួលលើកទឹកចិត្តលើការលើកលែងនៃជម្រើសនីមួយៗទៀតផង។ ម្យ៉ាងទៀតក៏មានការលើកឡើង ចំពោះបញ្ហាដែលកើតឡើងនាពេលបច្ចុប្បន្នជុំវិញច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនេះ ដូចជារបៀបរយពេលនៃការលើកលែងលើប្រាក់ចំណូលដែលច្បាប់ចែងមិនច្បាស់ ព្រមទាំងក្នុងករណីមួយចំនួនដែលច្បាប់មិនបានចែងផងដែរ។ លើសពីទៅទៀតក៏មានការវិភាគវែកញែក ព្រមទាំងផ្តល់ជាអនុសាសន៍ចំពោះបញ្ហាដែលកើតឡើង នាពេលបច្ចុប្បន្នជុំវិញច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនេះថែមទៀតផង។

အညွှန်းစာပေ

អនុសាសន៍

យោងតាមការស្រាវជ្រាវ និងបានជម្រាបជូននៅក្នុងឯកសារបាយការណ៍ នាងខ្ញុំក្នុងនាមជានិស្សិតបានសង្កេតឃើញថា បើទោះបីជាលក្ខខណ្ឌវិនិយោគត្រូវបានផ្តល់ឲ្យក្រុមវិនិយោគិនបានយ៉ាងល្អប្រសើរតាមរយៈច្បាប់ និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តពាក់ព័ន្ធក៏ដោយ ក៏ប៉ុន្តែនាងខ្ញុំបានធ្វើការកត់សម្គាល់នូវចំណុចមួយចំនួនដែលនាងខ្ញុំមានចំណាប់អារម្មណ៍ក្នុងការផ្តល់អនុសាសន៍ក្នុងន័យកែលម្អសម្រាប់ការលើកកម្ពស់នូវវិស័យវិនិយោគក៏ដូចជាដើម្បីចូលរួមចំណែកជាមួយរាជរដ្ឋាភិបាលក្នុងការអភិវឌ្ឍប្រទេសកម្ពុជាផងដែរ។

ក្នុងន័យនេះ អ្វីដែលនាងខ្ញុំក្នុងនាមជានិស្សិតបានកត់សម្គាល់នោះគឺ៖ នាងខ្ញុំបានសង្កេតឃើញនូវចំណុចដ៏សំខាន់មួយ ដែលនាងខ្ញុំបានធ្វើការបកស្រាយនៅក្នុងសំណួរគតិយុត្តដែលពាក់ព័ន្ធទៅហ្នឹងការគណនាថេរវេលាសម្រាប់ការលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូលរបស់ គ.ល.គ. ព្រមទាំងការគណនាឆ្នាំបន្ទាប់សម្រាប់ការលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូលក្នុងករណីដែលឆ្នាំបន្ទាប់ក្រុមហ៊ុនរបស់ គ.ល.គ. ពុំទទួលបានប្រាក់ចំណូល។

ទោះបីជាការអនុវត្តន៍ជាក់ស្តែង អាជ្ញាធរពន្ធដារបានកំណត់ទៅបញ្ហាដូចបានលើកឡើងខាងលើក៏ពិតមែន ក៏ប៉ុន្តែដើម្បីឲ្យការអនុវត្តនេះមានលក្ខណៈប្រកបដោយគតិយុត្តត្រឹមត្រូវសម្រាប់ប្រជាជនកម្ពុជា ក៏ដូចជា សម្រាប់ជាមូលដ្ឋានច្បាស់លាស់របស់ក្រុមអ្នកវិនិយោគិនក្នុងការពិចារណាលើការវិនិយោគក្នុងប្រទេសកម្ពុជា នាងខ្ញុំក្នុងនាមជានិស្សិតសូមអនុញ្ញាតផ្តល់អនុសាសន៍ដូចខាងក្រោមនេះ៖

- រាជរដ្ឋាភិបាលតាមរយៈអាជ្ញាធរពន្ធដារ គួរមានលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តដែលមានវិសាលភាពអនុវត្តទូទាំងប្រទេស និងគ.ល.គ.គ្រប់ប្រភេទអំពីការគណនា ឬការចាប់ផ្តើមរាប់ការលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូល។ ចំណុចសំខាន់នៅត្រង់ថា តើចំណុចចាប់រាប់ឆ្នាំលើកលែងពន្ធគួរកំណត់រយៈពេលប៉ុន្មាន ក្នុងករណីដែលក្រុមហ៊ុនពុំទទួលបានប្រាក់ចំណូលច្រើនឆ្នាំ។ ឧទាហរណ៍៖ ច្រើនជាង ៣ ឆ្នាំ ៦ ឆ្នាំ ឬ៩ ឆ្នាំ។
- រាជរដ្ឋាភិបាលតាមរយៈអាជ្ញាធរពន្ធដារ គួរមានលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តដែលមានវិសាលភាព អនុវត្តទូទាំងប្រទេស និង គ.ល.គ. គ្រប់ប្រភេទ ដើម្បីបញ្ជាក់អំពីករណីដែលឆ្នាំបន្ទាប់ក្នុងឆ្នាំដែលមិនទទួលបានប្រាក់ចំណូល មិនត្រូវបានបូកបញ្ចូល ឬរាប់ជាឆ្នាំលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូលនោះទេ។ ឧទាហរណ៍៖ ក្នុងករណីដែល គ.ល.គ. ទទួលបានការលើកលែងពន្ធនៅក្នុងក្រុមរយៈពេល ៦ ឆ្នាំ ហើយឆ្នាំទី២ ឬ ទី៣ ឬទី៤ ឬទី៥ របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុនបានបញ្ជាក់ថាពុំទទួលបានប្រាក់ចំណូលនោះទេ ក្នុងករណីនេះ ឆ្នាំទី ២ ទី៣ ទី៤ ទី៥ គួរត្រូវបញ្ជាក់ក្នុងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តថាពុំត្រូវរាប់បញ្ចូលជាឆ្នាំលើកលែងពន្ធនោះទេដោយសារតែពុំទទួលបានប្រាក់ចំណូល។

- ❖ ជាមួយគ្នានេះដែរ នៅមានចំណុចមួយដោយឡែកផ្សេងទៀតដែលនាងខ្ញុំក្នុងនាមជានិស្សិត បានកត់សម្គាល់នោះគឺ រាជរដ្ឋាភិបាលតាមរយៈអាជ្ញាធរពន្ធដារ គួរមានលិខិតបទដ្ឋាភិបាល ដែលមានវិសាលភាពអនុវត្តទូទាំងប្រទេស និង គ.ល.គ. គ្រប់ប្រភេទ ត្រូវបញ្ជាក់អំពីរយៈពេល ឲ្យបានច្បាស់លាស់សម្រាប់វិនិយោគិន ចាប់ផ្តើមផលិតនូវផលិតផលវិនិយោគរបស់ខ្លួនដែល ការកំណត់បែបនេះ អាចធានាឲ្យការគ្រប់គ្រងរបស់អាជ្ញាធរមានសមត្ថកិច្ចលើគម្រោងវិនិយោគ មានប្រសិទ្ធភាព និងអាចធ្វើឲ្យប្រាកដបានថាសកម្មភាពវិនិយោគពិតជាត្រូវបានធ្វើពិតមែន បន្ទាប់ពី ទទួលបានគ.ល.គ. ។

ឯកសារយោង

ឯកសារយោង

ក. ច្បាប់ និង លិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្ត

- ក្រមបរិស្ថាន និងធនធានធម្មជាតិឆ្នាំ២០២៣
- ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាឆ្នាំ២០២១
- ច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធឆ្នាំ២០២៣
- ច្បាប់ស្តីពីហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ការគ្រប់គ្រងឆ្នាំ២០១៧
- ច្បាប់ស្តីពីសហគ្រាសពាណិជ្ជកម្មឆ្នាំ២០០៥
- អនុក្រឹត្យស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តទៅនៃក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាឆ្នាំ២០០៨
- អនុក្រឹត្យស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តទៅនៃអនុគណៈកម្មាធិការវិនិយោគអាជ្ញាធរឆ្នាំ២០២២
- ប្រកាសស្តីពីការលើកទឹកចិត្តពន្ធលើប្រាក់ចំណូលចំពោះគម្រោងពង្រីកនៃគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ឆ្នាំ២០២៤
- ប្រកាសស្តីពីចំណាត់ថ្នាក់នៃការវាយតម្លៃហេតុប៉ះពាល់បរិស្ថានសម្រាប់គម្រោងអភិវឌ្ឍន៍ឆ្នាំ២០២០
- ប្រកាសរួមស្តីពីការផ្តល់សេវាសាធារណរូបសម្រាប់ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាឆ្នាំ២០១២

ខ. សៀវភៅ និង ឯកសារផ្សេងៗ

- សេចក្តីជូនដំណឹងស្តីពីការបម្រុងទុកនាមករណ៍ក្រុមហ៊ុន-សហគ្រាសឆ្នាំ២០២០
- យុទ្ធសាស្ត្របញ្ជាកោណដំណាក់កាលទី១ ដើម្បីកំណើន ការងារ សមធម៌ ប្រសិទ្ធភាព និងចីរភាព កសាងមូលដ្ឋានគ្រឹះឆ្ពោះទៅសម្រេចក្នុងចក្ខុវិស័យកម្ពុជា ឆ្នាំ២០៥០ រាជរដ្ឋាភិបាល នីតិកាលទី៧ នៃរដ្ឋសភារបស់រាជរដ្ឋាភិបាលឆ្នាំ២០២៣
- កិច្ចប្រជុំបូកសរុបលទ្ធផលការងារប្រមូលចំណូលពន្ធប្រចាំខែកក្កដាឆ្នាំ២០២០របស់អគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារ
- ព្រឹត្តិបត្រពន្ធដារត្រីមាសទី២ឆ្នាំ២០២៤ របស់អគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារ

គ. គេហទំព័រផ្សេងៗ

- ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា, ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាជាអ្វី?, <https://cdc.gov.kh/km/who-we-are/>
- អគ្គនាយកពន្ធដារ, សទ្ទានុក្រមពន្ធដារ, <https://www.tax.gov.kh/km/glossary>

ଅପସମ୍ପଦ୍ଧ

ឧបសម្ព័ន្ធទី ២

នៃអនុក្រឹត្យលេខ ១៣៩ ចុះថ្ងៃទី ២៦ ខែ វិច្ឆិកា ឆ្នាំ ២០២៣ ស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
បណ្តឹងបែងចែកក្រុមសកម្មភាពវិនិយោគ

ផ្នែកទី១៖

ក្រុមសកម្មភាពវិនិយោគ ទី១ (ក្រុម ១)

ល.រ.	សកម្មភាពវិនិយោគ	លេខកូដ (ISIC Code)
១	កម្មន្តសាល និង/ឬ ការផ្គុំឬដំឡើងយន្តហោះ យានអវកាស ម៉ាស៊ីន ឬគ្រឿងបន្លាស់ដែលពាក់ព័ន្ធដទៃទៀត	៣០៣០
២	កម្មន្តសាល និង/ឬ ការផ្គុំឬដំឡើង ក្បាលរថភ្លើង និងទូរទស្សន៍ ឬគ្រឿងបន្លាស់ដែលពាក់ព័ន្ធដទៃទៀត	៣០២០
៣	ការសាងសង់ និង/ឬ ការផ្គុំឬដំឡើងកប៉ាល់ ឬសំណង់បណ្តែតទឹក	៣០១១
៤	កម្មន្តសាល និង/ឬ ការផ្គុំឬដំឡើងទូរកម្សាន្ត ឬទូរកម្សាន្ត	៣០១២
៥	កម្មន្តសាល និង/ឬ ការផ្គុំឬដំឡើងយានយន្ត ក្រៅពីទោចក្រយានយន្ត និងត្រីចក្រយានយន្ត	២៩១០
៦	កម្មន្តសាល និង/ឬ ការផ្គុំឬដំឡើងយានយន្ត ឬរ៉ឺម៉កសណ្តោងនិងពាក់កណ្តាលសណ្តោង	២៩២០
៧	កម្មន្តសាលគ្រឿងបន្លាស់បន្សំ ឬគ្រឿងបន្លាស់របស់យានយន្ត	២៩៣០
៨	កម្មន្តសាល និង/ឬ ការផ្គុំឬដំឡើងម៉ាស៊ីន ឬបរិក្ខារ	២៨
៨.១	កម្មន្តសាល និង/ឬ ការផ្គុំឬដំឡើងម៉ាស៊ីន ឬឧបករណ៍លើកលែងយន្តហោះ យានយន្ត និងម៉ាស៊ីនចលនាជាន់គ្នា	២៨១១
៨.២	កម្មន្តសាល និង/ឬ ការផ្គុំឬដំឡើងបរិក្ខារថាមពលដើរដោយវត្ថុរាវ ឬឧស្ម័ន	២៨១២
៨.៣	កម្មន្តសាល និង/ឬ ការផ្គុំឬដំឡើងម៉ាស៊ីនកសិកម្ម រុក្ខកម្ម កសិឧស្សាហកម្ម ឬការកែច្នៃម្ហូបអាហារ	២៨២១
៨.៤	កម្មន្តសាល និង/ឬការផ្គុំឬដំឡើងម៉ាស៊ីនធ្វើរាងសណ្ឋានលោហធាតុ ឬគ្រឿងម៉ាស៊ីន ឧបករណ៍ពាក់ព័ន្ធ	២៨២២
៨.៥	កម្មន្តសាលគ្រឿងម៉ាស៊ីនប្រើក្នុងលោហកម្ម	២៨២៣
៨.៦	កម្មន្តសាល និង/ឬ ការផ្គុំឬដំឡើងគ្រឿងម៉ាស៊ីនសម្រាប់ធ្វើអាជីវកម្មដឹកជញ្ជូន និងសំណង់	២៨២៤
៨.៧	កម្មន្តសាល និង/ឬ ការផ្គុំឬដំឡើងម៉ាស៊ីន វាយនភណ្ឌ ផលិតកម្មសម្លៀកបំពាក់ និងស្បែក	២៨២៦



	៨.៨	កម្មន្តសាល និង/ឬ ការផ្តល់ដំឡើងវិស័យឧស្សាហកម្ម ដែលដំណើរការជាមួយ មុខងារច្រើនយ៉ាង សម្រាប់គោលបំណងពិសេស ក្នុងវិស័យកសិ-ឧស្សាហកម្ម ឬឧស្សាហកម្ម	២៨២៩
	៨.៩	កម្មន្តសាលម៉ាស៊ីនដែលបម្រើឱ្យវិស័យឧស្សាហកម្ម (ដូចជា ទូទឹកកកសម្រាប់ ឧស្សាហកម្ម, ម៉ាស៊ីនថ្លឹងឧស្សាហកម្ម, ម៉ាស៊ីនវេចខ្ចប់, ម៉ាស៊ីនចម្រោះទឹក ឧស្សាហកម្ម, ម៉ាស៊ីនសង់ត្រីហ្វុស Centrifuge ជាដើម)	
៩	កម្មន្តសាល និង/ឬ ការផ្តល់ដំឡើងបរិក្ខារ អេឡិចត្រូនិក ឬផលិតផលអុបទិក		២៦
	៩.១	កម្មន្តសាល និង/ឬ ការផ្តល់ដំឡើងកុំព្យូទ័រអេឡិចត្រូនិក	២៦២១
	៩.២	កម្មន្តសាល និង/ឬ ការផ្តល់ដំឡើងគ្រឿងបន្ថែមកុំព្យូទ័រ	២៦២២
	៩.៣	កម្មន្តសាលសន្ទុះ ឬបំពង់គ្រឿងបង្កអេឡិចត្រូនិក	២៦១១
	៩.៤	កម្មន្តសាល និង/ឬ ការផ្តល់ដំឡើងបន្ទុះសីមីកុងឌុចទ័រ ឬគ្រឿងបង្កអេឡិចត្រូនិក ដទៃទៀត	២៦១២
	៩.៥	កម្មន្តសាល និង/ឬ ការផ្តល់ដំឡើងគ្រឿងសម្ភារៈបរិក្ខារទូរគមនាគមន៍	២៦៣០
	៩.៦	កម្មន្តសាលបរិក្ខាររង្វាស់ ធ្វើតេស្ត រកទិស ឬត្រួតពិនិត្យ	២៦៥១
	៩.៧	កម្មន្តសាល និង/ឬ ការផ្តល់ដំឡើងបរិក្ខារបំភាយកាំរស្មី អេឡិចត្រូរ៉េដ្យូសាស្ត្រ ឬព្យាបាលដោយអគ្គិសនី	២៦៦០
	៩.៨	កម្មន្តសាលឧបករណ៍ថតរូប	២៦៧០
	៩.៩	កម្មន្តសាលនាឡិកាដៃ ឬនាឡិកាព្យួរជញ្ជាំង	២៦៥២
	៩.១០	កម្មន្តសាលនិង/ឬ ការផ្តល់ដំឡើងឧបករណ៍ផ្សព្វផ្សាយធ្វើពីម៉ាញ៉េទិច ឬអុបទិក	២៦៨០
	៩.១១	កម្មន្តសាលទូរទស្សន៍	២៦៤១
	៩.១២	កម្មន្តសាលបរិក្ខារថតសម្លេង ឬរូបភាព ឬបរិក្ខារទទួល និងថតចម្លង	២៦៤២
១០	កម្មន្តសាលបន្ទុះ ឬផ្ទាំង ឬផ្នែក ឬប្រព័ន្ធសូឡា		
១១	កម្មន្តសាលសំបកកង់ ឬពោះរៀនកង់និងការចាក់ពុម្ពឡើងវិញ ឬការធ្វើជាថ្មីនៃកៅស៊ូកង់		២២១១
១២	កម្មន្តសាលផលិតផលកៅស៊ូ ក្រៅពីសំបកកង់ និងពោះរៀនកង់		២២១៩
១៣	សកម្មភាពវិនិយោគលើការស្រាវជ្រាវនិងអភិវឌ្ឍន៍ ឬនវានុវត្តន៍ ផ្នែកវិទ្យាសាស្ត្រធម្មជាតិ បរិស្ថាន ឬវិស្វកម្ម		៧២១០
១៤	សកម្មភាពវិនិយោគលើវិស័យឧស្សាហកម្មឌីជីថល		
	១៤.១	សកម្មភាពវិនិយោគលើការស្ថាបនាហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធប្រព័ន្ធផ្តាយរណប	
	១៤.២	សកម្មភាពវិនិយោគលើការស្ថាបនាខ្សែកាបអុបទិក	
	១៤.៣	សកម្មភាពវិនិយោគលើការស្ថាបនាបណ្តាញខ្សែកាបអុបទិកក្រោមបាតសមុទ្រ	



	១៤.៤	សកម្មភាពវិនិយោគលើការស្ថាបនាមជ្ឈមណ្ឌលទិន្នន័យ និង/ឬ សេវាកម្មក្លោង (cloud service)	
១៥		សកម្មភាពវិនិយោគលើការអប់រំកម្រិតមធ្យមសិក្សា	
១៦		សកម្មភាពវិនិយោគលើការអប់រំកម្រិតឧត្តមសិក្សា	៨៥៣០
១៧		សកម្មភាពវិនិយោគលើបច្ចេកវិទ្យាដែលរួមចំណែកដល់ការបន្ត ឬការកាត់បន្ថយការប្រែប្រួលអាកាសធាតុ	
១៨		សកម្មភាពវិនិយោគលើការគ្រប់គ្រង ការពារ ឬអភិរក្សបរិស្ថាន ជីវចម្រុះ ឬសេដ្ឋកិច្ចចក្រា	
១៩		សកម្មភាពវិនិយោគលើការគ្រប់គ្រង និងការការពារការបំពុលបរិស្ថាន ដូចជា ការធ្វើប្រព្រឹត្តកម្ម និងការចម្រោះជាតិពុលចេញពីដី, ពីសំណល់ឧស្សាហកម្ម ឬកាកសំណល់ប្រេងឥន្ធនៈ	៣៩
២០		សកម្មភាពវិនិយោគលើការអភិវឌ្ឍតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស (SEZ)	
២១		សកម្មភាពវិនិយោគលើការអភិវឌ្ឍតំបន់ប្រមូលផ្តុំសហគ្រាសតូចតូច និងមធ្យម (SME Cluster)	
២២		សកម្មភាពវិនិយោគលើការអភិវឌ្ឍស្ថានឧស្សាហកម្ម	
២៣		សកម្មភាពវិនិយោគលើការអភិវឌ្ឍស្ថានវិទ្យាសាស្ត្រ បច្ចេកវិទ្យា នវានុវត្តន៍ ឬបច្ចេកវិទ្យាគមនាគមន៍និងព័ត៌មាន (ICT)	
២៤		សកម្មភាពវិនិយោគលើហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធបរិវត្ត	
	២៤.១	សកម្មភាពវិនិយោគលើការសាងសង់គម្រោងវិស្វកម្មសំណង់ស៊ីវិល មានជាអាទិ៍ ការស្ថាបនាផ្លូវថ្នល់ ស្ពានឆ្លងទន្លេឬសមុទ្រ ផ្លូវដែក	
	២៤.២	សកម្មភាពវិនិយោគលើគម្រោងការសាងសង់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធមេ សម្រាប់ផ្គត់ផ្គង់ និងចែកចាយឧស្ម័នធម្មជាតិ	
	២៤.៣	សកម្មភាពវិនិយោគលើការសាងសង់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធគ្រប់គ្រង ប្រមូល ញែក កែច្នៃ ធ្វើប្រព្រឹត្តកម្មសំណល់រឹង ឬសំណល់គ្រោះថ្នាក់ ឬទីលានទុកដាក់សំណល់	
	២៤.៤	សកម្មភាពវិនិយោគលើការសាងសង់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធគ្រប់គ្រង និងធ្វើប្រព្រឹត្តកម្មសំណល់រាវ	
	២៤.៥	សកម្មភាពវិនិយោគលើការសាងសង់ប្រព័ន្ធធារាសាស្ត្រ អាងទឹកបម្រុង ឬស្ថានីយបូមទឹក	
២៥	២៤.៦	សកម្មភាពវិនិយោគលើការសាងសង់រោងចក្រអគ្គិសនី	
		សកម្មភាពវិនិយោគលើការបង្កើតមន្ទីរពេទ្យ និងមន្ទីរពេទ្យបាល់បង្គោល ដែលមានទុនវិនិយោគសម្រាប់ចាប់ពី ២៥ ០០០ ០០០ (ម្ភៃប្រាំលាន) ដុល្លារអាមេរិក និងចំនួនគ្រែអ្នកជំងឺលើសពី៨០ (ប៉ែតសិប) ឡើងទៅ	
២៦		សកម្មភាពវិនិយោគលើការបង្កើតមជ្ឈមណ្ឌលថែទាំនិងព្យាបាលមនុស្សចាស់	



២៧	សកម្មភាពវិនិយោគលើគម្រោងមជ្ឈមណ្ឌលឡូជីស្ទិក (ឬ ភ័ស្តុភារកម្ម)	
២៨	មន្ទីរពិសោធន៍វិស្វកម្មសេនេទិចដំណាំ (Genetically modified organism testing laboratory)	
២៩	សកម្មភាពវិនិយោគលើមជ្ឈមណ្ឌលពិសោធន៍ ត្រួតពិនិត្យ និងបញ្ជាក់គុណភាពផលិតផលកសិកម្ម/កសិផល ឬផលិតផលម្ហូបអាហារ ដែលមានការទទួលស្គាល់ជាអន្តរជាតិ	
៣០	សេវាគាំទ្រលើវិស័យកសិកម្ម (Agricultural support services)	
៣០.១	សេវាកម្មការពាររុក្ខជាតិនិងសេវាកម្មរក្សាតាមអនាម័យ (plant protection services and phytosanitary services)	
៣០.២	សេវាធ្វើផែនទីកំប៉ងដាំដុះដំណាំ (Service on Agricultural crop mapping)	
៣០.៣	មន្ទីរពិសោធន៍វិភាគដី (Soil), ជី (Fertilizer), ថ្នាំជីវសាស្ត្រ (Biopesticide), រូបសណ្ឋានថ្នាំកសិកម្ម (Pesticide formulation), សំណល់ថ្នាំកសិកម្ម (Pesticide residue), គុណភាពពូជដំណាំ (Seed quality testing) និងរុក្ខជាតិ (Plant)	
៣១	ផលិតកម្មដំណាំ សត្វ និងសកម្មភាពកសិកម្មផ្សេងទៀត (Crop and animal production, and other agricultural activities)	
៣១.១	ការដាំដុះ	
៣១.១.១	ដំណាំស្រូវ (Rice crop)	០១១១, ០១១២, ០១១៣
៣១.១.២	សាវ័រប្បកម្មនិងដំណាំរួមផ្សំ (Horticulture and subsidiary crop)	
៣១.១.៣	ដំណាំឧស្សាហកម្ម (Industrial Crop) ដែលមានដំណាំផលិតយកម្សៅ (Starch crop), ដំណាំផលិតស្ករ (Sugar crop), ដំណាំផលិតជាប្រេង (Oil crop) និងដំណាំផលិតជាសរសៃ (Fiber crop)	
៣១.១.៤	ការបង្កាត់ពូជរុក្ខជាតិ (Plant breeding)	០១៣០
៣១.២	ផលិតកម្មសត្វ ឬការចិញ្ចឹមសត្វផ្សេងទៀត	០១៤
៣១.២.១	ការចិញ្ចឹមសត្វចតុប្បាទតូច (កសិដ្ឋានសត្វចតុប្បាទតូច) Raising of small four-legged animals (Farm of small four-legged animals)	
៣១.២.២	ការចិញ្ចឹមសត្វចតុប្បាទធំ (កសិដ្ឋានសត្វចតុប្បាទធំ) Raising of large four-legged animals (Farm of large four-legged animals)	០១៤៣, ០១៤៤
៣១.២.៣	ការចិញ្ចឹមសត្វចតុប្បាទយកទឹកដោះ (កសិដ្ឋានសត្វចតុប្បាទយកទឹកដោះ) Raising of four-legged animals for milk (Farm of four-legged animals for milk)	០១៤៦



	៣១. ២. ៤	ការចិញ្ចឹមសត្វស្លាប (កសិដ្ឋានសត្វស្លាប) Raising of poultry (Poultry farm)	
	៣១. ២. ៥	កសិដ្ឋានចម្រុះ (Mixed farming)	០១៥០
	៣១. ៣	ការដាំឈើ ឬការដាំរុក្ខជាតិផ្សេងៗ	
	៣១. ៣. ១	ការដាំឈើ (Tree Planting)	
	៣១. ៣. ២	ការដាំរុក្ខជាតិផ្សេងៗ (Tree Plantation)	
	៣១. ៣. ៣	ការដាំកៅស៊ូ (Rubber Planting)	
	៣១. ៣. ៤	ការកែច្នៃកៅស៊ូឬការកែច្នៃឈើកៅស៊ូ (Rubber Processing or rubber wood processing)	
៣២	វារីវប្បកម្ម (Aquaculture)		០៣២
	៣២. ១	វារីវប្បកម្មទឹកសាប (Freshwater aquaculture)	០៣២២
	៣២. ២	វារីវប្បកម្មសមុទ្រ (Marine aquaculture)	០៣២១
៣៣	សកម្មភាពវិនិយោគលើហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធមេ សម្រាប់បណ្តាញបញ្ជូន និងអនុស្ថានីយ ដែលមានទុនវិនិយោគសមមូលចាប់ពី ៣០ ០០០ ០០០ (សាមសិបលាន) ដុល្លារអាមេរិក		
៣៤	កម្មន្តសាលផលិតផលវាយនភណ្ឌ ឬការរៃ ការត្បាញ ឬការធ្វើឱ្យសម្រេចនូវផលិតផលវាយនភណ្ឌ		
៣៥	សកម្មភាពវិនិយោគលើគម្រោងកំពង់ផែអន្តរជាតិដែលមានទុនវិនិយោគសមមូលចាប់ពី ២០ ០០០ ០០០ (ម្ភៃលាន) ដុល្លារអាមេរិក		
៣៦	មន្ទីរពិសោធន៍ជាលិការប្បកម្មរុក្ខជាតិ (Plant tissue culture laboratory)		
៣៧	កម្មន្តសាល និង/ឬការផ្គុំ ឬដំឡើងឧបករណ៍បរិក្ខារពេទ្យដែលមានហានិភ័យខ្ពស់ ឬបច្ចេកវិទ្យាខ្ពស់ (ឧទាហរណ៍៖ ម៉ាស៊ីនថតកាំរស្មីអ៊ិច ម៉ាស៊ីនស្កេនអ៊ិមភ័យ (MRI) ម៉ាស៊ីនស៊ីតិស្កេន (CT Scan) ឬឧបករណ៍ សម្រាប់ផ្សំក្នុងខ្លួនមនុស្ស (Implants) ។ល។) ឬឧបករណ៍បរិក្ខារពេទ្យប្រើសម្រាប់ការស្រាវជ្រាវលើវិស័យសុខភាពសាធារណៈ ដែលមានទុនវិនិយោគសមមូលចាប់ពី ៥ ០០០ ០០០ (ប្រាំលាន) ដុល្លារអាមេរិក		



ផ្នែកទី២៖

ក្រុមសកម្មភាពវិនិយោគ ទី២ (ក្រុម ២)

ល.រ.	សកម្មភាពវិនិយោគ	លេខកូដ (ISIC Code)
១	កម្មន្តសាល ឬការកែច្នៃផលិតផលម្ហូបអាហារ	១០
	១.១ កម្មន្តសាល ឬការកែច្នៃសាច់ ឬថែរក្សាទុកសាច់	១០១០
	១.២ កម្មន្តសាល ឬការកែច្នៃសាច់ ឬថែរក្សាទុកសាច់ត្រី សន្តវន្តសត្វ (បង្កង ក្តាម) ឬសិប្បីសត្វ (ខ្យង ត្រី)	១០២០
	១.៣ កម្មន្តសាល ឬការកែច្នៃ ឬថែរក្សាទុកផ្លែឈើ និងបន្លែ	១០៣០
	១.៤ កម្មន្តសាល ឬការកែច្នៃប្រេង ឬខ្លាញ់ដែលបានពិបន្លែ ឬសត្វ	១០៤០
	១.៥ កម្មន្តសាល ឬការកែច្នៃផលិតផលធ្វើពីទឹកដោះគោ	១០៥០
	១.៦ កម្មន្តសាល ឬការកែច្នៃទឹកដោះគោស្រស់ ឬក្រម	១០៥១
	១.៧ កម្មន្តសាល ឬការកែច្នៃម្សៅទឹកដោះគោ ទឹកដោះគោខាប់ ឬទឹកដោះគោបង្អួច	១០៥២
	១.៨ កម្មន្តសាល ឬការកែច្នៃកាដេមី កាដេមីប្រអប់ កាដេមីដើម ឬទឹកកករសជាតិដទៃទៀត	១០៥៣
	១.៩ កម្មន្តសាល ឬការកែច្នៃផលិតផលពីការកិនគ្រាប់ធញ្ញជាតិម្សៅអាមីដុង និងផលិតផលធ្វើពីម្សៅអាមីដុង	១០៦០
	១.១០ កម្មន្តសាល ឬការកែច្នៃនំដុត នំក្រៀម នំប៊ីស្គីត នំប៉ាស្ត្រីរក្សាទុកបានយូរ	១០៧១
	១.១១ កម្មន្តសាល ឬការកែច្នៃស្ករ	១០៧២
	១.១២ កម្មន្តសាល ឬការកែច្នៃកាកាវ, ស្ករត្រាប់, ស្ករគ្រាប់	១០៧៣
	១.១៣ កម្មន្តសាល ឬការកែច្នៃមីម៉ាក្សូនី មីសរសៃ មីកូស្តស ឬផលិតផលម្សៅស្រដៀងគ្នា	១០៧៤
	១.១៤ កម្មន្តសាល ឬការកែច្នៃអាហាររៀបចំរួច ឬអាហាររៀបចំដាក់បាន ដែលត្រូវបានកែច្នៃរួចសម្រាប់រក្សាទុក ដូចជា ក្លាសេ ឬច្រកដាក់កំប៉ុង ឬកញ្ចប់សុញកាស ហើយខ្ទប់រួច និងបិទស្នាកសញ្ញាសម្រាប់លក់វិញ	១០៧៥
	១.១៥ កម្មន្តសាល ឬការកែច្នៃកាហ្វេ, តែ ឬឱសថរុក្ខជាតិសម្រាប់ឆ្ការ ទឹកដោះគោ និងអាហារកុមារ	១០៧៦
	១.១៦ កម្មន្តសាល ឬការកែច្នៃគ្រឿងទេសដែលបានកែច្នៃ ទឹកជ្រលក់ គ្រឿងផ្សំផ្សេង ឬ ផលិតផល សម្រាប់ធ្វើម្ហូបផ្សេងទៀត	១០៧៧
២	កម្មន្តសាល ឬការកែច្នៃចំណីសត្វ	១០៨០
៣	កម្មន្តសាលភេសជ្ជៈ ធ្វើពីផលិតផលកសិកម្ម	



៤	កម្មន្តសាលតីមីមូលដ្ឋាន ដែលមិនផ្ទុយពីបទប្បញ្ញត្តិនានារបស់អង្គការអន្តរជាតិ ឬអង្គការសុខភាពពិភពលោក		២០១១
៥	កម្មន្តសាលជី ឬសមាសធាតុនីត្រូហ្សែន		២០១២
៦	កម្មន្តសាលក្រដាស		១៧
៧	កម្មន្តសាលម្សៅក្រដាស		
៨	កម្មន្តសាលប្លាស្ទិក ឬកៅស៊ូសំយោគក្នុងទម្រង់បឋម		២០១៣
៩	កម្មន្តសាលថ្នាំកសិកម្មឬផលិតផលគីមីកសិកម្មដទៃទៀត ដែលមិនផ្ទុយពីបទប្បញ្ញត្តិនានារបស់អង្គការអន្តរជាតិ ឬអង្គការសុខភាពពិភពលោក		២០២១
១០	កម្មន្តសាលថ្នាំលាបពណ៌ វ៉ែនី (ថ្នាំធ្វើឱ្យរលោង) ឬថ្នាំទ្រនាប់ប្រហាក់ប្រហែល		២០២២
១១	កម្មន្តសាលសាប៊ូដុំ ម្សៅសាប៊ូ គ្រឿងសម្អាត និងប៉ូលា គ្រឿងក្រអូប ឬគ្រឿងសម្អាង		២០២៣
១២	កម្មន្តសាលសរសៃសំយោគ		២០៣០
១៣	កម្មន្តសាលផលិតផលចម្រាញ់ពីរុក្ខជាតិ		
១៤	កម្មន្តសាលផលិតផលធ្វើពីប្លាស្ទិក		២២២០
១៥	កម្មន្តសាលផលិតផលពីដី ឬថ្ម		២៣
១៦	១៦.១	កម្មន្តសាលកញ្ចក់ ឬផលិតពីកញ្ចក់ គ្រប់ទម្រង់	២៣១០
	១៦.២	កម្មន្តសាលផលិតផលធន់កម្ដៅ លើកលែងតែបេតុង ដូចជា បាយអ សោមិក ធន់កម្ដៅ ឡូសម្ពាធទ្រនាប់ចង្កៀន សារធាតុម៉ាញ៉េស៊ីត ដូន្ទូមីត ឬក្រូមីត	២៣៩១
	១៦.៣	កម្មន្តសាលផលិតផលពីស៊ីម៉ង់ត៍ ឬសោមិក	២៣៩៣
	១៦.៤	កម្មន្តសាលកំបោរ ឬប្លាស្ទ័រ	២៣៩៤
១៧	កម្មន្តសាល ឬការកែច្នៃលោហធាតុ		២៤
	១៧.១	កម្មន្តសាលដែកមូលដ្ឋាន ឬដែកថែប	២៤១០
	១៧.២	កម្មន្តសាលលោហធាតុមូលដ្ឋានមានតម្លៃ ឬលោហធាតុមិនមែនដែកដទៃទៀត	២៤២០
	១៧.៣	ការស្លូតកំប៉ុស្តដែក ឬដែកថែប	២៤៣១
	១៧.៤	ការស្លូតកំប៉ុស្តលោហធាតុ មិនមែនដែក	២៤៣២
១៨	កម្មន្តសាលផលិតផលគ្រោងសំណង់ពីលោហធាតុខ្នាតធំ		២៥១១
១៩	កម្មន្តសាលផលិតផលពីលោហធាតុកែច្នៃ ដូចជា ខ្សែកាបលោហធាតុ បន្ទះសំណាញ់លោហធាតុ ដែកគោលនិងកន្ត្រាស់ ដែកគោលមិន កាក់ទ្រនាប់ក្បាលខ្មៅនិងផលិតផលស្រដៀងគ្នា ស្ថាបត្យក្រ កប៉ាល់ យុទ្ធា កំណល់ផ្លូវដែក ទំពាក់ស្ទូចអ៊ីរ៉ង់ ឬមេដែកឆក់		២៥៩៩
២០	កម្មន្តសាលឧបករណ៍ប្រើប្រាស់ក្នុងផ្ទះធ្វើពីលោហធាតុកែច្នៃ		២៥៩១
២១	ការផ្គុំឬដំឡើងនាឡិកាដៃ ឬនាឡិកាព្យួរជញ្ជាំង		២៦៥២



២២	កម្មន្តសាលានិង/ឬ ការផ្ដុំឬដំឡើងឧបករណ៍ផ្សព្វផ្សាយធ្វើពីម៉ាញ៉េទិច ឬអុបទិក	២៦៨០
២៣	ការផ្ដុំឬដំឡើងទូរទស្សន៍	២៦៨១
២៤	ការផ្ដុំឬដំឡើងបរិក្ខារថតសម្លេង ឬរូបភាព ឬបរិក្ខារទទួល និងថតចម្លង	២៦៨២
២៥	ការផ្ដុំ ឬដំឡើងឧបករណ៍ថតរូប	២៦៨១
២៦	កម្មន្តសាលា និង/ឬ ការផ្ដុំឬដំឡើងបរិក្ខារអគ្គិសនី	២៧
២៦.១	កម្មន្តសាលា និង/ឬ ការផ្ដុំ ឬដំឡើងម៉ូទ័រអគ្គិសនី ម៉ាស៊ីនភ្លើងក្រង់ស្ទ ឬកុំប្លេម៉ូទ័រ ម៉ាស៊ីនភ្លើង	២៧១១
២៦.២	កម្មន្តសាលាបរិច្ចាគចែកចាយអគ្គិសនី ឬត្រួតពិនិត្យអគ្គិសនី	២៧១២
២៦.៣	កម្មន្តសាលាខ្សែកាបសរសៃអុបទិក	២៧៣១
២៦.៤	កម្មន្តសាលាខ្សែភ្លើងអ៊ីសូឡង់ ឬខ្សែកាបពីដែកថែប ទុងដែង ឬអាលុយមីញ៉ូម ឬខ្សែកាប អេឡិចត្រូនិក	២៧៣២
២៦.៥	កម្មន្តសាលាក្រឡឹងតខ្សែភ្លើង	២៧៣៣
២៦.៦	កម្មន្តសាលាបរិក្ខារអគ្គិសនីបំភ្លឺ	២៧៤០
២៦.៧	កម្មន្តសាលា និង/ឬ ការផ្ដុំ ឬដំឡើងគ្រឿងអគ្គិសនីសម្រាប់ប្រើប្រាស់ក្នុងផ្ទះ	២៧៥១
២៦.៨	កម្មន្តសាលា និង/ឬ ការផ្ដុំ ឬដំឡើងគ្រឿងអគ្គិសនីកម្ដៅសម្រាប់ប្រើប្រាស់ក្នុងផ្ទះ	២៧៥២
២៦.៩	កម្មន្តសាលាថ្មពិល ឬអាគុយបញ្ចូលថាមពលឡើងវិញបាន ឬប្រព័ន្ធផ្គុំ, កោសិកា ឥន្ធនៈ និងគ្រឿងផ្គុំថាមពលដែលមានដង់ស៊ីតេខ្ពស់ (ដុំ និងខ្សែសាកថ្ម)	២៧៦០
២៧	កម្មន្តសាលាស្លាប់ កុំប្រេស័រ រ៉ឺប៊ីណា ឬរ៉ាន់បិទបើកដទៃទៀត	២៨១៣
២៨	កម្មន្តសាលាប៉ាដាង (រ៉ឺឡីម៉ង់), ពីញ៉ុង សំណុំពីញ៉ុង និងគ្រឿងបញ្ជូន	២៨១៤
២៩	កម្មន្តសាលាឡូតម្លិន, ឡូ ឬប្រដាប់ដុតបញ្ឆេះឡូ	២៨១៥
៣០	កម្មន្តសាលាបរិក្ខារលើក ឬយួរ	២៨១៦
៣១	កម្មន្តសាលាឧបករណ៍ដៃដោយថាមពល	២៨១៨
៣២	កម្មន្តសាលា និង/ឬ ការផ្ដុំឬដំឡើងទោចក្រយានយន្ត ឬត្រីចក្រយានយន្ត	៣០៩១
៣៣	កម្មន្តសាលា និង/ឬ ការផ្ដុំឬដំឡើងកង់ និងរទេះជនពិការ	៣០៩២
៣៤	កម្មន្តសាលាគ្រឿងបន្លាស់សម្រាប់ទោចក្រយាន	
៣៥	សកម្មភាពវិនិយោគលើគ្រឹះស្ថានអប់រំ និងបណ្តុះបណ្តាលវិជ្ជាជីវៈ បម្រើឱ្យវិស័យកម្មន្តសាលា កសិកម្ម ទេសចរណ៍ ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ បរិស្ថាន វិស្វកម្ម វិទ្យាសាស្ត្រ	៨៥២២
៣៦	សកម្មភាពវិនិយោគលើសេវាកម្មដឹកជញ្ជូនតាមផ្លូវទឹកសាបក្នុងស្រុកបម្រើការដឹកជញ្ជូនកសិផល	៨៥២២
៣៧	សកម្មភាពវិនិយោគលើសេវាមន្ទីរវេជ្ជកម្មវិទ្យាសាស្ត្រធម្មជាតិ បរិស្ថាន បច្ចេកវិទ្យា	



៣៨	សកម្មភាពវិនិយោគលើសារមន្ទីរទេសចរណ៍បាតសមុទ្រ ឬវប្បធម៌ ឬប្រតិបត្តិការទីតាំងប្រវត្តិសាស្ត្រនិងអគារប្រវត្តិសាស្ត្រ	៩១០២
៣៩	សកម្មភាពវិនិយោគលើសួនភូតតាម (សួនបូតានិក) ឬសួនទេសចរណ៍ ឬសួនសត្វ ឬសកម្មភាពអភិរក្សជីវៈចម្រុះ និងធនធានសេនេទិក	៩១០៣
៤០	សកម្មភាពវិនិយោគលើសួនកម្សាន្តបែបទំនើប	៩៣២១
៤១	សកម្មភាពវិនិយោគលើការបង្កើតតំបន់អេកូទេសចរណ៍	
៤២	សកម្មភាពវិនិយោគលើការបង្កើតតំបន់ទេសចរណ៍ពិសិដ្ឋ	
៤៣	កម្មន្តសាលាឱសថបុរាណ ឱសថសម័យ និងវត្ថុធាតុដើមសម្រាប់ផលិតឱសថ	២១
៤៤	កម្មន្តសាលាជីវឧស្ម័ន ដែលកើតឡើងពីសំណល់ក្នុងស្រុក ឬរុក្ខជាតិ	
៤៥	កម្មន្តសាលាផលិតផលជីវប្រាស្តិក	
៤៦	សកម្មភាពវិនិយោគលើមជ្ឈមណ្ឌលគ្រប់គ្រង ប្រមូល និងវិភាគទិន្នន័យ	៦៣១១
៤៧	សកម្មភាពវិនិយោគលើគម្រោងផ្គត់ផ្គង់ទឹកស្អាត	
៤៨	សកម្មភាពវិនិយោគលើការផលិតថាមពលអគ្គិសនីដើរដោយថាមពលកើតឡើងវិញ	
៤៩	សកម្មភាពវិនិយោគលើការសាងសង់ឃ្លាំងត្រជាក់ (Cold Storage) និងខ្សែច្រវាក់ត្រជាក់រួមមាន ហ្វកលីប៊ី (fork lift) និងរចនាសម្ព័ន្ធសុខុមាលភាព (Facilities)	
៥០	សកម្មភាពវិនិយោគលើការវេចខ្ចប់ក្នុងវិស័យកសិ-ឧស្សាហកម្ម និងឧស្សាហកម្ម	
៥១	សេវាកម្មគាំទ្រហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធរូបវន្តក្នុងវិស័យកសិកម្ម (Service on agricultural infrastructure support)	
៥១.១	សេវាកម្មដំឡើងផ្ទះសំណាក់/ប្រាសាទ	
៥១.២	ប្រព័ន្ធស្រោចស្រពពីប្រភពទឹកដល់ទីតាំងដាំដុះ (ប្រព័ន្ធចែកចាយទឹក ប្រព័ន្ធតំណក់ទឹក ប្រព័ន្ធបាចសាច ជាដើម)	
៥១.៣	រចនាសម្ព័ន្ធ/សំណង់ សម្រាប់ដាំដុះក្នុងរោង	
៥១.៤	ការផ្តល់សេវាក្រោយពេលប្រមូលផល ដូចជា សេវាសម្អាត, សម្អាត និង Silo Facilities, ចាត់ថ្នាក់, លាប, និងវេចខ្ចប់ ការស្រាវជ្រាវ និងប្រឹក្សាផ្តល់បច្ចេកទេសដើម្បីបង្កើនទិន្នផលកសិកម្ម	
៥១.៥	សេវាថែទាំ និងរក្សាគុណភាពដំណាំ, សេវាកំចាត់សត្វល្អិត, ការវេចខ្ចប់, ការពិនិត្យគុណភាព និងការសម្លាប់មេរោគ	
៥១.៦	ការគ្រប់គ្រងថែទាំប្រព័ន្ធធារាសាស្ត្រ	
៥១.៧	ការថែទាំដី	
៥១.៨	ការគ្រប់គ្រងសត្វល្អិតចង្រៃ	
៥២	ដំណាំឧស្សាហកម្មផ្សេងៗដែលមានដូចជា កាហ្វេ តែ លើកលែងថ្នាំជក់	



៥៣	ការបង្កាត់ពូជសត្វ	
៥៤	ចិញ្ចឹមសត្វព្រៃ	
៥៤.១	ការចិញ្ចឹមថនិកសត្វព្រៃ (Wild mammal husbandry)	
៥៤.២	ការចិញ្ចឹមបក្សីព្រៃ (Wild bird husbandry)	
៥៤.៣	ការចិញ្ចឹមឧរុសត្វព្រៃ (Wild reptile husbandry)	
៥៥	សកម្មភាពវិនិយោគលើហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធមេ សម្រាប់បណ្តាញបញ្ជូន និងអនុស្សាវរីយ៍ ដែលមានទុនវិនិយោគសមមូលចាប់ពី ១៥ ០០០ ០០០ (ដប់ប្រាំលាន) ដុល្លារអាមេរិក ដល់ទុនវិនិយោគសមមូលទាបជាង ៣០ ០០០ ០០០ (សាមសិបលាន) ដុល្លារអាមេរិក	
៥៦	កម្មន្តសាលស្បែក ឬផលិតផលពាក់ព័ន្ធនឹងស្បែក ឬឈាមសត្វ	
៥៧	កម្មន្តសាលស្បែកជើង	
៥៨	កម្មន្តសាលវ៉ាលីស កាបូបយួរដៃនិងផលិតផលស្រដៀងកែបន្លំ ឬបង្ហូរសេះ ឬសម្ភារៈធ្វើដំណើរ	
៥៩	សកម្មភាពវិនិយោគលើគម្រោងកំពង់ផែជាតិ ឬគម្រោងកំពង់ផែសម្រាប់តែប្រភេទទិន្នផលជាក់លាក់ ដែលមានទុនវិនិយោគសមមូលចាប់ពី ២ ០០០ ០០០ (ពីរលាន) ដុល្លារអាមេរិក	
៦០	សកម្មភាពវិនិយោគលើគម្រោងកំពង់ផែទេសចរណ៍ ម៉ារីណាទេសចរណ៍ ដែលមានទុនវិនិយោគសមមូលចាប់ពី ២ ០០០ ០០០ (ពីរលាន) ដុល្លារអាមេរិក	
៦១	សកម្មភាពវិនិយោគលើការបង្កើតមន្ទីរពេទ្យ និងមន្ទីរពេទ្យព្យាបាលជំងឺ ដែលមានទុនវិនិយោគសមមូលចាប់ពី ១០ ០០០ ០០០ (ដប់លាន) ដុល្លារអាមេរិក ដល់ទុនវិនិយោគសមមូលទាបជាង ២៥ ០០០ ០០០ (ម្ភៃប្រាំលាន) ដុល្លារអាមេរិក និងចំនួនគ្រែអ្នកជំងឺលើសពី៥០ (ហាសិប) ដល់ ៨០ (ប៉ែតសិប)	
៦២	សកម្មភាពវិនិយោគលើការបង្កើតមជ្ឈមណ្ឌលលាងឈាម	
៦៣	សកម្មភាពវិនិយោគលើការបង្កើតមជ្ឈមណ្ឌលភាគវិនិច្ឆ័យ	
៦៤	កម្មន្តសាលកែច្នៃក្រដាស	
៦៥	កម្មន្តសាល និង/ឬការផ្គុំ ឬដំឡើងឧបករណ៍បរិក្ខារពេទ្យផ្សេងទៀត លើកលែងតែឧបករណ៍បរិក្ខារ ពេទ្យផលិតពីក្រណាត់ ឬសរសៃអំបោះ ដែលមានទុនវិនិយោគសមមូលចាប់ពី ២ ០០០ ០០០ (ពីរលាន) ដុល្លារអាមេរិក	



ផ្នែកទី៣៖
ក្រុមសកម្មភាពវិនិយោគ ទី៣ (ក្រុម ៣)

ល.រ.	សកម្មភាពវិនិយោគ		លេខកូដ (ISIC Code)
១	កម្មន្តសាលាវាយនភណ្ឌ កាត់ដេរ ផលិតស្បែកជើងកាបូប ឬផលិតផលពាក់ព័ន្ធនឹងវាយនភណ្ឌ		១៣
	១.១	កម្មន្តសាលារបស់តុបតែងពីវាយនភណ្ឌ លើកលែងសម្លៀកបំពាក់	១៣៩២
	១.២	កម្មន្តសាលាសម្លៀកបំពាក់	១៤
	១.៣	កម្មន្តសាលាគ្រឿងពាក់ព័ន្ធនឹងសម្លៀកបំពាក់ (ដូចជា ឡេវ័រ ឬស្លាក ជាដើម)	
២	កម្មន្តសាលាផលិតផលពីដើមឈើកសិកម្ម ដែលបានដាំដុះក្នុងស្រុក ឈើស្មៅ ចំបើង ឬវត្ថុធាតុក្រុង		១៦២០
៣	កម្មន្តសាលាសម្ភារៈធ្វើពីក្រដាស		
៤	ការបោះពុម្ពខ្នាតធំ ទៅលើក្រដាស, ក្រណាត់, ប្លាស្ទិក, កែវ, ឬកញ្ចក់ លើកលែងជ្រលក់ពណ៌		១៨
៥	កម្មន្តសាលាផ្សេងៗ ឬផលិតផលដែលចេញពីផលិតផលប្រេងកាតចម្រាញ់រួច		១៩
	៥.១	កម្មន្តសាលាផ្សេងៗដែលចេញពីប្រេងកាតចម្រាញ់រួច	
	៥.២	កម្មន្តសាលាផលិតផលដែលចេញពីផលិតផលប្រេងកាតចម្រាញ់រួច	
៦	កម្មន្តសាលាតុង អាង ឬកុងតឺន័រលោហធាតុ		២៥១២
៧	កម្មន្តសាលាគ្រឿងកាំបិត ឧបករណ៍ដៃ ឬគ្រឿងដែកប្រើប្រាស់ទូទៅ		២៥៩៣
៨	កម្មន្តសាលាឧបករណ៍ ឬសម្ភារៈការិយាល័យ លើកលែងតែកុំព្យូទ័រ និងគ្រឿងកុំព្យូទ័រ		២៨១៧
៩	កម្មន្តសាលាបរិក្ខារដឹកជញ្ជូនរុញដោយដៃ មានជាអាទិ៍ រទេះដឹកវ៉ាលីស រទេះអូសដៃ រទេះអីលលើទឹកកក ឬរទេះក្នុងហាងទំនិញ ។ល។		៣០៩៩
១០	កម្មន្តសាលាគ្រឿងសង្ហារឹម		៣១
១១	កម្មន្តសាលាធនឥណ្ឌូ គ្រឿងអលង្ការ ឬគ្រឿងអលង្ការពាក់ព័ន្ធ		៣២១០
១២	កម្មន្តសាលាឧបករណ៍តន្ត្រី		៣២២០
១៣	កម្មន្តសាលាសម្ភារៈកីឡា		៣២៣០
១៤	កម្មន្តសាលាហ្គោម ឬប្រដាប់ប្រដារក្មេងលេង		៣២៤០
១៥	សកម្មភាពវិនិយោគលើហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធរូបវន្ត		
	១៥.១	សកម្មភាពវិនិយោគលើគម្រោងកំពង់ផែនេសាទ និងម៉ារីណានេសាទ ដែលមានទុនវិនិយោគសមមូលចាប់ពី ៥០០ ០០០ (ប្រាំរយពាន់) ដុល្លារអាមេរិក	
	១៥.២	សកម្មភាពវិនិយោគលើការសាងសង់កន្ត្រកយោងទេសចរណ៍	
	១៥.៣	សកម្មភាពវិនិយោគលើហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធមេ សម្រាប់បណ្តាញបញ្ជូន និងអនុស្សាវរីយ៍ ដែលមានទុនវិនិយោគសមមូលចាប់ពី ៧ ០០០ ០០០ (ប្រាំពីរលាន) ដុល្លារអាមេរិក	



		ដល់ទុនវិនិយោគសមមូលទាបជាង ១៥ ០០០ ០០០ (ដប់ប្រាំលាន) ដុល្លារអាមេរិក	
១៦	សកម្មភាពវិនិយោគលើការបង្កើតមន្ទីរពេទ្យ និងមន្ទីរពេទ្យបាល់ដំបូង ដែលមានទុនវិនិយោគសមមូលចាប់ពី ៥ ០០០ ០០០ (ប្រាំលាន) ដុល្លារអាមេរិក ដល់ទុនវិនិយោគសមមូលទាបជាង ១០ ០០០ ០០០ (ដប់លាន) ដុល្លារអាមេរិក និងចំនួនគ្រួសារកង់ដីចាប់ពី ៤០ (សែសិប) ដល់ ៥០ (ហាសិប)		
១៧	ការផ្គត់ផ្គង់ឡើងវិញ ឬផ្គត់ផ្គង់ ឬផ្នែក ឬប្រព័ន្ធសូឡា		
១៨	ការបង្កើតវិញ្ញាបនបត្រឈ្មោះខាងឌីជីថល (Digital signature)		
១៩	សកម្មភាពវិនិយោគលើការបង្កើតស្រូបវិទ្យា (Software)		
២០	ការផលិត ឬការកែច្នៃអំបិល		០៨៩៣
២១	សេវាកម្មដំឡើង បំពាក់ និងជួសជុលគ្រឿងម៉ាស៊ីនឧស្សាហកម្ម បម្រើឱ្យវិស័យកសិកម្ម និង កសិ-ឧស្សាហកម្ម		៣៣២០
២២	សកម្មភាពវិនិយោគលើចំណតយានយន្ត		
២៣	សកម្មភាពវិនិយោគលើសេវាកម្មស្នាក់នៅ (Accommodation)		៥៥
	២៣.១	សណ្ឋាគារ	៥៥១០
	២៣.២	រមណីយដ្ឋានដែលមានសេវាកម្មចម្រុះ (រួមមានជាអាទិ៍ សេវាកម្មដូចជា សណ្ឋាគារ សួនកម្សាន្ត កន្លែងហាត់កីឡា និងសួនសត្វ)	
	២៣.៣	សណ្ឋាគារវីសត	
២៤	ការបង្កើតបណ្ណាល័យទំនើប		
២៥	សកម្មភាពវិនិយោគលើការបង្កើតផ្សារទំនើប/ផ្សារទំនើបចម្រុះ		
២៦	សកម្មភាពវិនិយោគលើការបង្កើតសាលាមហាស្រព		
២៧	សកម្មភាពវិនិយោគលើការបង្កើតសាលាសិល្បៈ		
២៨	សកម្មភាពវិនិយោគលើមជ្ឈមណ្ឌលសម្រាប់គោលដៅសុទ្ធសាធ តាំងពីព័រណ៍ពាណិជ្ជកម្មអន្តរជាតិ ឬសាលាសន្និសីទ		
២៩	សកម្មភាពផលិតកម្ម និងគាំទ្រផលិតកម្មរូបភាពជីវចល និងភាពយន្ត		
៣០	កម្មន្តសាលាស៊ីម៉ង់ត៍		២៣៩៤
៣១	ការបង្កើតមជ្ឈមណ្ឌលពិសោធន៍គ្រឿងសម្ភារៈបរិក្ខារទូរគមនាគមន៍		
៣២	កម្មន្តសាលា និង/ឬការផ្គត់ផ្គង់ឡើងវិញឧបករណ៍បរិក្ខារពេទ្យដែលធ្វើពីក្រណាត់ ឬសរសៃអំបោះ (ឧទាហរណ៍៖ សម្លៀកបំពាក់ ឬក្រណាត់ មួក ម៉ាស់ បង់រ៉ូ ឬសំឡី ដែលប្រើប្រាស់ក្នុងវិស័យសុខាភិបាល) ដែលមានទុនវិនិយោគសមមូលចាប់ពី ៥០០ ០០០ (ប្រាំរយពាន់) ដុល្លារអាមេរិក		



កំណត់សម្គាល់៖

«ចំពោះក្រុមសកម្មភាពវិនិយោគដទៃទៀត ដែលមិនត្រូវបានចាត់ថ្នាក់នៅក្នុងក្រុម ១, ក្រុម ២ ឬ ក្រុម ៣ នៃ ក្រុមសកម្មភាពវិនិយោគខាងលើ នឹងត្រូវចាត់ទុកជាកម្មវត្ថុនៃការពិនិត្យ និង សម្រេចរបស់រាជរដ្ឋាភិបាល។»

«ការលើកទឹកចិត្តចំពោះគម្រោងពង្រីកនៃគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ លើសកម្មភាព វិនិយោគស្ថាបនាបង្គោលអង្គដែន ជាកម្មវត្ថុនៃការពិនិត្យ វាយតម្លៃ និងកែសម្រួលតាមតម្រូវការជាក់ស្តែង ក្រោមការដឹកនាំ និងការសម្របសម្រួលរបស់ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ ដើម្បីលើកជាយោបល់ជូន រាជរដ្ឋាភិបាលពិនិត្យ និងសម្រេច។»



ឧបសម្ព័ន្ធទី ៤

នៃអនុក្រឹត្យលេខ ១៣៩ ចុះថ្ងៃទី ២៦ ខែ វិច្ឆិកា ឆ្នាំ ២០២៣ ស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
បញ្ជីសកម្មភាពវិនិយោគ ឬក្រុមសកម្មភាពវិនិយោគដែលទទួលបានការលើកទឹកចិត្ត
លើធាតុចូលផលិតកម្ម សម្រាប់ គ.ល.គ. បម្រើទីផ្សារក្នុងស្រុក

សកម្មភាពវិនិយោគ ឬក្រុមសកម្មភាពវិនិយោគ	
១	ដំណាំសាកសពប្រកម្ម និងដំណាំរួមផ្សំ (Horticulture and subsidiary crops)
២	ដំណាំឧស្សាហកម្ម (Industrial crop)
៣	ការបង្កាត់រុក្ខជាតិ (Plant breeding)
៤	ផលិតកម្មពីសត្វចិញ្ចឹមក្នុងស្រុក (Production of domestic animals)
៥	កម្មន្តសាលាចំណីសត្វ (Manufacture of animal feed)
៦	កម្មន្តសាលាជីកសិកម្ម និងថ្នាំកសិកម្ម
៧	កសិកម្មចម្រុះ (Integrated farming)
៨	សកម្មភាពគាំទ្រដល់កសិកម្ម និងសកម្មភាពក្រោយការប្រមូលផល (Support activities to agriculture and post-harvest crop activities)
៩	វារីវប្បកម្ម (Aquaculture)
១០	ការកែច្នៃកសិផលក្នុងស្រុក (Agro-processing)
១១	កម្មន្តសាលាផលិតផលពីឈើដាំដុះ ឈើស្មៅ ចំបើង និងវត្ថុធាតុក្រុងក្នុងស្រុក (Manufacture of wood, cork, straw and plaiting materials)
១២	កម្មន្តសាលាគ្រឿងសង្ហារឹមដែលប្រើប្រាស់ឈើដាំក្នុងស្រុកគ្រប់ប្រភេទ (Manufacture of furniture using soft wood)
១៣	កម្មន្តសាលាផលិតផលកៅស៊ូក្នុងស្រុក (Manufacture of rubber products)
១៤	កម្មន្តសាលាផលិតផលសម្ភារៈវេជ្ជសាស្ត្រ និងសម្ភារៈផ្សេងៗទៀតដែលប្រើប្រាស់វត្ថុធាតុដើមពីសំណល់រឹងក្នុងស្រុក
១៥	កម្មន្តសាលាឱសថ (Manufacture of pharmaceutical products)
១៦	កម្មន្តសាលាបសុឱសថ (Manufacture of veterinary drug)
១៧	កម្មន្តសាលាឧបករណ៍បរិក្ខារពេទ្យ (Manufacture of medical devices)



១៨	កម្មន្តសាលគ្រឿងបង្កើតផ្គត់ផ្គង់ឱ្យ គ. ល. គ. ផ្គុំ និងតម្លើង រថយន្ត ទោចក្រយានយន្ត ត្រីចក្រយានយន្ត និងគ្រឿង អេឡិចត្រូនិក កម្មន្តសាលគ្រឿងបន្លាស់ និងគ្រឿងបង្កើតផ្គត់ផ្គង់ឱ្យគ្រឿងយន្តកសិកម្មដែលប្រើប្រាស់ក្នុងស្រុក
១៩	កម្មន្តសាលម៉ាស៊ីនបង្កើតចំហាយទឹក និងសម្បត្តិ ២៥១៣ កម្មន្តសាលឡចំហាយ (Manufacture of boilers) ២៨២៥ កម្មន្តសាលម៉ាស៊ីនសម្បត្តិផលិតផលកសិកម្ម (Manufacture of agricultural dryers)
២០	កម្មន្តសាលសម្ភារៈ និងបរិក្ខារមាត្រាសាស្ត្រ ២៦៥១ កម្មន្តសាលបរិក្ខាររង្វាស់រង្វាល់ ធ្វើតេស្ត រកទិស និងត្រួតពិនិត្យ (Manufacture of measuring, testing, navigating and control equipment)
២១	កម្មន្តសាលគាំទ្រដល់អាជីវកម្មបរិយាប័ន្ន (Manufacture of supporting inclusive business)



ឧបសម្ព័ន្ធទី ៥.៥

នៃអនុក្រឹត្យលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

តារាងផ្តល់ព័ត៌មានបំពេញបែបបទរួម (Check List)

គម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ “គ.ល.គ.”

កម្ពុជា ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

- ១- សំណើសុំចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់
- ២- លក្ខន្តិកៈក្រុមហ៊ុន
- ៣- លិខិតឆ្លងដែន ឬអត្តសញ្ញាណប័ណ្ណថតចម្លងរបស់សមាជិកភាគហ៊ុន និងក្រុមប្រឹក្សាភិបាល
- ៤- លិខិតថ្កោលទោសសមាជិកភាគហ៊ុន និងក្រុមប្រឹក្សាភិបាលជាជនបរទេស
- ៥- រូបថតសមាជិកភាគហ៊ុន និងក្រុមប្រឹក្សាភិបាល
- ៦- ក្នុងករណីម្ចាស់ភាគហ៊ុនជានីតិបុគ្គល ត្រូវភ្ជាប់៖
 - ក- វិញ្ញាបនបត្របញ្ជាក់ពីការចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មរបស់នីតិបុគ្គលនោះ
 - ខ- លិខិតតែងតាំងតំណាងនីតិបុគ្គល
 - គ- ប្រវត្តិក្រុមហ៊ុនមេ
- ៧- ឯកសារបញ្ជាក់ទីតាំង (ប័ណ្ណសម្គាល់សិទ្ធិកាន់កាប់អចលនវត្ថុ កិច្ចសន្យាជួល កិច្ចសន្យាដីសម្បទាន)
- ៨- ប្លង់បង្ហាញទីតាំង ប្លង់អគារ រោងចក្រ ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងប្លង់គ្រឿងចក្រ គ្រឿងម៉ាស៊ីន។



ឧបសម្ព័ន្ធទី ៥

នៃអនុក្រឹត្យលេខ ១៣៩ ចុះថ្ងៃទី ២៤ ខែ ឧសភា ឆ្នាំ ២០២០ ស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា
គណៈកម្មាធិការវិនិយោគកម្ពុជា

សំណើសុំចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់

I- របាយការណ៍ក្រុមហ៊ុន

ក-ព័ត៌មានទូទៅ

- ឈ្មោះក្រុមហ៊ុន ÷ ជាភាសាខ្មែរ:.....

ជាអក្សរឡាតាំង:.....

- អាសយដ្ឋាន ÷ -ទីស្នាក់ការក្រុមហ៊ុន ÷

ទូរស័ព្ទ ÷ អ៊ីម៉ែល ÷

- ក្រុមហ៊ុនមេឈ្មោះ ÷

អាសយដ្ឋាន ÷

ទូរស័ព្ទ ÷ វេបសាយ ÷

អ៊ីម៉ែល ÷

- ទ្រង់ទ្រាយក្រុមហ៊ុន ÷ (សូមគូស ✓ ក្នុងប្រអប់)

☐ ក្រុមហ៊ុនមូលធន

☐ ក្រុមហ៊ុនសហកម្មសិទ្ធិ

☐ ក្រុមហ៊ុនពាណិជ្ជកម្មបរទេស

កំណត់សម្គាល់ ÷ ក្រុមហ៊ុនមូលធន រួមមាន ក្រុមហ៊ុនឯកជនទទួលខុសត្រូវមានកម្រិត ក្រុមហ៊ុន
មហាជនទទួលខុសត្រូវមានកម្រិត និងសហគ្រាសឯកបុគ្គលទទួលខុសត្រូវមានកម្រិត

- ទុនចុះបញ្ជី ÷ USD បរទេស ÷% ក្នុងស្រុក ÷%

- ចំនួនភាគហ៊ុន ÷ តម្លៃក្នុង ០១ ភាគហ៊ុន ÷ 4



ខ-សមាសភាពក្រុមហ៊ុន

- ម្ចាស់ភាគហ៊ុន÷

នាមត្រកូល និងនាមខ្លួន	សញ្ជាតិ	លេខ និងកាលបរិច្ឆេទ អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណ ឬលិខិត ឆ្លងដែន	អាសយដ្ឋាន	អត្រា ភាគហ៊ុន%
១-.....				
២-.....				
៣-.....				

- សមាសភាពក្រុមប្រឹក្សាភិបាល (រួមទាំងតតិយជន)÷

នាមត្រកូល និងនាមខ្លួន	សញ្ជាតិ	លេខ និងកាលបរិច្ឆេទ អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណ ឬលិខិតឆ្លងដែន	អាសយដ្ឋាន	តួនាទីក្នុង ក្រុមហ៊ុន	អ្នកដែលមានសិទ្ធិ ចុះហត្ថលេខា សម្រាប់កិច្ចការ
១-.....					
២-.....					
៣-.....					

II- សំណើសុំចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគ

ក- ព័ត៌មានទូទៅ

- មុខសញ្ញាវិនិយោគ÷

(គួរបញ្ជាក់ពីប្រភេទ គ.ល.គ. ឧ.ឧស្សាហកម្មបម្រើទីផ្សារក្នុងស្រុក)

- វិស័យវិនិយោគ÷ (សូមគូស ✓ ក្នុងប្រអប់□)

□ កសិកម្ម, កសិ-ឧស្សាហកម្ម □ ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធរូបវន្ត □ ឧស្សាហកម្ម □ ធនធានរ៉ែ

□ ទេសចរណ៍ □ សេវាទូរគមនាគមន៍មូលដ្ឋាន □ ផ្សេងៗ

លេខកូដ:

ល.រ	មុខសញ្ញាវិនិយោគ	លេខ ISIC Code



- អ្នកដាក់ពាក្យសុំវិនិយោគ៖

- ឈ្មោះ៖..... សញ្ជាតិ៖..... អាសយដ្ឋាន៖
- គ្លីនិកក្នុងក្រុមហ៊ុន ៖ ទូរស័ព្ទ៖ អ៊ីម៉ែល៖
- លិខិតប្រគល់សិទ្ធិ (បើសិនមានគ្លីនិកក្នុងក្រុមហ៊ុន) ៖ លេខ..... ចុះថ្ងៃទី..... ខែ..... ឆ្នាំ.....

- ទុនវិនិយោគសរុប៖ USD ក្នុងនោះទុនលើ៖

- រៀបចំការដ្ឋាន..... ម^២ តម្លៃ USD
- សំណង់អាគារ..... ម^២ តម្លៃ USD អាគារមានស្រាប់ ☐ អាគារថ្មី ☐
- សម្ភារៈបរិក្ខារផលិតកម្ម តម្លៃ.....USD (មានបញ្ជីជូនភ្ជាប់តាមទម្រង់ដូចមានចែងក្នុងឧបសម្ព័ន្ធ)
- ការិយាល័យតម្លៃ៖ USD
- ផ្សេងៗតម្លៃ៖ USD

- ទុនបង្វិល៖ USD

- ប្រភពទុនវិនិយោគ ៖ - ទុនផ្ទាល់៖..... - ឥណទានក្នុងស្រុក៖.....
- ឥណទានបរទេស៖.....

- ទីតាំងវិនិយោគ ៖ ផ្លូវលេខ..... ផ្ទះលេខ..... ភូមិ..... ឃុំ/សង្កាត់.....
ស្រុក/ខណ្ឌ/ក្រុង..... រាជធានី/ខេត្ត..... ទំហំ៖ ម^២

- កម្មវិធីអនុវត្តគម្រោង៖

- ចាប់ផ្តើមសាងសង់៖ ថ្ងៃ... ខែ... ឆ្នាំ... ព្យាករណ៍បញ្ចប់ការសាងសង់៖ ថ្ងៃ... ខែ... ឆ្នាំ...
- ពេលបំពាក់គ្រឿងម៉ាស៊ីន៖ ថ្ងៃ... ខែ... ឆ្នាំ... ចាប់ផ្តើមដំណើរការផលិតកម្ម៖ ថ្ងៃ... ខែ... ឆ្នាំ...

- ព័ត៌មានស្តីពីផលិតផល៖

ប្រភេទផលិតផល	HS Code	ឯកតា	សមត្ថភាពផលិតប្រចាំឆ្នាំ				ទិន្នន័យ	
			ឆ្នាំដំបូង		ពេញផលិតកម្ម		ក្នុងស្រុក %	នាំចេញ %
			បរិមាណ	តម្លៃ (USD)	បរិមាណ	តម្លៃ (USD)		



- ទីផ្សារនាំចេញ÷

- តម្រូវការពលកម្ម÷

ប្រភេទពលកម្ម	ពេលចាប់ផ្តើម		ពេលពេញសមត្ថភាព	
	ក្នុងស្រុក	បរទេស	ក្នុងស្រុក	បរទេស
-អ្នកគ្រប់គ្រង				
-វិស្វករ				
-អ្នកបច្ចេកទេស				
-ទីប្រឹក្សា				
-បុគ្គលិកការិយាល័យ				
-បុគ្គលិកជំនាញ				
-បុគ្គលិកគ្មានជំនាញ				
សរុប				

- តម្រូវការធាតុចូលផលិតកម្ម (វត្ថុធាតុដើម) ប្រចាំឆ្នាំ÷ បំពេញតាមទម្រង់ដូចមានចែងក្នុងឧបសម្ព័ន្ធភ្ជាប់មកជាមួយ។

-តម្រូវការថាមពល និងទឹក ÷

- ផ្សេងៗ ឬអស់ប្រចាំឆ្នាំ÷.....ម^៣/ឆ្នាំ, ឧស្ម័ន÷.....តោន/ឆ្នាំ
- ប្រេងឥន្ធនៈ÷ តោន ឬលីត្រ/ឆ្នាំ
- អគ្គិសនី (អនុភាពតម្លើង)÷ MW តម្រូវការប្រចាំឆ្នាំ÷ KWH
- ប្រើប្រាស់ទឹក÷ម^៣/ឆ្នាំ

ខ- ការស្រាវជ្រាវរ៉ែ÷ ☐ ការលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ និងការធានាលើការវិនិយោគ

☐ វិស័យពិសេស និងការធានាលើការវិនិយោគ

(ក្នុងចំណោមជម្រើសទាំងពីរខាងលើនេះ វិនិយោគិនមានសិទ្ធិជ្រើសរើសបានតែមួយប៉ុណ្ណោះ)

គ- ព័ត៌មានស្តីពីបរិស្ថាន

- រូបភាពនៃការដឹកជញ្ជូនវត្ថុធាតុដើម និងផលិតផលសម្រេចចេញ-ចូល ទីតាំងវិនិយោគ÷

☐ រថយន្ត ☐ រថភ្លើង ☐ ផ្សេងៗ÷.....

.....

.....

- ប៉ាន់ស្មានបរិមាណកាកសំណល់÷

+ សំណល់រាវ÷.....ម^៣/ខែ , សំណល់រឹង ÷.....ម^៣ ឬតោន/ខែ



- + ឧស្ម័នដែលត្រូវបញ្ចេញ÷ /ថ្ងៃ
- តារាងប៉ាន់ស្មាននៃកំហាប់ក្នុង÷
 - + ដំណើរការបញ្ចេញសំណល់រាវ/ទឹកកខ្វក់ ÷
 - pH.....
 - សារធាតុរឹងអណ្តែតក្នុងទឹក (TSS).....
 - (BOD₅).....
 - (COD).....
 - នីត្រាត (NO₃).....
 - អាម៉ូញាក់ (NH₄).....
 - ប្រេង និងខ្លាញ់ (Oil and grease).....
 - អាសូតសរុប (TN).....
 - ផូស្វ័រសរុប (TP).....
 - លោហៈធ្ងន់ (Heavy Metal).....
 - + ការបំភាយឧស្ម័ន និងភាគល្អិតនៅក្នុងបរិយាកាស ÷
 - កាបូនម៉ូណូអុកស៊ីត (CO).....
 - អាសូតឌីអុកស៊ីត (NO₂).....
 - ស្ពាន់ធីអុកស៊ីត (SO₂).....
 - អូសូន (O₃).....
 - សំណ (Pb).....
 - សារធាតុរឹងអណ្តែតក្នុងខ្យល់ (TSP).....
 - ភាគល្អិតនិចលដែលមានអង្កត់ផ្ចិតតូចជាង ១០មីក្រុង (PM₁₀).....
 - ភាគល្អិតនិចលដែលមានអង្កត់ផ្ចិតតូចជាង ២,៥មីក្រុង (PM_{2.5}).....
- ទីតាំងដែលប្រើសម្រាប់បោះបង់សំណល់រឹង បង្គោលសំណល់រាវ និងការបញ្ចេញឧស្ម័ន÷

.....

.....

.....



- ប្រភពដែលមានសម្លេង និងភាពរំញ័រខ្ពស់កើនឡើង÷

.....

.....

.....

- ទំហំផ្ទៃដីដែលនឹងត្រូវបណ្តប់សម្រាប់ករណីចាក់ដីបំពេញ- ការឈូសឆាយ និងការរានជីថ្មី÷

.....

.....

.....

- ស្ថានភាពស្នាក់នៅរបស់បុគ្គលិកកម្មករ÷

- ផ្គត់ផ្គង់ទឹកស្អាត÷ ☐ បណ្តាញទឹកស្អាតសាធារណៈ ☐ បណ្តាញទឹកស្អាតក្នុងភូមិ ☐ ផ្សេងៗ

- សុខភាព-សុវត្ថិភាព÷

.....

- អនាម័យ÷

.....

- ការគ្រប់គ្រងសំណល់រឹង÷

.....

.....

.....

ឃ- ព័ត៌មានស្តីពីពន្ធដារ

បំពេញតាមទម្រង់បែបបទ (Form) ដូចមានឧបសម្ព័ន្ធជូនភ្ជាប់។

ង- ព័ត៌មានសម្រាប់ការស្នើសុំការលើកទឹកចិត្តបន្ថែម

- តើគម្រោងមានការស្រាវជ្រាវ អភិវឌ្ឍន៍ និងនវានុវត្តន៍ ដែរឬទេ?

មាន ☐ មិនមាន ☐

- តើគម្រោងវិនិយោគមានផែនការការអភិវឌ្ឍធនធានមនុស្សតាមរយៈការផ្តល់ការបណ្តុះបណ្តាល វិជ្ជាជីវៈ និងជំនាញដល់កម្មករនិយោជិតខ្មែរ ដែរឬទេ?

មាន ☐ មិនមាន ☐

- តើគម្រោងវិនិយោគមានការសាងសង់កន្លែងស្នាក់នៅ កន្លែងបរិភោគអាហារ ឬអាហារដ្ឋាន ដែលមានតម្លៃសមរម្យ ទារកដ្ឋាន និងសុខុមាលភាពតូចតាមសម្រាប់កម្មករនិយោជិត ដែរឬទេ?

មាន ☐ មិនមាន ☐



- តើគម្រោងវិនិយោគមានការធ្វើទំនើបកម្មលើគ្រឿងម៉ាស៊ីនដើម្បីបម្រើឱ្យខ្សែច្រវាក់ផលិតកម្ម ដែរឬទេ?
មាន ☐ មិនមាន ☐
- តើគម្រោងវិនិយោគមានផ្តល់ការលើកកម្ពស់សុខុមាលភាពដល់កម្មករនិយោជិតខ្មែរ ដូចជា ÷
 - ☐ ការផ្តល់មធ្យោបាយដឹកជញ្ជូនប្រកបដោយសុវត្ថិភាពដល់កម្មករនិយោជិត
 - ☐ កន្លែងស្នាក់នៅ
 - ☐ កន្លែងបរិភោគអាហារ ឬអាហារដ្ឋានដែលមានតម្លៃសមរម្យ
 - ☐ ទារកដ្ឋាន
 - ☐ សុខុមាលភាពផ្សេងៗទៀត។

បញ្ជាក់÷ រាល់ចំណុចដែលបានជ្រើសរើសខាងលើ ត្រូវភ្ជាប់ឯកសារគាំទ្រមកជាមួយ។

III- ការវាយតម្លៃ÷ ក្នុងនាមម្ចាស់គម្រោងសូមធានាអះអាងថា ព័ត៌មានខាងលើនេះ គឺពិតជាត្រឹមត្រូវ ដោយមិនមានចេតនាក្លែងបន្លំឡើយ។

ធ្វើនៅថ្ងៃទី..... ខែ..... ឆ្នាំ.....

ហត្ថលេខា



ឧបសម្ព័ន្ធទី ៨

នៃអនុក្រឹត្យលេខ ២៣៧ ចុះថ្ងៃទី ២២ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០១៧ ស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា



រាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា
ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា
Council for the Development of Cambodia
២០ * ០៩



ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ
២០ * ០៩

.....
ថ្ងៃទី..... ខែ..... ឆ្នាំ.....

លេខ:.....

វិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់

យោងតាមច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា បានសម្រេចចេញវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជី
គម្រោងវិនិយោគចាប់ពីថ្ងៃចុះហត្ថលេខា ដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅ

នេះតទៅ តាមខ្លឹមសារ ដូចខាងក្រោម៖

- តាមករណ៍ក្រុមហ៊ុនអនុវត្តគម្រោង ÷
- លេខចុះបញ្ជី ÷
- លក្ខខណ្ឌសំខាន់ៗ និងការលើកទឹកចិត្ត ÷ មានខ្លឹមសារដូចក្នុងលិខិតជូនភ្ជាប់ (ឧបសម្ព័ន្ធទី៩)។



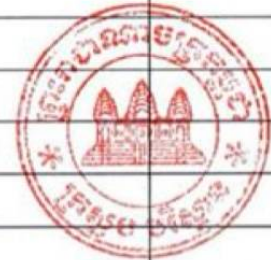
ហត្ថលេខា និងត្រា

ឧបសម្ព័ន្ធនៃប្រកាសលេខ ០២១ រ.ក
ថ្ងៃ ០១ ខែ មិថុនា ឆ្នាំ ២០២០
ត្រូវបានចេញនៅ ភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ០១ ខែ មិថុនា ឆ្នាំ ២០២០
ស្តីពីចំណាត់ថ្នាក់នៃការវាយតម្លៃហេតុប៉ះពាល់បរិស្ថានសម្រាប់គម្រោងអគិចឡង់

ល.រ	ប្រភេទគម្រោង	ចំណាត់ថ្នាក់នៃការវាយតម្លៃហេតុប៉ះពាល់បរិស្ថាន អនុលោមតាមទំហំនៃគម្រោងអភិវឌ្ឍន៍		
		វ.ហ.ប.ស.ព	វ.ហ.ប.ស.ដ	កិច្ចសន្យាការពារ បរិស្ថាន
១. វិស័យវិ ថាមពល ឧស្សាហកម្ម				
១	ការស្វែងរកធនធានរ៉ែ និង/ឬប្រេងកាត និង/ឬឧស្ម័ន		(គ្រប់ទំហំ)	
២	ការធ្វើអាជីវកម្មឧស្សាហកម្មធនធានរ៉ែ	(គ្រប់ទំហំ)		
៣	ការធ្វើអាជីវកម្មរ៉ែប្រេងកាត និង/ឬឧស្ម័ន	(គ្រប់ទំហំ)		
៤	ការធ្វើអាជីវកម្មរ៉ែសំណង់គ្រប់ប្រភេទ មានដូចជា ថ្នាក់បោរ ថ្នាំម៉ាប ថ្នាក់កំ ថ្នាំបំបែក ថ្នាំបាយក្រៀម ក្រូស ខ្សាច់ ឡាតេរីត អាចម៍ដី ដីឥដ្ឋ ហ្វូស្វាត កៅឡាំង។ល។	(> 40 ហិកតា)	(> 10 - 40 ហិកតា)	(≤ 10 ហិកតា)
៥	ការធ្វើអាជីវកម្មសិប្បកម្មធនធានរ៉ែ			≤ 1 ហិកតា និង ជម្រៅ 5 ម៉ែត្រ
៦	រោងចក្រកែច្នៃរ៉ែមានតម្លៃ	(គ្រប់ទំហំ)		
៧	មូលដ្ឋានលាងសម្អាតរ៉ែ	(គ្រប់ទំហំ)		
៨	រោងចក្រផលិតឧស្ម័ន	(គ្រប់ទំហំ)		
៩	រោងចក្រចម្រាញ់ប្រេងកាត	(គ្រប់ទំហំ)		
១០	រោងចក្រគីមីប្រេងកាត	(គ្រប់ទំហំ)		
១១	សំណង់បង្ហូរប្រេង និង/ឬឧស្ម័ន	(ប្រវែង ≥ 2 គ.ម)		
១២	កន្លែងផ្ទុកប្រេងឥន្ធនៈ និង/ឬហ្វូស សម្រាប់ចែកចាយ ឬមណ្ឌលសន្និធិប្រេងឥន្ធនៈ និង/ឬហ្វូស	(> 1 000 000 លីត្រ)	(60 000 - ≤ 1 000 000 លីត្រ)	
១៣	ស្ថានីយប្រេងឥន្ធនៈ និង/ឬហ្វូស ឬមណ្ឌលសន្និធិប្រេងឥន្ធនៈ និង/ឬហ្វូស	(> 60 000 លីត្រ)	(> 40 000 - 60 000 លីត្រ)	(≥ 8 000 - 40 000 លីត្រ)
១៤	រោងចក្រស៊ីម៉ង់ត៍	(គ្រប់ទំហំ)		
១៥	រោងចក្រវ៉ែអគ្គិសនី	(> 50 មេហ្គាវ៉ាត់)	(≥ 1 - 50 មេហ្គាវ៉ាត់)	(< 1 មេហ្គាវ៉ាត់)
១៦	រោងចក្រអគ្គិសនី	(> 50 មេហ្គាវ៉ាត់)	(≥ 5 - 50 មេហ្គាវ៉ាត់)	(< 5 មេហ្គាវ៉ាត់)

(Signature)

១៧	គម្រោងសាងសង់អនុស្ថានីយអគ្គិសនី		(គ្រប់ទំហំ)	
១៨	រោងចក្រផលិតជីគីមី	(គ្រប់ទំហំ)		
១៩	រោងចក្រផលិតថ្នាំលាបគ្រប់ប្រភេទ	(គ្រប់ទំហំ)		
២០	រោងចក្រគីមី	(គ្រប់ទំហំ)		
២១	រោងចក្រកែច្នៃលោហៈគ្រប់ប្រភេទ ដែកគោល លូសបន្លា សំណាញ់	(≥ 300 តោន/ខ)		
២២	រោងចក្រស្បូលោហៈគ្រប់ប្រភេទ	(គ្រប់ទំហំ)		
២៣	រោងចក្រផលិតដែក H និងសម្ភារផ្សេងៗ	(គ្រប់ទំហំ)		
២៤	រោងចក្រផលិតប្រេងម៉ាស៊ីនធម្មជាតិ	(គ្រប់ទំហំ)		
២៥	រោងចក្រផលិតប្រេងអេតាណុល/មេតាណុល	(គ្រប់ទំហំ)		
២៦	រោងចក្រចម្រាញ់ប្រេងខ្មៅពីសំបកកៅស៊ូកង់ថយន្តចាស់ៗ	(គ្រប់ទំហំ)		
២៧	រោងចក្រផលិតអាគុយ និងថ្មពិល	(គ្រប់ទំហំ)		
២៨	រោងចក្រផលិតស្រា ស្រាបៀរ អាល់កុល	(គ្រប់ទំហំ)		
២៩	រោងចក្រផលិតបារី ថ្នាំជក់	(គ្រប់ទំហំ)		
៣០	រោងចក្រផលិតថ្មស្នាយ	(គ្រប់ទំហំ)		
៣១	រោងចក្រផលិតខ្លាញ់គោ ប្រេងម៉ាស៊ីន	(គ្រប់ទំហំ)		
៣២	រោងចក្រផលិតក្រដាស	(គ្រប់ទំហំ)		
៣៣	រោងចក្រផលិតម្សៅក្រដាស និងកែច្នៃក្រដាស	(គ្រប់ទំហំ)		
៣៤	រោងចក្រសម្លាប់ស្បែក កែច្នៃស្បែក ធ្វើការស្បែកសត្វ	(គ្រប់ទំហំ)		
៣៥	រោងចក្រផលិតជីសរីរាង្គ		(គ្រប់ទំហំ)	
៣៦	រោងចក្រផលិតសម្ភារបរិក្ខារអគ្គិសនី និងអេឡិចត្រូនិចគ្រប់ប្រភេទ		(គ្រប់ទំហំ)	
៣៧	រោងចក្រផលិត និងផ្គត់ផ្គង់គ្រឿងម៉ាស៊ីន សម្ភារបរិក្ខារឧស្សាហកម្ម និងមុខសញ្ញាពាក់ព័ន្ធផ្សេងទៀត		(គ្រប់ទំហំ)	
៣៨	រោងចក្រផលិតគ្រឿងយន្ត		(គ្រប់ទំហំ)	
៣៩	រោងចក្រឆ្លាស្លឹក		(គ្រប់ទំហំ)	
៤០	រោងចក្រកែច្នៃកម្ទេចឆ្លាស្លឹក និងផលិតផលពីឆ្លាស្លឹក		(គ្រប់ទំហំ)	
៤១	រោងចក្រផលិតថ្នាំសម្លាប់សត្វល្អិត		(គ្រប់ទំហំ)	
៤២	រោងចក្រផលិតម្សៅសាប៊ូ សាប៊ូដុំ សាប៊ូទឹក		(គ្រប់ទំហំ)	



Handwritten signature in blue ink.

៤៣	រោងចក្រកែច្នៃសំណល់ ដុតសំណល់		(គ្រប់ទំហំ)	
៤៤	រោងចក្រតម្បាញ ជ្រលក់ពណ៌		(គ្រប់ទំហំ)	
៤៥	រោងចក្រកាត់ដេរ បោកគក់ បោះពុម្ព ជ្រលក់ពណ៌		(គ្រប់ទំហំ)	
៤៦	រោងចក្រផលិតអេប៉ុង កៅស៊ូមូស		(គ្រប់ទំហំ)	
៤៧	រោងចក្រផលិតកាំជ្រួច និងសារធាតុផ្ទុះ សម្រាប់អុជលម្អក្នុង ពិធីបុណ្យនិងពិធីផ្សេងៗ		(គ្រប់ទំហំ)	
៤៨	រោងចក្រចម្រាញ់ដូងប្រេង		(គ្រប់ទំហំ)	
៤៩	រោងចក្រកែច្នៃឡូងមី និងកែច្នៃផលិតផលផ្សេងៗ		(គ្រប់ទំហំ)	
៥០	រោងចក្រផលិតឡេវ៉ា ខ្សែរត្របប់ប្រភេទ		(គ្រប់ទំហំ)	
៥១	រោងចក្រកាត់ដេរសម្លៀកបំពាក់ ធ្វើពីរោមសត្វ ស្បែកសត្វ កែច្នៃរោមសត្វ និងស្បែកជាប់រោមសត្វ		(គ្រប់ទំហំ)	
៥២	រោងចក្រផលិតសំបកកំប៉ុងពីអាលុយមីញ៉ូម		(គ្រប់ទំហំ)	
៥៣	រោងចក្រផលិតម្សៅមី		(គ្រប់ទំហំ)	
៥៤	រោងចក្រចិត្រាំដើមអាកាស្យា និងដើមប្រេងខ្យល់		(គ្រប់ទំហំ)	
៥៥	រោងចក្រផលិតកែវ ដបគ្រប់ប្រភេទ		(គ្រប់ទំហំ)	
៥៦	មូលដ្ឋានផលិតឥដ្ឋក្រាល ឥដ្ឋកាប៊ូ		(គ្រប់ទំហំ)	
៥៧	រោងចក្រផលិតធុង (ចេញពីកាកអំពៅ ត្រឡោកដូង អង្កាម)		(គ្រប់ទំហំ)	
៥៨	រោងចក្រកៅស៊ូក្រែប / កែច្នៃកៅស៊ូ		($\geq 1\ 000$ តោន/ឆ្នាំ)	(< 1 000 តោន/ឆ្នាំ)
៥៩	រោងចក្រផលិត និងកែច្នៃអំបិល		($\geq 3\ 000$ តោន/ឆ្នាំ)	(< 3 000 តោន/ឆ្នាំ)
៦០	មូលដ្ឋានលាយបេតុង		(> 30 000 ម៉ែត្រគូប/ខែ)	($\leq 30\ 000$ ម៉ែត្រគូប/ខែ)
៦១	មូលដ្ឋានផលិតល្អ និងគ្រឿងសំណង់បេតុង		(> 30 000 ម៉ែត្រគូប/ខែ)	($\leq 30\ 000$ ម៉ែត្រគូប/ខែ)
៦២	រោងចក្រផលិតស្ករស		($\geq 3\ 000$ តោន/ឆ្នាំ)	(< 3 000 តោន/ឆ្នាំ)
៦៣	រោងចក្រក្តារបន្ទះ		($\geq 100\ 000$ ម៉ែត្រគូប/ឆ្នាំ ឈើមូល)	(< 100 000 ម៉ែត្រគូប/ឆ្នាំ ឈើមូល)
៦៤	រោងចក្រអារឈើ		($\geq 50\ 000$ ម៉ែត្រគូប/ឆ្នាំ ឈើមូល)	(< 50 000 ម៉ែត្រគូប/ឆ្នាំ ឈើមូល)



Handwritten signature in blue ink.

៦៥	រោងចក្រផលិតកៅស៊ូកង់ និងពោះរៀនកង់គ្រប់ប្រភេទ		(≥ 500 តោន/ឆ្នាំ)	(< 500 តោន/ឆ្នាំ)
៦៦	រោងចក្រផលិតចំណីសត្វ		($\geq 10\,000$ តោន/ឆ្នាំ)	(< 10 000 តោន/ឆ្នាំ)
៦៧	រោងចក្រផលិតម្ហូបអាហារ និងគ្រឿងកំប៉ុង		(≥ 500 តោន/ឆ្នាំ)	(< 500 តោន/ឆ្នាំ)
៦៨	រោងចក្រផលិតភេសជ្ជៈ ទឹកផ្លែឈើគ្រប់ប្រភេទ		(គ្រប់ទំហំ)	
៦៩	រោងចក្រផលិតតំណាប់ផ្លែឈើ		(≥ 500 តោន/ឆ្នាំ)	(< 500 តោន/ឆ្នាំ)
៧០	រោងចក្រ ឬម៉ាស៊ីនកិនស្រូវ និងគ្រាប់ធញ្ញជាតិ / រោងចក្រកែច្នៃស្រូវ និងគ្រាប់ធញ្ញជាតិ			($\geq 3\,000$ តោន/ឆ្នាំ)
៧១	រោងចក្រផលិតទឹកត្រី ស៊ីអ៊ី សៀង ម្ទេស ប៉េងប៉ោះ			($\geq 500\,000$ លីត្រ/ឆ្នាំ)
៧២	មូលដ្ឋានផលិតគ្រឿងសង្ហារឹម			($\geq 1\,000$ ម៉ែត្រគូប/ឆ្នាំ ឈើមូល)
៧៣	រោងចក្រផលិតសសរគ្រឹះ និងបង្គោលភ្លើង			(គ្រប់ទំហំ)
៧៤	រោងចក្រជំឡើងគ្រឿងយន្ត			(គ្រប់ទំហំ)
៧៥	រោងចក្រផលិតសំឡី			(គ្រប់ទំហំ)
៧៦	មូលដ្ឋានជួសជុលគ្រឿងយន្ត និងនាវា			(គ្រប់ទំហំ)
៧៧	មូលដ្ឋាន ឬស្ថានីយផលិតទឹកស្អាតប្រើប្រាស់ និងប្រព័ន្ធចែកចាយ			(គ្រប់ទំហំ)
៧៨	មូលដ្ឋានផលិតឥដ្ឋក្បឿង			(គ្រប់ទំហំ)
៧៩	រោងចក្រផលិតម្សៅអង្ករ			(គ្រប់ទំហំ)
៨០	រោងចក្រផ្គុំដំឡើងសម្ភារបរិក្ខារអគ្គិសនី និងអេឡិចត្រូនិកគ្រប់ប្រភេទ			(គ្រប់ទំហំ)
៨១	រោងចក្រដំឡើងឧបករណ៍លើកដាក់ទំនិញ			(គ្រប់ទំហំ)
៨២	រោងចក្រផលិតធ័រ			(គ្រប់ទំហំ)
៨៣	រោងចក្រផលិតស្ករគ្រាប់			(គ្រប់ទំហំ)
៨៤	រោងចក្រផលិតស្បែកជើង			(គ្រប់ទំហំ)
៨៥	រោងចក្រផលិតកាបូបគ្រប់ប្រភេទ			(គ្រប់ទំហំ)



Handwritten signature in blue ink.

៨៦	រោងចក្រផលិតសម្ភារកីឡា			(គ្រប់ទំហំ)
៨៧	រោងចក្រផលិតពូក			(គ្រប់ទំហំ)
៨៨	រោងចក្រផលិតកាបូប កន្សែង មុង និងតុក្កតា			(គ្រប់ទំហំ)
៨៩	រោងចក្រផលិតផលវេចខ្ចប់សម្រាប់នាំចេញ			(គ្រប់ទំហំ)
៩០	រោងចក្រផលិតស្រោមដៃ ស្រោមជើង កន្សែង មួក			(គ្រប់ទំហំ)
៩១	រោងចក្រផលិតខ្សែយឺតចង្កេះខោសម្រាប់ផ្គត់ផ្គង់			(គ្រប់ទំហំ)
៩២	រោងចក្រផលិតកេសកាតុង			(គ្រប់ទំហំ)
៩៣	រោងចក្រផលិតអំបោះ ខារអំបោះដេរ ផលិតស្តុកបិត			(គ្រប់ទំហំ)
៩៤	រោងចក្រផលិតសក់សិប្បនិម្មិត			(គ្រប់ទំហំ)
៩៥	រោងចក្រផលិតទ្វារ និងកញ្ចក់ក្បាច់			(គ្រប់ទំហំ)
៩៦	រោងចក្រផលិតបន្ទះកម្រាល បន្ទះជញ្ជាំង បន្ទះហ្វឺន្យែ និងក្បឿង			(គ្រប់ទំហំ)
៩៧	រោងចក្រផលិតសម្ភារការិយាល័យគ្រប់ប្រភេទ			(គ្រប់ទំហំ)
៩៨	រោងចក្រផលិតស័ង្កសី ទ្វារមុរ និងដែកសំណង់			(គ្រប់ទំហំ)
៩៩	រោងចក្រផលិតផ្លាកសញ្ញាសម្លៀកបំពាក់			(គ្រប់ទំហំ)
១០០	រោងចក្រផលិតទឹកតែត្រជាក់ និងទឹកដោះតោដូរ			(គ្រប់ទំហំ)
១០១	រោងចក្រផលិតក្រដាសអនាម័យ			(គ្រប់ទំហំ)
១០២	រោងចក្រផលិតសម្ភារស្តុកគ្រឿងគ្រប់ប្រភេទ			(គ្រប់ទំហំ)
១០៣	រោងចក្រផលិតទ្រនាប់កាត់ពង្សស្បែកជើង			(គ្រប់ទំហំ)
១០៤	រោងចក្រផលិតអាវត្បៀងគ្រប់ប្រភេទ			(គ្រប់ទំហំ)
១០៥	រោងចក្រសម្ភូតគ្រាប់ធញ្ញជាតិ			(គ្រប់ទំហំ)
១០៦	រោងចក្រផលិតនាំស្លាបព្រិល និងរបាំងបង្អួចគ្រប់ប្រភេទ			(គ្រប់ទំហំ)
១០៧	រោងចក្រកាត់ដេរសម្លៀកបំពាក់			(គ្រប់ទំហំ)
១០៨	រោងចក្រផលិតសម្ភារបំពាក់រថយន្ត			(គ្រប់ទំហំ)
១០៩	រោងចក្រផលិតទឹកសុទ្ធ			(គ្រប់ទំហំ)
១១០	រោងចក្រផលិតស្រោមកែវ ស្រោមដប			(គ្រប់ទំហំ)
១១១	រោងចក្រផលិតគ្រឿងសម្ភារថែរក្សាសម្បត្តិ			(គ្រប់ទំហំ)
១១២	រោងចក្រផលិតប្រដាប់ពូសសម្លៀកបំពាក់ និងផលិតផលពីឆ្នាស្លឹកគ្រប់ប្រភេទ			(គ្រប់ទំហំ)
១១៣	រោងចក្រផលិតបំពង់ទឹប			(គ្រប់ទំហំ)

Handwritten signature in blue ink.

	វិស័យសេវាប្រើប្រាស់ក្នុងផ្ទះបាយ និងផលិតផល ...លម្អគ្រឿងសង្ហារឹម (ពីក្រដាស និងក្រណាត់)			(គ្រប់ទំហំ)
១១៥	រោងចក្រផលិតបាន ឆ្នាំង ប៉ាន់តែ ពែង និងសម្ភារផ្សេងៗ			(គ្រប់ទំហំ)
១១៦	រោងចក្រផលិតវត្ថុអនុស្សាវរីយ៍ និងប្រដាប់វេចខ្ចប់			(គ្រប់ទំហំ)
១១៧	រោងចក្រផលិតនំបញ្ចុក និងមីកញ្ចប់គ្រប់ប្រភេទ			(គ្រប់ទំហំ)
១១៨	រោងចក្រផលិតខ្សែក្រវាត់គ្រប់ប្រភេទ			(គ្រប់ទំហំ)
១១៩	រោងចក្រកម្រាលតុ កម្រាលពូក និងស្រោមខ្នើយ			(គ្រប់ទំហំ)
១២០	រោងចក្រផលិតគ្រឿងបន្សុំស្បែកជើង			(គ្រប់ទំហំ)
១២១	រោងចក្រផលិតគ្រឿងតុបតែងថែយន្ត			(គ្រប់ទំហំ)
១២២	រោងចក្រផលិតគ្រឿងបន្សុំសម្លៀកបំពាក់			(គ្រប់ទំហំ)
១២៣	រោងចក្រផលិត និងផ្គុំឡើងឧបករណ៍បញ្ចូលភ្លើងកុំព្យូទ័រ និងទូរស័ព្ទ			(គ្រប់ទំហំ)
១២៤	រោងចក្រផលិតកន្សោត			(គ្រប់ទំហំ)
១២៥	រោងចក្រផលិតទៀន			(គ្រប់ទំហំ)
១២៦	រោងចក្រផលិតបាវ			(គ្រប់ទំហំ)
១២៧	រោងចក្រផលិតទឹកកក			(គ្រប់ទំហំ)
១២៨	រោងចក្រផលិត និងផ្គុំឡើងឧបករណ៍ជាងគ្រប់ប្រភេទ			(គ្រប់ទំហំ)
១២៩	រោងចក្រផលិតសម្ភារបរិក្ខារបម្រើឱ្យវិស័យសំណង់			(គ្រប់ទំហំ)
១៣០	អាជីវកម្មប្រមូលទិញ ស្ករ និងកែច្នៃសំបកកង់យានយន្តគ្រប់ ប្រភេទ			(គ្រប់ទំហំ)
១៣១	មូលដ្ឋានកិនជ័រ និងផលិតគ្រាប់ជ័រ			(គ្រប់ទំហំ)



២. វិស័យសុខាភិបាល

១៣២	មន្ទីរពេទ្យ	(គ្រប់ទំហំ)		
១៣៣	មន្ទីរពេទ្យបង្អែក		(គ្រប់ទំហំ)	
១៣៤	មន្ទីរពិសោធន៍		(គ្រប់ទំហំ)	
១៣៥	មណ្ឌលលាងឈាម		(គ្រប់ទំហំ)	
១៣៦	រោងចក្រផលិតសម្ភារបរិក្ខារពេទ្យ		(គ្រប់ទំហំ)	
១៣៧	រោងចក្រផលិតឱសថ		(គ្រប់ទំហំ)	
១៣៨	រោងចក្រផលិតវត្ថុធាតុដើមសម្រាប់ផលិតឱសថ		(គ្រប់ទំហំ)	

Handwritten signature in blue ink.

១៣៩	មន្ទីរពហុព្យាបាល មន្ទីរព្យាបាល សម្ភព			(គ្រប់ទំហំ)
១៤០	មណ្ឌលសុខភាព			(គ្រប់ទំហំ)
១៤១	ឃ្លាំងឱសថ			(គ្រប់ទំហំ)
៣. វិស័យធនធានទឹក				
១៤២	ប្រព័ន្ធស្រោចស្រព		($\geq 5\,000$ ហិកតា)	(1000 - < 5000 ហិកតា)
១៤៣	ប្រព័ន្ធរំដោះទឹក		($\geq 5\,000$ ហិកតា)	(1000 - < 5000 ហិកតា)
៤. វិស័យកសិកម្ម				
១៤៤	ផ្ទៃដីលិចទឹក និងដីតំបន់ឆ្នេរ	(គ្រប់ទំហំ)		
១៤៥	អាជីវកម្មព្រៃឆ្នាប់	(≥ 500 ហិកតា)		(< 500 ហិកតា)
១៤៦	ផ្ទៃដីដែលមានព្រៃឈើ	(≥ 500 ហិកតា)		(< 500 ហិកតា)
១៤៧	ផ្ទៃដីដំណាំកសិកម្ម ឧស្សាហកម្ម	(≥ 500 ហិកតា)		(< 500 ហិកតា)
១៤៨	ព្រៃសម្បទាន	(≥ 500 ហិកតា)		(< 500 ហិកតា)
១៤៩	ផែននេសាទ លើកលែងចំពោះផែននេសាទលក្ខណៈគ្រួសារ		(គ្រប់ទំហំ)	
១៥០	កសិដ្ឋានចិញ្ចឹមសត្វមាន់ ទា និងប្រភេទបក្សីចិញ្ចឹមយកសាច់ និង/ឬស្មុត ផ្សេងៗទៀត		($\geq 50\,000$ ក្បាល)	(5 000 - < 50 000 ក្បាល)
១៥១	កសិដ្ឋានចិញ្ចឹមសត្វគោ ក្របី ជ្រូក ចៀម ពពែ សេះ ស្វា និងសត្វចិញ្ចឹមយកសាច់ និង/ឬទឹកដោះ ផ្សេងៗទៀត		(≥ 500 ក្បាល)	(100 - < 500 ក្បាល)
១៥២	កសិដ្ឋានចិញ្ចឹមសត្វក្រពើ អណ្តើក កន្ទាយ		(≥ 500 ក្បាល)	(100 - < 500 ក្បាល)
១៥៣	វារីវប្បកម្មចិញ្ចឹមត្រី ក្តាម បង្កា បង្កង និងវារីវប្បកម្មផ្សេងៗទៀត		(≥ 10 ហិកតា)	(5 - < 10 ហិកតា)
១៥៤	វារីវប្បកម្មដាំសារាយ		(≥ 20 ហិកតា)	(5 - < 20 ហិកតា)
១៥៥	ស្តារ និងអភិវឌ្ឍន៍ដំណាំកសិកម្ម ឧស្សាហកម្ម		(≥ 500 ហិកតា)	(< 500 ហិកតា)
១៥៦	ទឹសក្តុយោត		(≥ 100 ក្បាល/ថ្ងៃ)	(10 - < 100 ក្បាល/ថ្ងៃ)
១៥៧	ឃ្លាំងស្តុកថ្នាំ និងជីកសិកម្ម			($\geq 10\,000$ តោន/ឆ្នាំ)
៥. វិស័យទេសចរណ៍				
១៥៨	តំបន់ទេសចរណ៍	(> 50 ហិកតា)	(> 10-50 ហិកតា)	(≤ 10 ហិកតា)

Handwritten signature and date: 20/12/2020

១៥៩	អាជីវកម្មខាងអូរខេ រង្គសាល និងឆ្នំស្លែតែក	(ផ្ទៃក្រឡាសំណង់ > 45 000 ម៉ែត្រការ៉េ)	(ផ្ទៃក្រឡាសំណង់ > 15 000 - 45 000 ម៉ែត្រការ៉េ)	(ផ្ទៃក្រឡាសំណង់ > 3 000 - 15 000 ម៉ែត្រការ៉េ)
១៦០	ទីលានវាយកូនគោល		(≥ 18 រន្ធ)	(< 18 រន្ធ)
១៦១	បង្កើតសួនសត្វ		(≥ 10 ហិកតា)	(< 10 ហិកតា)
១៦២	កោដនីយដ្ឋាន		(> 500 កៅអី)	(> 100 - 500 កៅអី)
១៦៣	កំពង់ផែទេសចរណ៍		(គ្រប់ទំហំ)	
១៦៤	កោដនីយដ្ឋានបណ្តុះបណ្តាល			(≥ 300 កៅអី)
១៦៥	បៀវត្សាជន			(គ្រប់ទំហំ)
១៦៦	អាហារដ្ឋានទេសចរណ៍			(≥ 300 កៅអី)
៦. វិស័យហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ				
១៦៧	សំណង់អាកាសយានដ្ឋាន	(គ្រប់ទំហំ)		
១៦៨	ការអភិវឌ្ឍទីក្រុង	(គ្រប់ទំហំ)		
១៦៩	ការសាងសង់ពហុកីឡដ្ឋាន	(គ្រប់ទំហំ)		
១៧០	ទីលានចាក់សំណល់ឧស្សាហកម្ម	(គ្រប់ទំហំ)		
១៧១	តំបន់ឧស្សាហកម្ម/តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស	(គ្រប់ទំហំ)		
១៧២	មូលដ្ឋានប្រព័ន្ធកម្មវិធីបែបយន្តកម្ម និងប្រព័ន្ធបណ្តាញលូ	(គ្រប់ទំហំ)		
១៧៣	សំណង់ផ្លូវដែក	(គ្រប់ទំហំ)		
១៧៤	សំណង់កំពង់ផែ លើកលែងតែសំណង់កំពង់ផែ ជាលក្ខណៈគ្រួសារ	(គ្រប់ទំហំ)		
១៧៥	ស្ថាបនា និងប្រតិបត្តិការខ្សែកាបក្រោមបាតសមុទ្រ និង ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ រាប់បញ្ចូលទាំងការភ្ជាប់ខ្សែកាបពីសមុទ្រ ឡើងគោក	(គ្រប់ទំហំ)		
១៧៦	សំណង់អគារគ្រប់ប្រភេទ (សំណង់អគារការិយាល័យ សំណង់អគារពហុវិស័យ សំណង់អគារពាណិជ្ជកម្ម សំណង់ អគារឧនដូ សំណង់បុរី សំណង់ផ្ទះល្វែងនិងវីឡា សំណង់ អគារផ្សេងទៀត និងសំណង់អគារផ្សេងៗ)	(ផ្ទៃក្រឡាសំណង់ > 45 000 ម៉ែត្រការ៉េ)	(ផ្ទៃក្រឡាសំណង់ > 15 000 - 45 000 ម៉ែត្រការ៉េ)	(ផ្ទៃក្រឡាសំណង់ > 3 000 - 15 000 ម៉ែត្រការ៉េ)
១៧៧	សំណង់សណ្ឋាគារតំបន់ឆ្នេរ/មាត់ទន្លេ	(> 230 បន្ទប់)	(≥ 60 - 230 បន្ទប់)	(< 60 បន្ទប់)

(Signature)

១៧៨	សំណង់សណ្ឋាគារក្រៅពីតំបន់ឆ្នេរ និងមាត់ទន្លេ	(> 250 បន្ទប់)	(≥ 80 - 250 បន្ទប់)	(< 80 បន្ទប់)
១៧៩	សំណង់ផ្លូវថ្នល់	(> 100 គម)	(≥ 30 - 100 គម)	(10 - < 30 គម)
១៨០	សំណង់ពង្រីកផ្លូវថ្នល់ ផ្លូវដែក	(> 100 គម)	(≥ 50 - 100 គម)	(10 - < 50 គម)
១៨១	សំណង់ផ្លូវនៅក្នុងតំបន់ការពារធម្មជាតិ	(> 30 គម)	(≥ 10 - 30 គម)	(< 10 គម)
១៨២	សំណង់ជួសជុល ពង្រីកផ្លូវនៅក្នុងតំបន់ការពារធម្មជាតិ	(> 50 គម)	(≥ 10 - 50 គម)	(< 10 គម)
១៨៣	បណ្តាញខ្សែបញ្ជូនថាមពលអគ្គិសនី	(> 230 គីឡូវ៉ុល)	(≥ 115 - 230 គីឡូវ៉ុល)	(< 115 គីឡូវ៉ុល)
១៨៤	ការបូមកក់ ល្បាប់	(≥ 50 000 ម៉ែត្រគូប)		(< 50 000 ម៉ែត្រគូប)
១៨៥	សំណង់ផ្ទះសំណាក់		(≥ 80 បន្ទប់)	(< 80 បន្ទប់)
១៨៦	នាវាចរណ៍		(≥ 100 តោន)	(< 100 តោន)
១៨៧	មូលដ្ឋានប្រតិបត្តិកម្មបែបធម្មជាតិ និងប្រព័ន្ធបណ្តាញលូ		(គ្រប់ទំហំ)	
១៨៨	ទីលានចាក់សំរាម		(គ្រប់ទំហំ)	
១៨៩	សំណង់ស្ពានថ្នល់		(១១១ម្ល៉េះ ≥ 30 តោន)	
១៩០	បណ្តាញបច្ចេកវិទ្យាទូរគមនាគមន៍ និងព័ត៌មាន		(គ្រប់ទំហំ)	
១៩១	បណ្តាញខ្សែកាបអុបទិកលើគោក		(គ្រប់ទំហំ)	
១៩២	មជ្ឈមណ្ឌលទិន្នន័យ		(គ្រប់ទំហំ)	
១៩៣	មជ្ឈមណ្ឌលពិសោធន៍ រួមមានការត្រួតពិនិត្យគុណភាពបច្ចេកទេស និងការបញ្ជាក់វិញ្ញាបនបត្រ		(គ្រប់ទំហំ)	
១៩៤	សេវាទូរគមនាគមន៍មូលដ្ឋាន (ទូរស័ព្ទចល័ត ទូរស័ព្ទអចល័ត អ៊ីនធឺណិត និងសេវាផ្តល់អត្ថប្រយោជន៍បន្ថែម)			(គ្រប់ទំហំ)
១៩៥	គម្រោងសាងសង់ស្តង់-តូប និងផ្សារមេឃ			(គ្រប់ទំហំ)
១៩៦	ទីតាំងដំឡើងប្រព័ន្ធទូរស័ព្ទ			(គ្រប់ទំហំ)
១៩៧	ទីលានបញ្ចុះសព			(≥ 5 ហិកតា)



Handwritten signature in blue ink.

សម្គាល់៖

- វ.ហ.ប.ស.ព ៖ របាយការណ៍វាយតម្លៃហេតុប៉ះពាល់បរិស្ថាន និងសង្គមពេញលេញ
- វ.ហ.ប.ស.ដ ៖ របាយការណ៍វាយតម្លៃហេតុប៉ះពាល់បរិស្ថាន និងសង្គមជំហូង

លក្ខន្តិកៈក្រុមហ៊ុន

MEMORANDUM AND ARTICLES OF ASSOCIATION

សហគ្រាសឯកម្មក្នុងទទួលខុសត្រូវមានកម្រិត
SINGLE MEMBER PRIVATE LIMITED COMPANY

សហគ្រាសឯកម្មក្នុងទទួលខុសត្រូវមានកម្រិត

SINGLE MEMBER PRIVATE LIMITED COMPANY

ដើមទុន ២ ០០០ ០០០ ០០០ រៀល

(= 500,000 USD, អត្រា ៤,០០០ រៀល/USD)

សម្រាប់បានបង្កើតនៅកាលបរិច្ឆេទ 29 March 2022 11:21 AM

សេចក្តីប្រកាសដូចដំណឹងបើកសហគ្រាស

Abstract

៖ ថ្ងៃទី២៩ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២២

[illegible]

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.

ខេត្តកំពត, លេខទូរស័ព្ទ :

អ៊ីមល ៖

សញ្ញាតិ : ខ្មែរ

សញ្ញាតិ ៖ ខ្មែរ

៖ ក្រុមហ៊ុនឯកជនទទួលខុសត្រូវមានកម្រិត

៖ អចលនទ្រព្យ (សេវាកម្រៃជើងសាលើការទិញ លក់ ជួល និងវាយតម្លៃ)

100

ខេត្តកំពត, លេខទូរស័ព្ទ ៖

អ៊ីមែល :

៖ ១០នាក់ (ស្រី ១នាក់) ក្នុងនោះ ជនបរទេស : ០នាក់ (ស្រី ០នាក់)

ដើមប្រកបដោយគ្រោះថ្នាក់ : មិនមាន

៖ ៨ ម៉ោង/ថ្ងៃ

Declaration of Opening the Enterprise

-Enterprise's Name:

-Incorporation Date: 29 Mar 2022

-Tax Identification Number (TIN):

-E-mail:

-Nationality: Cambodian

-Nationality: Cambodian

-Form of Enterprise: Private Limited Company

-Business Activities: Real estate (commission service on buying, selling, renting and appraisal)

-E-mail:

-Number of Estimated Employees: 10 (Female: 1)

-Number of Foreign Employees: 0 (Female: 0)

-Kind of Dangerous Machinery and Facilities: No

-Number of Working Hours Per day or Per Week: 8 hours/day

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី០៥ ខែមេសា ឆ្នាំ២០២២

ក.ប. រដ្ឋបាល

ប្រតិភូរដ្ឋាភិបាលទទួលបន្ទុកជា

អត្ថនាយក និងអត្ថនាយកដ្ឋាននៃការងារ



ସେଇ_ସମ୍ଭା

ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ចនិងហិរញ្ញវត្ថុ
MINISTRY OF ECONOMY AND FINANCE
អគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារ
GENERAL DEPARTMENT OF TAXATION
លេខ/ N° អពជ



ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
KINGDOM OF CAMBODIA
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ
NATION RELIGION KING



ប័ណ្ណពន្ធដារកម្រិត ឆ្នាំ ២០២២
អ្នកជាប់ពន្ធមធ្យម

លេខអត្តសញ្ញាណកម្មសារពើពន្ធ៖

ឈ្មោះសហគ្រាស៖

ចុះបញ្ជីនៅ៖ អគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារ ស្ថិតក្រោមការគ្រប់គ្រង៖ សាខាពន្ធដារខេត្តកំពត

ទ្រង់ជ្រាយសហគ្រាស៖ ក្រុមហ៊ុននិងកំណត់ទទួលខុសត្រូវមានកម្រិត

សកម្មភាពអាជីវកម្មចម្បង៖ អចលនទ្រព្យ (សេវាកម្រៃជើងសារលើការទិញ លក់ ជួល និងវាយតម្លៃ)

អាសយដ្ឋាន៖

ម្ចាស់សហគ្រាស ឬអ្នកតំណាង៖ សញ្ជាតិ៖ ខ្មែរ

PATENT TAX 2022

Medium Taxpayer

Tax Identification Number (TIN) :

Company's name :

Registered at : General Department of Taxation Under : Kampot Tax Branch

Main business activity : Real estate (commission service on buying, selling, renting and appraisal)

Form of enterprise : Private limited company

Owner/Representative's name : Nationality : Cambodian

ទឹកប្រាក់ពន្ធដារ ២០២២

១០០.០០០ រៀល

អគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារ
General Department of Taxation

បោះពុម្ព (Printed at)

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី០១ ខែមេសា ឆ្នាំ២០២២
Phnom Penh, 01 April 2022

លេខ SN :

បញ្ជាក់៖ ប័ណ្ណពន្ធដារនេះត្រូវដាក់តាំង ឬចម្លងទៅទីតាំងប្រកបអាជីវកម្ម។ ប័ណ្ណពន្ធដារនេះ ត្រូវបានចេញផ្សាយជាប្រព័ន្ធគ្រប់គ្រងសម្រាប់ប្រើប្រាស់ជាផ្លូវការ។ លោក-លោកស្រីមានកាតព្វកិច្ចមក
បង្ហាញខ្លួនចំពោះអគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារកំពតនៅក្នុងរយៈពេល១៥ថ្ងៃ ប្រសិនបើមានការប្តឹងបណ្តឹងសារពើពន្ធនេះ។ ក្នុងករណីលោក-លោកស្រី មិនបានប្រើប្រាស់ប័ណ្ណពន្ធដារនេះទេ ប័ណ្ណពន្ធដារនេះ
អាចត្រូវបានដកចេញពីប្រព័ន្ធគ្រប់គ្រងសម្រាប់ប្រើប្រាស់។

Note : This patent tax must be hanged or displayed at the company's office. This patent is issued under an electronic form for official used. You have an obligation to present
yourself at the tax administration according to the date and place specified in the invitation letter. If you do not complete the requirements in 15 days, this patent shall be
automatically abrogated.

ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ចនិងហិរញ្ញវត្ថុ
MINISTRY OF ECONOMY AND FINANCE

អគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារ
GENERAL DEPARTMENT OF TAXATION

លេខ/ N° អពជ



ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
KINGDOM OF CAMBODIA
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ
NATION RELIGION KING

វិញ្ញាបនបត្របញ្ជាក់ប្រតិបត្តិការ
(លេខលើកស្ទួយបន្ថែម-អតប)

អគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារ សូមបញ្ជាក់ថា៖

សហគ្រាសឈ្មោះ៖ ភាសយដ្ឋាន៖
លេខអត្តសញ្ញាណកម្មសារពើពន្ធ (អ.ត.ប)៖ ស្ថិតក្រោមការគ្រប់គ្រង៖ សាខាពន្ធដារខេត្តកំពត
សកម្មភាពអាជីវកម្មចម្បង៖ អចលនទ្រព្យ (សេវាកម្មប្រើប្រាស់លើការទិញ លក់ ជួល និងវាយតម្លៃ)
ទ្រង់ទ្រាយសហគ្រាស៖ ក្រុមហ៊ុនឯកជនទទួលខុសត្រូវមានកម្រិត
ម្ចាស់សហគ្រាស ឬអ្នកតំណាង៖ សញ្ជាតិ៖ ខ្មែរ
បានចុះបញ្ជីនៅអគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារ ជាអ្នកជាប់ពន្ធមធ្យម ស្របតាមច្បាប់ និងបទប្បញ្ញត្តិស្តីពីពន្ធដារជាធរមាន ការចុះបញ្ជីនេះមាន
ប្រសិទ្ធភាពចាប់ពីថ្ងៃទី ០១ ខែមេសា ឆ្នាំ២០២២ តទៅ។

CERTIFICATE OF TAX REGISTRATION (VALUE ADDED TAX-VAT)

GENERAL DEPARTMENT OF TAXATION certifies that

Company's name :
Tax Identification Number (VAT TIN) : Under : Kampot Tax Branch
Main business activity : Real estate (commission service on buying, selling, renting and appraisal)
Form of enterprise : Private limited company
Owner/Representative's name : Nationality : Cambodian
is registered with General Department of Taxation as a Medium taxpayers in accordance with laws and regulations on taxation
and this registration is valid from 01-April-2022 onward.

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី០១ ខែមេសា ឆ្នាំ២០២២
Phnom Penh, 01 April 2022

រដ្ឋមន្ត្រីប្រតិភូអនុរដ្ឋមន្ត្រី
ប្រតិភូរដ្ឋមន្ត្រី
ឧទ្ទលបណ្ឌិតជាអគ្គនាយករងអគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារ
Minister Attached to the Prime Minister

Deputy of Royal Government
In Charge as Director General of the General Department of Taxation



គង់ វិបុល

បញ្ជាក់៖ វិញ្ញាបនបត្របញ្ជាក់ប្រតិបត្តិការ (លេខលើកស្ទួយបន្ថែម-អតប) នេះ ត្រូវបានចេញផ្សាយជាប្រភេទអេឡិចត្រូនិក សម្រាប់ប្រើប្រាស់ជាផ្លូវការ។ លោក-លោកស្រីមានកាតព្វកិច្ចមកបង្ហាញខ្លួនចំពោះថ្នាក់ដឹកនាំពន្ធដារសារពើពន្ធតាម
កាលបរិច្ឆេទដែលបានចុះនៅក្នុងលិខិតអញ្ជើញរបស់ថ្នាក់ដឹកនាំពន្ធដារ។ ក្នុងករណីលោក-លោកស្រី មិនបានបង្ហាញខ្លួនចំពោះថ្នាក់ដឹកនាំពន្ធដារសារពើពន្ធក្នុងរយៈពេល ១៥ ថ្ងៃ ត្រូវបានបញ្ចប់ប្រតិបត្តិការ
ពន្ធដារ (លេខលើកស្ទួយបន្ថែម-អតប) នេះ នឹងត្រូវដកចេញពីប្រព័ន្ធគ្រប់គ្រងពន្ធដារ។

Note : This VAT Certificate is issued under an electronic form for official used. You have an obligation to present yourself at the tax administration according to the date and place specified
in the invitation letter. If you do not complete the requirements in 15 days, this VAT Certificate shall be automatically abrogated.

ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ

អគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារ



ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ



រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី០១ ខែមេសា ឆ្នាំ ២០២២

ជម្រាបជូន

លោក-លោកស្រី នាយកសហគ្រាស

សកម្មភាពលើកកម្ពស់ជំនាញ៖ អចលនទ្រព្យ (សេវាកម្រៃជើងសាលើការទិញ លក់ ជួល និងវាយតម្លៃ)

លេខបញ្ជាក់៖

អនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិនៃមាត្រា ៧៦ មាត្រា ១០១ មាត្រា ១០២ និងមាត្រា ១០៣ នៃច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធ អគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារ សូមជម្រាបជូនលោក-លោកស្រីជ្រាបថា សហគ្រាសរបស់លោក-លោកស្រី ត្រូវបានចុះបញ្ជីពន្ធដារ រួចរាល់ជា **អ្នកជាប់ពន្ធមធ្យម** មានលេខអត្តសញ្ញាណកម្មសារពើពន្ធ [redacted] និងមានប្រសិទ្ធភាពប្រើប្រាស់ចាប់ពី **ថ្ងៃទី០១ ខែមេសា ឆ្នាំ២០២២** តទៅ។ លោក-លោកស្រី ត្រូវប្រើលេខអត្តសញ្ញាណកម្មសារពើពន្ធលើឯកសារដែលប្រើប្រាស់សម្រាប់ធ្វើសកម្មភាពសេដ្ឋកិច្ច លិខិតប្រកាសសារពើពន្ធ និងលិខិតស្នាមដែលទាក់ទិននឹងរដ្ឋបាលសារពើពន្ធ។ ជាមួយគ្នានេះ ក្នុងរយៈពេល ១៥ ថ្ងៃ នៃថ្ងៃធ្វើការបន្ទាប់ពីទទួលបានការចុះបញ្ជីពន្ធដារ លោក-លោកស្រី ត្រូវផ្តល់លិខិតបញ្ជាក់គណនីធនាគាររបស់សហគ្រាសដែលចេញដោយធនាគារមកអគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារ។

ចាប់ពីថ្ងៃទី០១ ដល់ថ្ងៃទី២០ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០២២ (សម្រាប់រយៈពេលជាប់ពន្ធខែមេសា ឆ្នាំ២០២២) តទៅ លោក-លោកស្រីត្រូវដាក់លិខិតប្រកាសសារពើពន្ធប្រចាំខែ នៅ **សាខាពន្ធដារខេត្តកំពត** និងត្រូវកាន់កាប់ និងគត់គ្រាបញ្ជីកាតព្វកិច្ចនេះឱ្យបានត្រឹមត្រូវ និងអនុវត្តឱ្យបានខ្ជាប់ខ្ជួននូវកាតព្វកិច្ចសារពើពន្ធ បើទោះបីជាសហគ្រាសរបស់លោក-លោកស្រី មិនទាន់មានធនលុយបង់ក៏ដោយ។

ក្នុងករណី លោក-លោកស្រីមិនបង្ហាញខ្លួនតាមការអញ្ជើញរបស់រដ្ឋបាលសារពើពន្ធ ឬមិនដាក់លិខិតប្រកាសសារពើពន្ធប្រចាំខែក្នុងរយៈពេលបីខែជាប់គ្នា ឬខកខានមិនបានផ្តល់លិខិតបញ្ជាក់គណនីធនាគាររបស់សហគ្រាសតាមការណែនាំខាងលើ ស្របតាមមាត្រា ៩១ នៃច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធ មាត្រា ២១ ចំណុច គ នៃអនុក្រឹត្យលេខ ១១៤ អនក្រ បក ចុះថ្ងៃទី២៤ ខែធ្នូ ឆ្នាំ១៩៩៩ ស្តីពីការរើសអើងបន្ថែម និងមាត្រា ៩ នៃអនុក្រឹត្យលេខ ៨៤ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី១០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២០ ស្តីពីការចុះបញ្ជីអាជីវកម្មតាមប្រព័ន្ធបច្ចេកវិទ្យាព័ត៌មាន អគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារ នឹងចាត់វិធានការលុបចោល ឬល្អប្រសូលភាពនៃការចុះបញ្ជីនេះឡើយ។

សូមលោក-លោកស្រី នាយកសហគ្រាស ទទួលនូវការរាប់អានដ៏ស្មោះស្ម័គ្រ ពីខ្ញុំ

រដ្ឋមន្ត្រីប្រតិភូអមនាយករដ្ឋមន្ត្រី
ប្រតិភូរាជរដ្ឋាភិបាល
ទទួលបន្ទុកជារដ្ឋនាយកនៃអគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារ



គង់ ច័យល

ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ
អគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារ



ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ប័ណ្ណសម្គាល់ការចុះបញ្ជីពន្ធដារ

TAX REGISTRATION IDENTIFICATION CARD

ឈ្មោះសហគ្រាស :
Name in Latin :
លេខអត្តសញ្ញាណកម្មសារពើពន្ធ (TIN) :
សាខាពន្ធដារខេត្តកំពត / Kampot Tax Branch
ថ្ងៃខែឆ្នាំចុះបញ្ជី / Registered Date : ០១ មេសា ២០២២ / 01 Apr 2022

- ប័ណ្ណសម្គាល់នេះសម្រាប់ប្រើប្រាស់ក្នុងការបំពេញកាតព្វកិច្ចសារពើពន្ធ។
- ត្រូវបង្ហាញប័ណ្ណសម្គាល់នេះគ្រប់ពេលបង់ពន្ធ ឬនៅពេលទំនាក់ទំនង។
- ត្រូវបង្ហាញប័ណ្ណសម្គាល់នេះជូនមន្ត្រីរាជការពន្ធដារនៅពេលដែលមានការចុះត្រួតពិនិត្យកិច្ចការសារពើពន្ធ។
- ករណីបាត់ ឬខូច ត្រូវរាយការណ៍ជូនអគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារដើម្បីធ្វើថ្មី។



អគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារ អាគារកែងចហវិថីសហព័ន្ធរុស្ស៊ី និងម៉ៅសេទុង សង្កាត់ទឹកល្អក់១ ខណ្ឌទួលគោក
រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ទូរស័ព្ទ (+855) 23 886 708 ទូរសារ (+855) 23 886 700
Email: gdt@tax.gov.kh Website: www.tax.gov.kh

